

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 4 / 102

İÇİNDEKİLER

YÖNETİCİ ÖZETİ	7
1 GİRİŞ	10
Projenin Tanımı	10
Temel Bilgiler	10
İlave YYEP Raporu Hazırlanmasının Gerekçeleri	13
Yeniden Yerleşim Planına yapılacak ilave ile ilgili bilgilendirme	14
2 ARAZİ EDİNİMİ VE UYGULAMA SÜRECİ	15
Genel Arazi Edinim Süreci	15
İşlem Tamamlanma Tarihi	24
Kullanıcıların tespit edilmesi.....	24
Değerleme (Kıymet Takdiri).....	26
Tazminat	27
Geçici Tesisler.....	29
Arazi Topplulaştırması.....	29
İstişareler ve Paydaşların Katılımı	30
Şikâyetler	32
Hassas Gruplar	35
Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması ve Geliştirilmesi	37
Bütçe Kullanım Oranı.....	39
3 YYEP UYGULAMA SÜRECİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE KORUMAYA YÖNELİK ÖNLEMLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ.....	42
Genel	42
YYEP Uygulama Denetiminde elde edilen Sonuçların Özeti.....	42
Dünya Bankası Ayrıntılı İnceleme Çalışması Sonuçlarının Özeti	43
4 GERİ KALAN UYGULAMAYI GÜÇLENDİRMEYE YÖNELİK ÖNLEMLER.....	45
5 EKLER.....	56
Ek 1 - Davet Mektubu.....	56
Ek 2 - Anlasma Anlasmazlık ve Davete İcabet Edilmedigine Dair Tutanak Örnekleri.....	57
Ek 3 - Yeniden Muzakere-Uzlasma Gorusme Gorusmesi Tutanak Örneği.....	60
Ek 4 - Araziye Giriş Protokolü	63
Ek 5 -Urun Kaybı Tazmini için İl Bazındaki Birim Fiyatlar	64
Ek 6 - Koy Tuzel Kisiligi Arazileri için Detayli Kamulastırma Odeme Tablosu	72
Ek 7 - Paydas Toplantı Konularinin Ozeti (Temmuz 2015 - Temmuz 2016)	84

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 5 / 102

Ek 8 - OSİDe Girilen İlk Şikayet Kaydı	89
Ek 9 - YYEP Kullanıcı İbranamesi ve Tespit Formu	90
Ek 10 - Tamamlayıcı Hak Sahipliği Matriksi	93
Ek 11 - TANAP Bilgilendirme Politikası.....	100

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 6 / 102

KISALTMALAR

YÜT	Yer Üstü Tesisleri
BOTAŞ	Türkiye Boru Hatları ile Petrol Taşıma Şirketi
CLO	Halkla İlişkiler Ekibi
EPC	Mühendislik, Tedarik ve İnşaat
ERM	Çevre Kaynakları Yönetimi
ÇSED	Çevre Etki Değerlendirmesi
GDAR	Tarım Reformu Genel Müdürlüğü
ha	hektar
HGA	Evsahibi Hükümet Anlaşması
km	kilometre
APG	Anahtar Performans Göstergeleri
AET	Arazi Edinimi ve Tazminat
LASC	İrtibat, Haritalama, Arazi Edinimi ve Zemin Etüdü Hizmetleri Yüklenicisi
AHK	Arazi Hakları Kuruluşu
m	metre
OSID	Online Paydaş İlişkileri Veri tabanı
PEK	Projeden Etkilenen Kişiler
YYEP	Yeniden Yerleşim Planı
İK	İnşaat Koridor
TANAP	Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı
TL	Türk Lirası
WB	Dünya Bankası

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 7 / 102

YÖNETİCİ ÖZETİ

- a. Türkiye içerisinde 20 şehir, 67 ilçe ve 585 yerleşim alanından geçmekte olan Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı (TANAP) Projesi kapsamında 36 m genişliğinde bir inşaat koridoru içerisinde bir boru hattı ile diğer yer üstü tesislerin, bağlantı yollarının, enerji hatlarının ve inşaat dönemi boyunca kullanılacak bazı geçici tesislerin inşası gerçekleştirilecektir.
- b. Fiziki yer değiştirmeye sebebiyet vermeyen Proje, geçici ve kalıcı arazi edinimini, bunun yanı sıra, bileşenlerine uygun olarak belirli irtifak haklarının tesis edilmesini gerektirecektir. İnşaat için hem kamu arazilerinin, hem de özel arazilerin edinimi gerekecektir. Projenin boru hattı bölümü toplam 6,340 ha'lık bir arazi gerektirmekte olup, bunun 2.307 ha'lık kısmı kamuya, 4.032 ha'lık kısmı da özel mülkiyete aittir.
- c. Proje arazi ediniminin geçim kaynakları üzerindeki etkisi kısa süreli olacak (ve 3 yıllık irtifak süresi ile sınırlı olacak) ve ağırlıklı olarak, inşaatın verdiği rahatsızlık kaynaklı etkiler görülecektir. Ancak Proje arazi gereksinimleri, tarım alanlarının, mahsullerin, ağaçların kaybedilmesine ve ortak kullanılan kaynak ve varlıklara erişim olanağının azalmasına neden olacaktır.
- d. Daha önce hazırlanan Yeniden Yerleşim Eylem Planı (YYEP) Projenin sadece boru hattı bileşeni için hazırlanmış ve Ekim 2014'te TANAP'ın web sitesinde yayınlanmıştır. Projenin yer üstü tesisleri içinse ayrı bir YYEP hazırlanmıştır.
- e. Belirtilen YYEP, o dönemde henüz devam etmekte olan mühendislik çalışmaları ve tamamlanmamış taşınmaz envanteri nedeniyle belirli kısıtlamalar dahilinde hazırlanmış, bu nedenle ilave bir YYEP dokümanı hazırlanması ihtiyacı doğmuştur. Dünya Bankası tarafından, Bankanın çevresel ve sosyal politikalarına uyumu denetlemek amacıyla yürüttüğü durum tespiti çalışmasına ek olarak, 2016 yılının ikinci çeyreğinde ERM (Environmental Resources Management) şirketi tarafından bağımsız bir değerlendirme (YYEP Uygulama Denetimi) gerçekleştirilmiştir.
- f. Her iki çalışmada da YYEP ve uygulanmasına yönelik benzer eksiklikler tespit edilmiştir. Buna göre gerçekleştirilen arazi edinimi faaliyetlerinin özetlenmesi ve aynı zamanda geriye kalan işlere ilişkin olarak, bu iki çalışmada belirlenmiş eksiklikleri de dikkate alarak, geleceğe yönelik bir eylem planı önerilmesi amacıyla ilave YYEP çalışması talep edilmiştir. Aşağıdaki tabloda, ERM ve Dünya Bankası tarafından vurgulanan önemli konular özetlenmektedir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 8 / 102

YYEP Uygulama Denetiminin Özeti ve Durum Tespit Çalışmasının Bulguları

Ana Konular	ERM	Dünya Bankası
Tazminat ve Hak Sahiplikleri	- Öngörülemez Hak Sahipliklerinin de mevcut Hak Sahipliği Matrisine dahil edilmesi gerekir. - Resmi olmayan kullanıcıların kimliklerinin tespitine ilişkin prosedürler net değildir - Değerleme yöntemlerindeki farklılıklar, tazminatların, AHK'ler ile Mahkemeler arasında farklılık göstermesine neden olur	- Hak Sahipliği Matrisinin revizyonu ve güncellenmesi - İkame maliyetlerinde tazminatların haklılığının ispatı - Resmi olmayan kullanıcıların kimliklerinin tespit edilmesi ve tazminatların belirlenmesinde kullanılacak yöntemlerin tanımlanması
Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması	- Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılmasına yönelik bir plan yoktur - Sosyo-ekonomik sayımlar yapılmamıştır - Ortak kullanılan kaynakların, kullanıcılar için geçim kaynağı olup olmadığına dair bilgiler eksiktir	Taşınmazlar için nakdi tazminatlara ek olarak geçim kaynaklarının geliştirilmesi ihtiyacı
Hassas Gruplar	Hassas grupların tanımlanması ve YYEP uygulama planına dahil edilmesi gerekir - Projenin etkilenen arazisinden geriye kalan kısmı kullanıma elverişli olmayanlar - Sahip olduğu arazinin %20'den fazlası projeden etkilenenler - Arazilerinden birden fazla boru hattı geçenler - Cinsiyet entegrasyon gereklerinin eksikliği	Tüm hassas gruplara sunulan adil tazminat ve ek desteğin belirlenmesi
Şikayet Mekanizması	- Projenin Etkilenen Kişilere, hak sahipliği, istihdam olanakları, proje zamanlaması vs. ile ilgili bilgi paylaşımının yetersiz olması - Hassas grupların, şikayet sürecine erişmesi ve bu sürece katılmasını sağlamaya yönelik önlemlerin alınmamış olması - Proje personelinin, prosedürle ilgili farkındalığının sınırlı olması	İtiraz Kurulunu dahil ederek Şikayet Mekanizmasını güçlendirme ihtiyacı
Halkın Katılımını Sağlama ve Bilgilendirme Politikası	- Resmi olmayan kullanıcılarla etkileşimin yetersiz olması - Hak sahipliği, tazminatlar, şikayet mekanizması vs. hakkında yeterli bilgi paylaşımının yapılmaması	Periyodik izleme ve raporlama faaliyetleriyle bilgilendirme politikasının güçlendirilmesi
İzleme Süreci	YYEP uygulamasının izlenmemesi ve izleme mekanizması kurulması ihtiyacı	- YYEP taahhüdüne uygun olarak izleme mekanizmasının kurulması için uygun düzenlemelerin yapılması - YYEP uygulaması için dışsal izleme - Çevresel ve Sosyal Etki Değerlendirme Raporundaki sosyal gerekliliklerin izlenmesine yönelik raporlamaların güçlendirilmesi
Yerel İstihdam	Genel istihdam sürecine ilişkin tutarlı bilgilerin olmaması	Çalışma şartları ve iş koşullarının, Banka standartlarına uygun olması

- g. Yukarıda belirtilen eksikliklere ilişkin olarak YYEP ilave dokümanında, geri kalan arazi edinim faaliyetlerinde izlenecek bir eylem planı yer almaktadır. Eylem planı, aşağıda verilen iki başlık altında özetlenmiştir:

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 9 / 102

TANAP Taahhütleri- Geri kalan uygulamalar için yapılacak eylemler

Hak Sahiplikleri ve Tazminat	
1	Mevcut Hak Sahipliği Matrisinin Güncellenmesi
2	Kullanıma elverişli olmayan araziler için Tazminatlara yönelik Hak Sahipliklerinin dahil edilmesi
3	Üzerinden birden fazla Boru Hattı geçen Parseller için Ek Destek
Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması ve Geliştirilmesi	
4	Hassas Gruplara odaklanan Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması Planının hazırlanması
5	Marmara Denizi Balıkçı Toplulukları için Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması Çalışması
Halkın Katılımının Sağlanması	
6	Bilgi Kitapçıklarının hazırlanması ve dağıtılması
7	YYEP Fon ve Hak Sahipliklerine yönelik bilgilendirme yöntemlerin geliştirilmesi
8	Projeden Etkilenen Kişilerle, Proje ile ilgili diğer bilgilerin sürekli olarak paylaşılması
9	Cinsiyet entegrasyonu için ek önlemlerin alınması
Şikayet Mekanizması	
10	Şikayet Mekanizmasının güçlendirilmesi
11	Şikayet Mekanizmasıyla ilişkili tüm personelin eğitimi
12	İtiraz Kurulunun kurulması
YYEP Uygulamasının İzlenmesi	
13	YYEP İzleme Planının Geliştirilmesi
14	İçsel ve dışsal izleme faaliyetlerinin başlatılması ve TANAP'ın bilgilendirme politikasının kolaylaştırılması
15	Dışsal izleme danışmanlarının belirlenmesi
16	Uygulama Tamamlama Raporunun hazırlanması
Kurumsal Düzenlemeler ve Kurum içi Kapasitenin Geliştirilmesi	
18	YYEP Uygulama ve İzleme Ekibinin güçlendirilmesi

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 10 / 102

1 GİRİŞ

Projenin Tanımı

1.1 Güney Gaz Koridorunun bir parçası olan Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesinin (TANAP) amacı Azerbaycan doğal gazını, Shah Deniz 2 Gaz Sahasından ve güney Hazar Denizindeki diğer sahalardan Türkiye ve Avrupa'ya taşımaktır.

1.2 Proje, Kuzeydoğu'da Ardahan ilinden başlayarak Türkiye-Yunanistan sınırında Edirne ilinde sona eren 1850 kilometrelik güzergah boyunca bir boru hattının ve ek tesislerin inşasını içerir. Boru hattı, Marmara Denizinden geçen 19 km'lik offshore bölüme sahip olacaktır. Boru hattı güzergahı 20 ilden, 67 ilçe ve 585 yerleşim alanından geçecektir. Proje için 36 m genişliğinde bir İK (İnşaat Koridoru) ile bir boru hattının inşası, diğer yer üstü tesislerinin, erişim yollarının, güç hatlarının ve aynı zamanda işletilmek üzere daimi tesislerin ve inşaat dönemi boyunca kullanılacak bazı geçici tesislerin inşası gerekecektir. Boru hattının ve ek tesislerin teknik spesifikasyonlarına, etkilerine ve arazi edinim gereksinimlerine ilişkin bilgiler, 22 Ekim 2014 tarihli Yeniden Yerleşim Planında (YYEP) ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

1.3 Teknik tasarım aşaması sırasında, TANAP (Projenin sahibi ve işletmecisi), Evsahibi Hükümet Anlaşmasında (HGA) belirlenmiş olan ve aynı zamanda uluslararası standartları ve en iyi uygulamaları esas alan yükümlülüklerine uygun şekilde, Projeden etkilenen yerleşim alanlarının yeniden yerleştirilmesinden kaçınmayı taahhüt etmiştir. Sonuç olarak Proje faaliyet alanı dahilinde herhangi bir hanenin veya işyerinin fiziki olarak yerinin değiştirilmesi gerekmeyecektir.

Temel Bilgiler

1.4 TANAP Projesi, geçici ve daimi arazi edinimini gerektirecektir ve aynı zamanda projenin bileşenlerine uygun olarak belirli irtifak haklarının tesis edilmesini gerektirecektir. Projenin inşası için hem kamu arazilerinin hem de şahıs arazilerinin tahsis edilmesi gerekecektir. Bu nedenle iki ayrı yeniden yerleşim planı (boru hattı ve yer üstü tesisleri için) hazırlanmıştır. Fiziki yer değiştirme olmayacak olsa da arazi ediniminin etkilerinin büyüklüğünü ve tazminat ödeme sürecini açıklayan ve YYEP'nin hazırlanması sırasında devam etmekte olan güzergah tanımlama süreci nedeniyle geçim kaynaklarının yeniden yapılandırılmasına yönelik bir programı içeren bir Yeniden Yerleşim Planı (YYEP) hazırlanması tercih edilmiştir.

1.5 Proje, dört farklı tür arazi hakkının tesis edilmesini gerektirir (Tablo 1).

Tablo 1 Arazi Hakları Türleri

Arazi Hakkı	Proje Bileşeni	Hükümler	Süre
Daimi ve Müstakil İrtifak Hakları	Boru hattı (16 m koridor)	Mülkiyet hakkı, Arazi Hakları Kuruluşa adına tescil edilmiş olsa da arazinin eski sahibi, inşaat tamamlandıktan ve arazi eski durumuna getirildikten sonra söz konusu araziye kullanma hakkını elinde bulundurur.	49 yıl
Geçici İrtifak Hakları	Boru hattı	Arazi Hakları Kuruluşa (AHK), inşaat sırasında araziye kullanma hakkına	3 yıl

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 11 / 102

Arazi Hakkı	Proje Bileşeni	Hükümler	Süre
	(20 m koridor)	sahiptir, ancak mülkiyet hakkı, arazi sahibinin (arazi sahiplerinin) adına kayıtlı olmaya devam eder. İnşaat tamamlandığında, arazi, arazi sahibine iade edilir	
Mülkiyet Hakları	Yer Üstü Tesisleri, Erişim Yolları, Direk konumları vs.	Söz konusu arazi, daimi olarak edinilir ve Arazi Hakları Kuruluşu (AHK) adına kaydedilir	Daimi
Kiralama Sözleşmeleri yoluyla Sözleşmeden doğan Haklar	Geçici Tesisler (Kamp ve Stok Alanları)	Söz konusu arazi, ortak kararlaştırılan şartlar ve bedeller üzerinden belirli bir süre için kiralanır. Sözleşme sona erdiğinde arazi, eski durumuna getirildikten sonra arazi sahibine iade edilir	5 yıl

1.6 Tüm Projenin arazi edinim çalışmaları, Arazi Hakları Kuruluşu (AHK) sıfatıyla BOTAŞ tarafından yürütülür. TANAP'ın yönetim ekibi, arazi edinim faaliyetlerine katılan tüm ilgili tarafların görevlerini ve sorumluluklarını tanımlarken ve belirlerken ve arazi edinim faaliyetlerini, ulusal mevzuatlara ve uluslararası politikalara uygun olarak gerçekleştirildiklerinden emin olmak amacıyla denetlerken, tüm arazi edinim faaliyetlerini, ilgili ulusal mevzuatlara, Proje anlaşmalarına ve uluslararası politikalara uygun şekilde yönetmek ve yürütmek üzere AHK atanmıştır.

1.7 Projenin boru hattı bölümü toplam 6,340 ha'lık bir arazinin iktisabını gerektirecektir, bu alanın 2.307 ha'lık kısmı kamuya aittir 4.032 ha'lık kısmı da şahsa aittir. Tablo 2'de mülkiyet durumuna göre boru hattı güzergahına ilişkin güncellenmiş arazi gerekleri sunulmuştur.

Tablo 2 Projeden Etkilenen Arazilerin mülk sahipliği durumu (36 m İnşaat Koridoru)

Mülk Sahipliği Türü	Toplam Parsel Sayısı	Dahil olan arazi 16 m (ha)	Dahil olan arazi 20 m (ha)	Toplam Alan 36 m İnşaat Koridoru (ha)
Şahıs Arazisi	18,260	1,770.10	2,262.04	4,032.14
Kamu	6,466	1,061.90	1,246.03	2,307.93
Hazine	5,328	722.44	918.10	1,640.56
Orman	355	290.01	262.46	552.44
Mera	36	4.53	6.60	11.13
Diğer	383	33.78	43.65	77.43
Köy Tüzel Kişiliği Arazileri	364	11.16	15.21	26.37
TOPLAM	24.726	2,832.01	3,508.06	6,340.07

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kuruluşu, Ağustos 2016

1.8 Proje arazi ediniminin geçim kaynakları üzerindeki etkisi kısa süreli olacaktır (ve 3 yıllık irtifak süresi ile sınırlı olacaktır) ve ağırlıklı olarak, inşaatın verdiği rahatsızlık kaynaklı etkiler görülecektir. Projenin lineer nitelikte olmasının, projeden etkilenen parseller üzerinde asgari etki yaratması beklense de, Ekim 2014 tarihli YYEP ile Projenin arazi edinimi gereksinimlerinden doğan farklı türlerde etkiler tespit edilmiştir. Bu etkiler, aşağıda sıralanmıştır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 12 / 102

Kayıplar;

- Tarım arazisi
- İnşaat faaliyetleri nedeniyle mevcut mahsuller
- Tarım arazisine ve meralar ve ormanlar gibi ortak kaynaklara erişimin kısıtlanması
- Ormanlar, bostanlar ve bağlar
- Ortak varlıklar
- Sulama sistemleri gibi altyapı tesisleri

1.9 Yukarıda sıralanan etkilere ek olarak YYEP aynı zamanda arazi toplulaştırmaya tabi araziler ve birden fazla boru hattı projesinden etkilenen araziler gibi konuları da ele alır. Yukarıda belirtilen etkilere ilişkin hak sahiplikleri ve tazminat yöntemleri de YYEP'de belirtilmiştir ve bu Raporun bir sonraki bölümü, arazi edinim sürecinin nasıl uygulandığını ve bugüne kadar karşılaşılan ve etkisi azaltılan fiili etkileri açıklamak üzere hazırlanmıştır.

1.10 YYEP altında yürütülen sosyo-ekonomik çalışma ile belirli hassasiyetleri olan gruplar da belirlenmiştir. Bu gruplar arasında yoksullar ve kadınlar yer alır. YYEP'de, arazi edinim çalışmaları sırasında diğer hassas grupların tespit edileceği belirtilirken bu Rapor da YYEP uygulama değerlendirmesinde elde edilen bulguları ortaya koyacak ve aynı zamanda süreç boyunca tanımlanmış ek hassas grupları belirleme ve bu gruplara tazminat ödeme konusunda ilerlemeye yönelik yöntemleri ve yolları önerecektir.

1.11 Projenin yaratması beklenen birçok pozitif etki de söz konusudur, yerel istihdam olanakları, yerel ekonominin gelişmesi ve yatırım programları aracılığıyla, geçim kaynaklarının geliştirilmesi bunlar arasında sıralanabilir.

1.12 TANAP, sadece arazi edinim faaliyetleri sırasında değil aynı zamanda Projenin ömrü boyunca izlenecek bir istişare stratejisi belirlemiştir. Projenin planlama aşamasının başlarında Paydaş Katılım Planı geliştirilmiştir. Sadece TANAP tarafından değil aynı zamanda AHK (BOTAŞ) ve her bir Lottaki inşaat yüklenicileri tarafından Paydaşlar tanımlanmış, iletişime geçilmiş ve istişareler yapılmıştır. Birçok paydaşla çeşitli istişareler yapılmıştır.

1.13 Projeden etkilenen topluluklarla yapılan istişareler sırasında, Projeden etkilenen insanların öne sürdüğü endişelerin büyük bir kısmı, aşağıdaki başlıklar altında sınıflandırılmıştır:

- Tarım arazilerine sınırlı erişim nedeniyle tarım üretimi üzerindeki direkt etki ve geçim kaynaklarının azalması
- Otlatma alanlarına sınırlı erişim ve buna bağlı olarak besi hayvanları faaliyetlerinin etkilenmesi
- İnşaat sırasında mahsullere verilen hasarlar
- Sızıntılar nedeniyle sağlık açısından doğan riskler
- Arazi kalitesine verilen zarar, önceki projelerin başarısız bir şekilde eski durumuna getirilmesi,
- Arazinin değerini etkileyen boru hattı varlığına ilişkin algı

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 13 / 102

- Mevcut altyapıya verilen hasar¹

1.14 Proje faaliyetlerine, zamanlama ve sorumlu taraflara ilişkin bilgiler (TANAP, AHK ve yükleniciler tarafından) istişareler yoluyla ve aynı zamanda duyurular, resmi mektuplar, yerel gazeteler, TANAP ve AHK'nin resmi web sitesi gibi iletişim araçları yoluyla ve Arazi Edinimi ve Tazminatlar Rehberinin (GLAC) dağıtılması vs. yoluyla temin edilmiştir.

1.15 Aynı zamanda, Projeden etkilenen yerleşimlerin ve diğer paydaşların endişelerini, şikayetlerini ve taleplerini öğrenmek amacıyla, uluslararası gereklere uygun olarak bir şikayet talep mekanizması kurulmuştur. Tüm PEH'lere ve projeden etkilenen topluluklara, Projeye ilgili genel bilgiler ve arazi edinim faaliyetlerine ilişkin spesifik bilgiler, toplantılar ve görüşmeler yoluyla ve aynı zamanda Proje broşürü ve GLAC belgesi gibi yazılı belgelerin dağıtılması yoluyla sunulmuştur. Alınan tüm şikayetler, Online Paydaş Bilgi Veri Tabanına (OSID) kaydedilmiş ve zamanında çözümlenmiş/yanıtlanmıştır ve YYEP altında taahhüt verilmiştir (YYEP belgesi Bölüm 7.5.2).

1.16 Projenin boru hattı güzergahı için hazırlanan Yeniden Yerleşim Planı, Eylül 2014'te son haline getirilmiştir ve 22 Ekim 2014 tarihinde, TANAP'ın resmi web sitesinde yayınlanmış ve aynı zamanda tüm valiliklere, üniversitelere ve her şehirdeki Sivil Toplum Kuruluşlarına dağıtılmıştır. YYEP, yerleşim alanı düzeyinde açıklanmamıştır ancak Projeden etkilenen kişilere, Proje bilgi broşürleri ve Arazi Edinimi ve Tazminatlara ilişkin Rehber sunulmuştur. Ayrıca diğer yerel topluluğa dağıtılmak üzere muhtarlık ofislerine her iki belgenin ek kopyaları sunulmuştur.

1.17 Yukarıda belirtilen tüm hususların uygulanmasına ilişkin detaylar, Raporun aşağıdaki bölümünde sunulmuştur.

İlave YYEP Raporu Hazırlanmasının Gerekçeleri

1.18 Boru hattı Yeniden Yerleşim Planının hazırlanması sırasında (2013-2014), Projenin, herhangi bir IFI (Uluslararası Finans Kurumu) fonu kullanması beklenmiyordu. Ancak, yukarıda da belirtildiği şekilde, Projenin yeniden yerleşim ilkeleri, Türkiye kanunları veya IFC politikaları ve standartlarını (hangisi daha sıkı ise o dikkate alınarak) esas alarak hazırlanmış Evsahibi Hükümet Anlaşmasına harfiyen uyuyordu.

1.19 2015 yılının dördüncü çeyreğinde, Proje faaliyetlerini finanse etmek için BOTAŞ uluslararası finansmandan yararlanmak istedi. Kasım 2015'te, Dünya Bankasının finansal desteğini almak için Banka ile görüşmeler başlatıldı ve bu yüzden, Bankanın çevresel ve sosyal unsurları korumaya yönelik politikalarına uygun hareket edildiğinden emin olmak amacıyla bir ayrıntılı inceleme çalışması yapılması ihtiyacı doğdu.

1.20 2016 yılının ikinci çeyreğinde, Environmental Resources Management (ERM) tarafından bağımsız bir değerlendirme (Yeniden Yerleşim Planı Uygulama Denetimi) yapıldı.

¹ Şahsa ait kuyularla ilgili mal sahiplerine tazminat ödenmiştir, ancak ortak mülk olarak kabul edilen kuyular için ilgili Köy Tüzel Kişiliklerine tazmin ödenmiştir. Altyapıya ilişkin öngörülen ve öngörülmeyen diğer tüm hasarlar, SMP kapsamındadır ve İnşaat Yüklenicisi tarafından uygun şekilde telafi edilir. Bu vakalar, TANAP'ın Halkla İlişkiler Ekibi ve Ankara Ofisindeki uzmanlar tarafından takip edilir ve gözlemlenir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 14 / 102

ERM tarafından hazırlanan rapor, Projenin arazi edinimi faaliyetlerinden kaynaklanan önemli geçim kaynakları üzerindeki etkileri ve aynı zamanda boru hattı YYEP'si ile verilen önemli taahhütlerin durumunu inceleme ve denetleme ve YYEP'yi uygulama etkinliğini ve uygunluğunu ölçme amacını taşıyordu. Yine, 2016 yılının ilk yarısında, Dünya Bankası tarafından ayrıntılı bir inceleme yapıldı. Her iki denetimde de, geri kalan arazi edinimi çalışmaları sırasında gerekli adımların atılmasını ve ek önlemlerin gerektiren bazı sorunlar ortaya çıkarıldı.

1.21 Yukarıda belirtilenlerin yanı sıra, boru hattı YYEP'si için ilave yapılmasına ihtiyaç duyulmasının başka nedenleri de vardır;

- Ekim 2014 tarihli YYEP, boru hattı güzergahının henüz nihai versiyonu olmayan F revizyonuna göre hazırlanmıştır. Sonuç olarak daha önceki YYEP raporu, fiilen 36 m İnşaat Koridoru yerine 48 m çalışma koridorunu dikkate almıştı.
- YYEP'nin hazırlanması sırasında, yer üstü tesislerin (YÜT), erişim yollarının ve geçici tesislerin konumu belirlenmemiştir. Ayrıca İrtibat, Haritalama, Arazi Edinimi ve Zemin Etüdü Hizmetleri Yüklenicisi (LASC), Sebat henüz varlık envanterini tamamlamamıştır (Varlık envanteri Ekim 2014'te tamamlanmıştır). Bu nedenle geçim kaynaklarının etkisini, etkilerin büyüklüğünü ve projeden etkilenen insan gruplarını belirlemeye yönelik YYEP'de bulunan mevcut bilgiler sınırlıdır. Bu da iki adımın atılmasını sağlamıştır:
 - YYEP sadece boru hattı güzergahı için hazırlanmıştır. YÜT'ler için, YÜT'lerin yeri belirlendiğinde ayrı bir YYEP'nin hazırlanması gerektiğine karar verilmiştir.
 - Boru hattı için tam sayım yapılmamıştır. Bunun yerine Projeden Etkilenen 876 Hanenin katıldığı, 132 köy muhtarıyla yapılan bir anket ve 16 farklı kadın gruplarıyla yapılan odak grubu görüşmeleri gerçekleştirilmiştir.

1.22 Bu Rapor boru hattının nihai güzergahı ve arazi edinimi üzerindeki fiili etkilerine odaklanarak yukarıda belirtilen açıkları kapamayı hedefler.

Yeniden Yerleşim Planına yapılacak İlave ile ilgili bilgilendirme

1.23 Bu Raporun taslak versiyonu Banka tarafından onaylandıktan sonra, TANAP'ın resmi web sitesinde, Raporun İngilizce ve Türkçe versiyonları yayınlanacaktır. Ulusal, bölgesel ve şehir bazındaki paydaşlara incelemeleri için raporun Türkçe kopyası verilecektir, ancak yerel seviyede (bölge ve yerleşim alanı bazında) raporun idari özeti, daha detaylı olarak incelenebilmesi amacıyla TANAP web sitesinde yer alan tam versiyona atıfta bulunularak, Türkçe olarak dağıtılacaktır. Bununla eşzamanlı olarak Banka aynı zamanda Bankanın Bilgi Bankasında, YYEP'ye yapılacak ilavenin taslağını da paylaşacaktır. Paydaşların herhangi bir yorumda bulunması halinde TANAP, değişiklikleri inceleyecek ve raporun nihai versiyonuna yapılan değişiklikleri dahil edecektir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 15 / 102

2 ARAZİ EDİNİMİ VE UYGULAMA SÜRECİ

Genel Arazi Edinim Süreci

2.1 Arazi edinim prosedürleri, Projeden etkilenen taşınmaz varlıkların değerlemesi ve tazminatın belirlenmesi ve arazi edinim sürecine dahil olan tüm ilgili taraflar ve bu tarafların görevleri ve sorumlulukları, YYEP'nin 5. Bölümünde ayrıntılı olarak verilmiştir. Ancak bu Bölüm, yukarıda belirtilen prosedürlerin uygulanması üzerine odaklanır.

2.2 Daha önce de belirtildiği gibi, YYEP, boru hattının F revizyonuna göre hazırlanmıştır oysa ki boru hattı güzergahının tespitine yönelik ayrıntılı mühendislik çalışmaları Ocak 2015'te tamamlanmıştır. Bu nedenle tüm arazi edinim faaliyetlerini yürütürken Boru hattının J revizyonu kullanılmıştır. Arazi edinim çalışmaları sırasında, AHK, arkeolojik veya kültürel açıdan vs. önemli olan alanlarda, Projenin etkilerini azaltmak için basit sapmaların gerektiği birçok vakayla karşılaşmıştır.

Bilgi Kutusu 1. Boru Hattı Güzergahı Revizyonları

Boru hattı güzergahının nihai versiyonunun, J Revizyonu olmasına karşın, revizyon adında herhangi bir değişiklik yapılmadan bu versiyonda halen bazı değişiklikler yapılmaktadır. Güzergadaki değişiklikler, arkeolojik veya kültürel miras alanları ile karşılaşılmasından, mühendislik gerekleri ve çevresel koşullardan veya sosyal etkiler başlığı altında sınıflandırılabilir geçim kaynakları modellerine ilişkin belirli durumlardan kaynaklanabilmektedir.

2.3 Projenin arazi edinim faaliyetlerine ilişkin hazırlık çalışmaları, arazi edinimi gerçekleştirmeden çok daha önce başlamıştır. Arazi edinimine ilişkin genel faaliyetlerin sıralaması, aşağıda Tablo 3'te kronolojik olarak verilmiştir.

Tablo 3 Arazi Edinimine İlişkin Faaliyetlerin Kronolojik Sırası

Faaliyet Adı	Başlangıç Tarihi	Sonlanma Tarihi
Sözleşmenin Yapılması - İrtibat, Haritalama, Arazi Edinimi ve Zemin Etüdü Hizmetleri Yüklenicisi (LASC-Sebat)	06.09.2012	
Arazi Edinimine İlişkin Hazırlık Çalışmaları	06.09.2012	31.12.2013
Arazi Hakları Kuruluşunun Atanması (AHK-BOTAŞ)	26.05.2013	
Kamusal yarara ilişkin karar	07.02.2014	
Kamulaştırma Dosyalarının ve Arazi Değerlemesinin Hazırlanması	02.12.2013	29.09.2014
Kamp Sahası Yerlerinin Kiralanması / Kamp Sahası Yüklenicisine Teslim Edilmesi	03.03.2014	15.05.2014
Arazi Edinim Dosyalarının Kadastro Onayı (her saha 100 km)	31.03.2014	30.05.2014
Ayrıntılı Mühendislik Fazında Yeniden Güzergah Belirlemeye Bağlı Veri Toplama	02.05.2014	04.11.2014
Bildiri Süresi ve Arazi Sahipleriyle Yapılan İlk Görüşmeler (her saha 100 km)	02.06.2014	01.10.2014
Stok Alanı Arazilerinin Kiralanması ve Teslim edilmesi	02.06.2014	01.08.2014

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 16 / 102

Faaliyet Adı	Başlangıç Tarihi	Sonlanma Tarihi
Yeniden Güzergah Belirlemede Kamulaştırma Dosyalarının ve Arazi Değerlemenin Hazırlanması	28.07.2014	28.01.2015
Acele El Koyma Sürecinin Başlatılması - Madde 27 (her saha 100 km)	02.10.2014	16.11.2015
Mahsullerin tanımlanması ve tazminatın belirlenmesi (her saha 100 km)	17.11.2014	01.04.2015
Bildiri Süresi ve Arazi Sahipleriyle yapılan İkinci Görüşmeler (her saha 100 km)	15.01.2015	28.02.2015
Mahkeme Sürecinin Başlatılması - Madde 10 (her saha 100 km)	02.02.2015	03.08.2015
İnşaat Koridorunda Arazinin Teslim Edilmesi (her saha 100 km)	16.03.2015	
Bildiri Süresi ve Arazi Sahipleriyle Görüşmeler (56" boru hattının geri kalan bölümleri için)	10.03.2015	20.04.2015
Acele El Koyma Sürecinin Başlatılması - Madde 27 (56" boru hattının geri kalan bölümleri için)	04.05.2015	31.07.2015
Mahkeme Sürecinin Başlatılması - Madde 10 (56" boru hattının geri kalan bölümleri için)	05.10.2015	01.05.2016
İnşaat Koridorunda Arazinin Teslim edilmesi (56" boru hattının geri kalan bölümleri için)	01.01.2016	
Bildiri Süresi ve Arazi Sahipleriyle yapılan İlk Görüşmeler (48" boru hattı için)	25.08.2015	15.10.2015
Bildiri Süresi ve Arazi Sahipleriyle yapılan İkinci Görüşmeler (48" boru hattı için)	01.11.2015	27.11.2015
Acele El Koyma Sürecinin Başlatılması - Madde 27 (48" boru hattı için)	01.01.2016	01.03.2016
Mahkeme Sürecinin Başlatılması - Madde 10 (48" boru hattı için)	01.03.2016	01.09.2016*
İnşaat Koridorunda Arazinin Teslim Edilmesi (48" boru hattı için)	01.04.2016	
Boru Hattının geri kalan bileşenleri için Arazi Edinimi (YÜT'ler)	04.05.2015	31.10.2016*

Kaynak: TANAP AET ve AHK Kamulaştırma Müdürlüğünden alınan bilgiler birleştirilmiştir, Temmuz 2016

*Gelecekteki Tarihler

2.4 Yukarıda Tablo 3'te gösterildiği gibi LASC, 2012'nin 3. çeyreğinde görevlendirilmiştir. Aynı zamanda arazi edinimine yönelik hazırlık çalışmaları da başlatılmıştır. LASC bir varlık envanter tam sayımı yapmış, söz konusu taşınmazları değerlendirmiş, Projeden Etkilenen İnsanların ve adreslerinin belirlenmesi için bir çalışma yürütmüş ve projeden etkilenen her bir parsel için kamulaştırma dosyalarını hazırlamıştır.

2.5 2013'ün ilk yarısında, BOTAS, Arazi Hakları Kuruluşu (AHK) olarak görevlendirilmiştir. BOTAŞ, TANAP Projesi için ayrı bir müdürlük kurmuştur. Bu müdürlük, Ankara'da yer alan merkez ofisten ve Kars, Erzurum, Erzincan, Sivas, Yozgat, Ankara, Eskişehir, Mustafakemalpaşa (Bursa) ve Biga'da (Çanakkale) yer alan 9 şubeden oluşmaktadır. Aynı zamanda Keşan'da (Edirne) da bir irtibat bürosu bulunmaktadır.

2.6 Arazi edinim faaliyetlerini başlatmadan önce LASC tarafından hazırlanmış olan kamulaştırma dosyaları, onay için AHK tarafından revize edilmiştir. AHK'nin, değer tespiti

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 17 / 102

yetersiz bir şekilde gerçekleştirildiğini tespit ettiği durumlarda², ilgili dosyalar, incelemesi için TANAP'a gönderilmiştir. Tüm kamulaştırma dosyaları kadastro müdürlüğü tarafından revize edilip, onaylandıktan sonra, AHK'ye arazi edinim faaliyetlerini başlatması için onay verilmiştir.

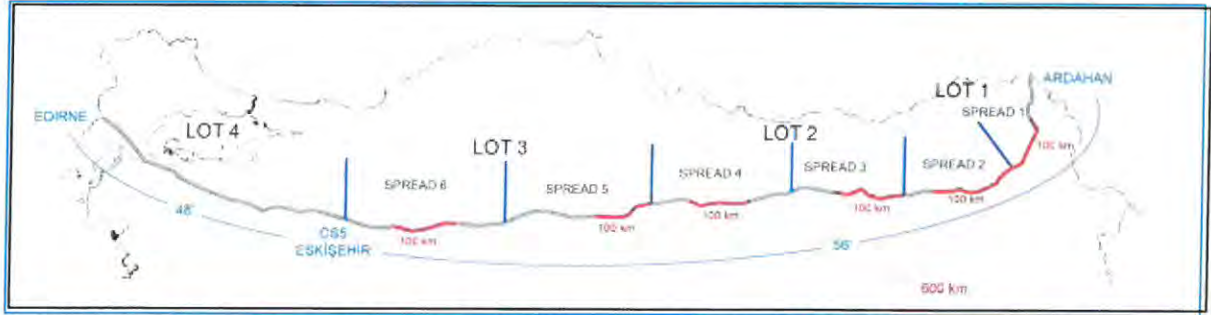
2.7 Kamulaştırma dosyalarının parsel verileri açısından kadastro müdürlüğü tarafından ve envanter çalışmaları açısından TANAP/BOTAŞ tarafından onaylanmasına paralel olarak, AHK şube ofisleri ve Ankara merkez ofisi, projeden etkilenen her bir köyde, Projeye, arazi edinim gereksinimleriyle ilgili genel bilgi vermek ve ilgili AHK yerel ofisinin iletişim bilgilerini paylaşmak amacıyla bilgilendirmeye yönelik istişare toplantıları düzenlenmiştir.

Bilgi Kutusu 2. İnşaat Zaman Çizelgesindeki Değişiklikler

TANAP'ın, inşaat işlerini, planlanan tarihten 1 yıl önce başlatma kararının sonucu olarak, arazi edinim faaliyetleri de planlanan tarihten önce başlatılmıştır. Arazi edinim faaliyetlerinin ilk olarak boru hattının 56" bölümünde başlatılmasına karar verilmiştir (Ardahan'dan Eskişehir CS5 kompresör istasyonuna).

Boru hattının 56"lık bölümü, 1,334 km uzunluğundadır, iki ayrı sahaya ayrılmış üç Lotta oluşmaktadır. Programın katı olmasından dolayı, 56" güzergahının tamamının iktisabı mümkün olmamıştır ve arazi edinimi faaliyetlerini başlatmak üzere her sahada 100 km'lik bölümler belirlenmiştir. İlk önce üç Lotta toplamda 600 km'lik bir arazi edinilmiştir ve her Lotta ilgili İnşaat Yüklenicileri için araziye erişim sağlanmıştır.

2.8 Boru hattı güzergahının ilk arazi edinim sürecinin grafik temsili Şekil 1'de verilmiştir.



Şekil 1. Boru hattı boyunca ilk önce 600 km'lik bir arazi edinilecektir (56 inçlik bölüm; Ardahan-Eskişehir)

2.9 Köyde yapılan toplantıyı takiben bir ay içinde Haziran 2014'ün başında AHK, boru hattı güzergahının 56"lık bölümünde her sahada ilk 100 km'lik alan üzerindeki, projeden etkilenen arazi sahipleriyle görüşmek üzere davetiye göndermiştir. O sırada YYEP'nin son hali tamamlanmadığı ve açıklanmadığı için, bildiri paketine, görüşme tarihi ve yerine ilişkin bilgi, Projeden etkilenen parsel (parsellere) ve diğer taşınmazlara ilişkin bir planın yanı sıra Arazi Edinimi ve Tazminatlar Rehberi (GLAC) broşürü (bakınız YYEP Ek 7.1) de eklenmiştir. Görüşmelere yönelik davet mektubunun bir örneği Ek 1'de verilmiştir.

² Değerlendirme sırasında AHK, arazinin mevcut piyasa rayicini ve aynı zamanda bölgede yakın zamanda, Devlet Su İşleri (DSİ), Türkiye Elektrik Dağıtım Şirketi (TEDAŞ), Karayolları Genel Müdürlüğü (KGM), BOTAŞ vs gibi çeşitli kamu idareleri tarafından ödenmiş olan kamulaştırma ücretlerini dikkate alır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 18 / 102

2.10 Her bir arazi sahibine gönderilen GLAC, aşağıda yer alan bilgilerden oluşmaktadır ve aynı zamanda burada, YYEP'de atıfta bulunulan önemli konular özetlenmektedir;

- Proje ve arazi edinimine bağlı olarak öngörülen etkileri,
- Görüşmeler ve mahkeme süreci dahil arazi edinimi süreci,
- Arazi sahiplerinin yasal hakları
- Kullanıcıların yasal hak sahibi olma durumu ve ödenecek tazminat
- Kullanıcıların tespit edilmesi
- Ortak arazilere yönelik tazminatlar,
- Paydaşların katılımı ve topluluklarla ilişkiler ve
- Sık sorulan sorular

2.11 Yurt dışında veya diğer şehirlerde yaşayan arazi sahipleri veya sistemdeki eski adres bilgileri gibi birçok nedenden dolayı, arazinin sahibi olan ancak arazide yaşamayan kişilerle ilgili sorunlar ortaya çıkmıştır. Davet mektubunu göndermeden önce AHK, adres bazlı nüfus kayıt sistemini kullanarak, projeden etkilenen her bir arazi sahibinin geçerli adresini belirlemek için ayrıntılı bir arama yapar. Projeden Etkilenen İnsanlar arasında adresi bulunamayanlara AHK, jandarma, belediye, il nüfus idaresi, tapu sicil müdürlüğü ve vergi daireleri gibi yerel idarelere bir yazı göndererek, arazi sahibi olan ancak arazide yaşamayan kişilerin güncel adres bilgisini talep eder. Davet mektubunun, arazide ikamet eden kişinin arazide hazır bulunmaması nedeniyle iade olması veya arazi sahibi olan ancak arazide yaşamayan kişinin projeden etkilenen yerleşim alanından başka bir yerde yaşıyor olması ve görüşmeye katılamayacak veya kendisini temsil etmek üzere bir vekil gönderemeyecek olması durumunda, AHK, Madde 27'yi uygular ve söz konusu arazi ve/veya varlık için tespit edilen değer bir emanet hesaba, arazinin sahibi olan ancak arazide yaşamayan kişi adına, benzer şekilde anlaşma yapılmamış diğer arazi sahipleri adına yatırılır. AHK tarafından sunulan bilgilere göre, arazi sahibi olan ancak arazide ikamet etmeyen kişi oranı %5'tir (adrese gönderilen ve iade edilen bildirimlerin oranına göre tespit edilir).

2.12 Görüşmelerin yürütüldüğü gün arazi sahiplerine, taşınmazlar için önceden tespit edilmiş değer bildirilir. Kabul etmeleri durumunda AHK ve arazi sahibi, bir uzlaşma protokolü imzalar, aksi durumda, uzlaşmazlığa yönelik bir protokol imzalanır. Arazi sahipleri/paydaşların görüşmeye katılmadığı durumlarda, kişinin hazır bulunmadığına dair bir protokol hazırlanır. Her protokol için izlenen prosedür şu şekildedir:

2.13 Uzlaşma Protokolü: Arazi hakları, yerel tapu sicil dairesinde AHK'ye devredilir ve 45 gün içinde, anlaşmaya varılan bedel, AHK tarafından, hak sahibinin banka hesabına yatırılır. Ek 2'de buna ilişkin örnek bir uzlaşma protokolü verilmiştir.

2.14 Uzlaşmazlık Protokolü: 15-20 gün içinde AHK, Madde 27 (Acele El Koyma) için mahkemeye başvurur. Bu aşamadan sonra Madde 10 yürürlüğe girse dahi, AHK, Mahkeme Madde 10 doğrultusunda nihai karar vermeden önce arazi sahibine yeniden görüşme olanağı sunar. Ek 2'de buna ilişkin örnek bir uzlaşmazlık protokolü verilmiştir.

2.15 Katılım Göstermeme Protokolü: Uzlaşmazlık protokolü ile aynı prosedür izlenir. Ek 2'de buna ilişkin örnek bir katılım göstermeme protokolü verilmiştir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 19 / 102

Tablo 4 Bugüne kadar imzalanmış Protokoller ve Görüşmelere Katılım

İmzalanan Protokol Sayısı	
Parsel Uzlaşma Protokolü (%100 Onay)	5.589
Parsel Uzlaşma Protokolü (Kısmi Onay)	1.591
Parsel Uzlaşmazlığı ve Protokol	11.078
Toplam Parsel Sayısı	18.258
Görüşmeye Katılan ve Katılmayan PEK'lerin sayısı	
Katılımcı sayısı	19.006
Katılmayanların sayısı	71.115
Toplam Arazi Sahibi/Varis Sayısı	90.121

Kaynak: TANAP Kamulaştırma Ekibi, Eylül 2016

2.16 Madde 27 altında AGK tarafından dava açıldıktan sonra AHK her parsel için söz konusu bedeli, emanet hesaba yatırır ve bundan sonra Mahkeme idareye, "araziye erişme" hakkı verir. YYEP'de belirtildiği gibi arazi sahiplerinin, AHK veya Mahkemenin (Madde 10 süreci) yaptığı değerlemeyi reddetme hakkı saklıdır ve hatta arazi sahipleri daha sonra Temyiz Mahkemesine başvurabilir.

2.17 Madde 27'den hemen sonra AHK, tazminatlar ve arazi tescili konularında mutabakata varmak üzere bir kez daha arazi sahipleri ile ikinci bir görüşme toplantısı yapar. AHK, toplantıların ikinci turunda görüşmelerin başarıyla sonuçlandığı 500'den fazla vaka olduğunu belirtmiştir. Ek 3'te örnek dava belgelenmiştir. Arazi sahiplerinin, Mahkemeye ek değerlendirme için başvurduğu diğer durumlarda, Madde 10 altında ilerlenir.

Bilgi Kutusu 3. Madde 27 ve Madde 10 için Mahkeme Davalarının Süresi

Mahkemelerdeki iş yüküne ve görevlendirilen mahkeme değerlendirme uzmanlarına bağlı olarak, Madde 27 altında dava süresi ortalama 1 aya kadar sürebilir. Madde 10 altında davalar, en erken 6 ay içerisinde ve birden fazla arazi sahibinin olması ve mirasla ilgili detaylara bağlı olarak azami yaklaşık 1,5-2 yıl içinde sonuçlandırılabilir.

2.18 56" boru hattının geri kalan bölümüne ilişkin arazi edinim süreci Mayıs 2015'in başında başlatılmıştır. İlk 600 km için izlenen arazi edinim süreci, 56" güzergahının geri kalan bölümleri ve tüm 48" bölümü için uygulanmıştır. Boru hattının tamamına yönelik arazi teslimi, Nisan 2016'nın başında tamamlanmıştır.

2.19 Boru hattı güzergahı için arazi edinimi süreçlerinin tamamının durumu (boru hattının hem 56" hem de 48"lik bölümleri için), Ağustos 2016'nın ikinci haftası itibariyle detaylı olarak aşağıda Tablo 5'te verilmiştir.

Bilgi Kutusu 4. Davaların Tahmini Tamamlanma Tarihi

Boru hattının tamamına yönelik, tüm Madde 27 çerçevesindeki davalar açılmış ve sonuçlanmıştır. AHK, boru hattı İnşaat Koridoruna yönelik Madde 10 çerçevesindeki tüm davaların 2016 yılının sonuna kadar açılmasını beklemektedir. Davaların, 2017 yılının sonuna kadar sonuçlanması beklenmektedir.

Tablo 5 Boru Hattı Güzergahı İçin 36 m İnşaat Koridorunun Arazı Edinimi Durumu (11.08.2016)

BOTAŞ Ofisleri	İl	Parsel Sayısı	Şahsa ait Parsel Sayısı	Şahsa ait Devletin de Pay sahibi olduğu Parsel Sayısı	Kamuya ait Parsel Sayısı	Mülkiyet konusunda Anlaşmazlık yaşanan Parsel Sayısı	Orman Arazisi niteliğinde ki Parsel Sayısı	Mera Arazisi niteliğinde ki Parsel Sayısı	Tapuda kayıtlı olmayan Parsel Sayısı	AHK adına kayıtlı Tapulu Şahsa ait Parsel Sayısı	AHK adına kayıtlı Tapulu Kamuya ait Parsel Sayısı (Madde 30)	Kayıt Süreci devam eden Kamu Arazisi Parsel Sayısı (Madde 30)	Şahsa ait olan ancak Devletin de Pay sahibi olduğu Tapulu Parsel Sayısı	İznil Tapulu Parsel Sayısı (Güzergahın Değiştirilmesi nedeniyle Arazı Ediniminden dolayı)	Madde 27 çerçevesinde açılmış dava konusu olan Parsel Sayısı	Madde 10 çerçevesinde açılmış dava konusu olan Parsel Sayısı (Şahıs Arazisi)	Madde 10 çerçevesinde açılmış dava konusu olan Parsel Sayısı (Madde 30'un parçası olarak)
Kars	Ardahan	1.904	1.465	2	314	4	11	1	7	129	273	41	0	5	1339	403	23
	Kars	1.084	775	0	285	15	5	1	3	220	282	3	0	3	565	397	2
Erzurum	Erzurum	2.460	1.510	24	892	5	3	0	26	322	866	26	0	26	1215	955	0
	Bayburt	161	94	0	66	0	0	0	1	14	66	0	0	1	80	77	0
	Erzincan	632	360	0	208	11	36	0	17	58	184	24	0	17	298	255	0
	Gümüşhane	615	380	0	214	0	5	3	13	28	198	16	0	13	336	298	0
	Giresun	35	18	0	15	1	1	0	0	3	15	0	0	0	16	13	0
Sivas	Sivas	3.659	2.615	12	944	19	38	1	30	494	877	67	0	30	2151	1.865	5
Yozgat	Yozgat	2.891	2.287	13	521	3	56	0	11	915	510	11	3	11	1380	1.167	1
	Kırşehir	583	422	5	148	1	0	1	6	54	148	0	0	6	374	319	1
Ankara	Kırıkkale	754	534	3	204	3	0	4	6	147	197	7	1	6	384	339	2
	Ankara	1.192	826	0	345	0	0	5	16	440	318	27	0	10	384	356	21
Eskişehir	Eskişehir	2.632	1.972	12	543	2	18	18	67	1.239	226	317	0	23	731	282	234
	Bilecik	523	467	0	47	0	7	0	2	111	0	47	0	2	356	6	47
M.Kemalpaşa	Kütahya	917	768	0	95	0	44	0	10	490	3	92	0	4	246	25	4
	Bursa	1.833	1.407	3	309	4	81	0	29	423	111	198	0	24	990	0	2
	Balıkesir	1.248	995	1	198	3	16	2	33	401	183	15	0	7	593	1	6
	Çanakkale	849	643	13	170	0	18	0	5	289	40	130	0	5	383	2	5
Biga	Tekirdağ	48	18	1	13	8	7	0	1	11	13	0	0	1	15	0	0
	Edirne	806	610	5	174	2	9	0	6	236	126	48	0	3	377	3	18
	TOPLAM	24.726	18.166	94	5.705	81	355	36	289	6.004	4.636	1.069	4	197	12.221	6.763	371

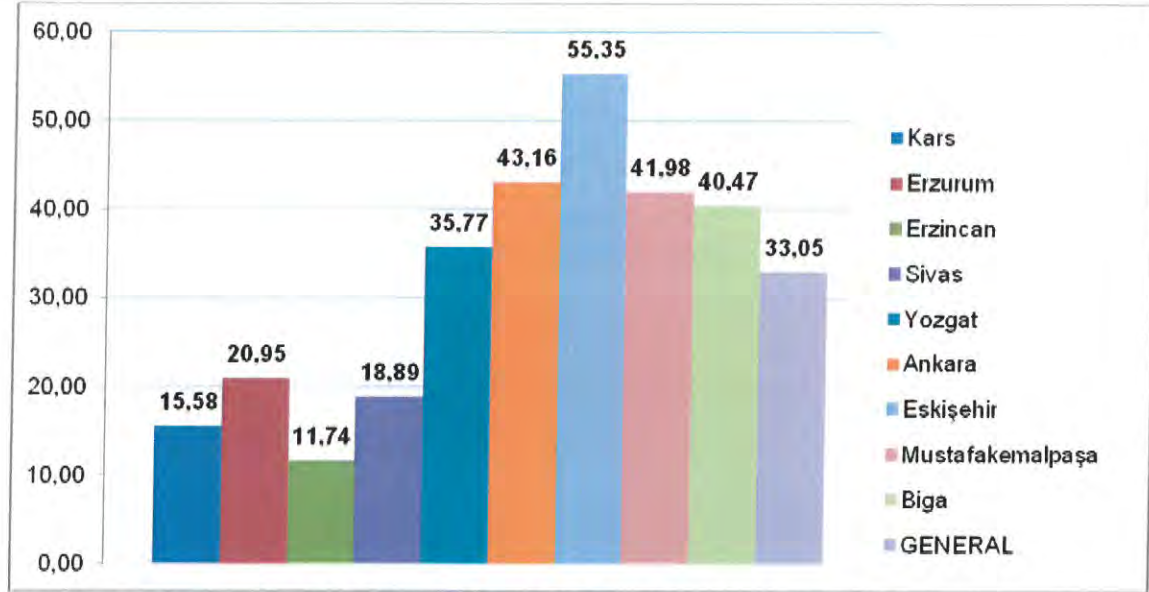
Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulduğu, Ağustos 2016

* Madde 27 çerçevesindeki davalar, güzergah değişikliğinin olduğu ve kamulaştırma dosyalarının onaylanmamış olduğu parseller için henüz açılmamıştır.

** Madde 27 çerçevesinde dava açıldığında, geçici irfak hakkı olan parseller için Madde 10 altında dava açılmayacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 21 / 102

2.20 Aşağıdaki Şekil 2, 9 AHK şube ofisinin bulunduğu tapulu şahıs arazilerinin yüzdesini gösterir. Boru hattı güzergahı boyunca tapulu şahıs arazilerinin ortalama oranı Ağustos 2016 itibariyle %33'tür.



Şekil 2. Şahsa ait Parsellerin Tapu Oranı (Ağustos 2016)

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulu, Ağustos 2016

2.21 Tapulu kamu arazilerinin yüzdesi (Madde 30 parsel), şahsa ait parsellerle karşılaştırıldığında %81 oranla nispeten daha yüksektir. Hem şahıs arazileri hem de kamu arazilerinin genel tapu oranı Ağustos 2016 itibariyle %44.5'tir. Aşağıdaki Tablo 6'da, Proje için alınan şahsa ait parsellerin ve kamuya ait parsellerinin illere göre dağılımı ve güncel tapu durumları verilmiştir.

Tablo 6 Şahsa ait Parseller ve Kamuya ait Parseller ve Tapu Oranlarının Özeti (11.08.2016)

İl	Toplam Parsel Sayısı (Şahıs+ Kamu)	Şahsa ait Parseller		Kamuya ait Parseller		AHK adına kayıtlı Tapulu Şahsa ait Parseller		AHK adına kayıtlı Tapulu Kamuya ait Parseller	
		Sayısı	Toplam Parsel içinde %'si	Sayısı	Toplam Parsel içinde %'si	Sayısı	Toplam Şahsa ait Parseller içinde %'si	Sayısı	Toplam Kamuya ait Parseller içinde %'si
Ardahan	1,804	1,465	0.81	314	0.17	129	0.09	273	0.87
Kars	1,084	775	0.71	285	0.26	220	0.28	282	0.99
Erzurum	2,460	1,510	0.61	892	0.36	322	0.21	866	0.97
Bayburt	161	94	0.58	66	0.41	14	0.15	66	1.00
Erzincan	632	360	0.57	208	0.33	58	0.16	184	0.88
Gümüşhane	615	380	0.62	214	0.35	28	0.07	198	0.93
Giresun	35	18	0.51	15	0.43	3	0.17	15	1.00
Sivas	3,659	2,615	0.71	944	0.26	494	0.19	877	0.93
Yozgat	2,891	2,287	0.79	521	0.18	915	0.40	510	0.98
Kırşehir	583	422	0.72	148	0.25	54	0.13	148	1.00
Kırıkkale	754	534	0.71	204	0.27	147	0.28	197	0.97

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 22 / 102

İl	Toplam Parsel Sayısı (Şahıs+ Kamu)	Şahsa ait Parseller		Kamuya ait Parseller		AHK adına kayıtlı Tapulu Şahsa ait Parseller		AHK adına kayıtlı Tapulu Kamuya ait Parseller	
		Sayısı	Toplam Parsel içinde %'si	Sayısı	Toplam Parsel içinde %'si	Sayısı	Toplam Şahsa ait Parseller içinde %'si	Sayısı	Toplam Kamuya ait Parseller içinde %'si
Ankara	1.192	826	0,69	345	0,29	440	0,53	318	0,92
Eskişehir	2.632	1.972	0,75	543	0,21	1.239	0,63	226	0,42
Bilecik	523	467	0,89	47	0,09	111	0,24	0	0,00
Kütahya	917	768	0,84	95	0,10	490	0,64	3	0,03
Bursa	1.833	1.407	0,77	309	0,17	423	0,30	111	0,36
Balıkesir	1.248	995	0,80	198	0,16	401	0,40	183	0,92
Çanakkale	849	643	0,76	170	0,20	269	0,42	40	0,24
Tekirdağ	48	18	0,38	13	0,27	11	0,61	13	1,00
Edirne	806		0,76	174	0,22	236	0,39	126	0,72
TOPLAM	24.726	18.166	0,73	5.705	0,23	6.004	0,33	4.636	0,81

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulu, Ağustos 2016

*Şahsa ait parseller ve kamuya ait parsellerin sayısı ve oranları, toplam rakamı vermemektedir, bunun nedeni de şahsa ait parsellerin artı kamuya ait parsellerin sayısının ve oranının, tabloda gösterilmemiş olmasıdır.

2.22 İnşaat Yüklenicisine arazi teslimine ve inşaat faaliyetlerinin başlatılmasına kadar olan dönem yaklaşık 3-6 aydır. Bu süre, birçok vakada, yeniden görüşmelerin yapılması ve mevsime bağlı olarak mahsulün toplanması için kayda değer bir zaman ayrılmasını sağlamıştır.

2.23 AHK arazi edinimini gerçekleştirdikten sonra, arazi, TANAP'ın gözetiminde inşaat sürecinin yürütülmesi amacıyla ilgili İnşaat Yüklenicisine teslim edilir. Boru hattının ilgili bölümleri için alınan arazilerin teslim tarihleri aşağıda verilmiştir:

56"lık bölüm içinde ilk 600 km : Mart 2015
56"lık bölümün geri kalan kısmı : Ocak 2016
48"lık bölümün tamamı : Nisan 2016

2.24 Boru hattı güzergahının 56"lık bölümün ilk 600 km'si için 36 m İnşaat Koridoru, 16 Mart 2015'te teslim edilmiştir. İlk 600 km içinde boru hattının ana inşaat çalışmaları aşağıdaki şekilde başlatılmıştır:

Tablo 7 İlk 600 km'de başlatılan İnşaat Çalışmaları

Lot #	Saha #	İnşaat Başlangıç Tarihi	İnşaat Yüklenicisi
Lot 1	Saha 1 – 100 km	01.09.2015	Fernas
	Saha 2 – 100 km	02.07.2015.	
Lot 2	Saha 3 – 100 km	11.06.2015.	SYA
	Saha 4 – 100 km	05.06.2015.	
Lot 3	Saha 5 – 100 km	13.06.2015.	Tekfen
	Saha 6 – 100 km	15.06.2015.	

Kaynak: TANAP, Ağustos 2016

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Fİnal			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 23 / 102

2.25 İnşaat başlatıldığı sırada, Madde 10 çerçevesinde devam etmekte olan davalar söz konusuydu. Ancak, AHK tüm tazminat ödemelerini yapmış ve Madde 27'ye uygun şekilde inşaat başlamadan önce parsel başına tüm tazminat ödemelerini bir emanet hesaba yatırmıştı. Madde 27 ile karşılaştırıldığında, Madde 10 altında yapılan değerlemeden kaynaklanan pozitif farklılıklar için AHK, hak sahiplerine ödeme yapmıştır (sonuçlanan davalar için) ve yapacaktır (Madde 10 çerçevesinde devam eden davalar için). Madde 10 çerçevesindeki Davaların birleştirilmesinden hemen sonra diğer koşullar (olumsuz farklılıklar)ve uygulanabilecek önlemler de uygun şekilde belirlenecektir. Madde 27'ye göre ya da onaylı tescil yoluyla "araziye erişim" sağlansa da aşağıdaki şartlar gerçekleşmeden Yüklenici inşaatı başlatamaz:

- Söz konusu arazide boru hattı güzergahının kazık çakararak belirlenmesi işlemi tamamlanmadan
- Mahsullerin tanımlanması ve tazminatın belirlenmesi sonuçlanmadan
- Arazi sahipleriyle araziye giriş protokolleri imzalanmadan

2.26 İnşaat öncesinde, her Lottaki İnşaat Yüklenicisi kazık çakararak güzergahının belirlenmesi çalışmalarını tamamlar ve fiziksel olarak araziye girmeden 3 gün önce projeden etkilenen arazi sahiplerine ve/veya arazi kullanıcılarına, araziye giriş protokolünü imzalamaları için bildiri gönderir. Ek 4'de araziye giriş protokolü örneği verilmiştir. Daha önce belirtildiği gibi, mevcut mahsuller AHK tarafından tespit edilir ve böylelikle, inşaat başlamadan önce, hak sahiplerine, bu mahsullere ilişkin tazminat ödemeleri, ya TANAP tarafından YYEP Fonundan yapılır ya da AHK tarafından yapılır.

2.27 Aşağıdaki Tablo 8, 56"lık güzergahın geri kalanı ve boru hattının 48"lik bölümünün tamamı için inşaatın başlangıç tarihini gösterir.

Tablo 8 İnşaat Faaliyetleri Başlatılır (56"lık bölümün geri kalan kısmı ve 48"lik bölümün tamamı)

Lot #	Bölüm	Saha #	İnşaat Başlangıç Tarihi	İnşaat Yüklenicisi
Lot 1	Güzergahın 56"lık bölümünün geri kalan kısmı	Saha 1	02.08.2016	Fernas
		Saha 2	02.11.2015	
Lot 2		Saha 3	08.06.2016	SYA
		Saha 4	15.03.2016	
Lot 3		Saha 5	26.11.2015	Tekfen
		Saha 6	26.12.2015	
Lot 4	48 inçlik bölüm	Saha 7	05.06.2016	Punj Llyod-Limak-Kalyon (JV)

Kaynak: TANAP, Ağustos 2016

2.28 Kamu arazilerinin edinimine ilişkin olarak, YYEP'de ve ilgili eklerinde belirtilen şartlar paralelinde, orman arazileri, 49 yıl olmak üzere uzun vadeli esaslarla kiralanmıştır. Hazine arazilerine ilişkin arazi hakları edinilmiş, irifak hakkı çerçevesinde mera arazilerinin statüsü hazine arazisi olarak değiştirilmiş ve yine, Hazineden arazi hakları alınmıştır.

2.29 Belediye Kanununda yakın zamanda yapılan değişikliklere uygun olarak, büyükşehir belediyelerinin kontrolü dahilindeki köyler, mahallelere dönüştürülmüş ve böylelikle belediyelere

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 24 / 102

bağlanmıştır. Bu şekilde, uygun şekilde alınan Köy Tüzel Kişiliği Arazileri için tazminat ödemeleri ya ilgili Köy Tüzel Kişiliğine ya da ilçe belediyesine yapılmıştır (Madde 30'a paralel olarak). Devlete ait diğer araziler, ilgili devlet idarelerine yapılan ödemelerle edinilmiştir.

2.30 AHK ve ilgili kamu kuruluşunun, önerilen tazminatla ilgili bir anlaşmaya varamadığı durumlarda, şahıs arazilerinin iktisabına benzer şekilde, Madde 10 altında bir dava açılır. Ancak yine de AHK ve ilgili kamu kuruluşu, arazi devri konusunda anlaşmaya varmazsa veya 60 gün içinde AHK'ye bir cevap göndermezse, bu davalar, Kamulaştırma Kanunu Madde 30'a göre Danıştaya götürülür.

2.31 Aynı zamanda hem şahısların hem de kamu kuruluşlarının ortak mülkiyeti altında olan Projeden etkilenen parseller de vardır. İktisap edilmiş bu tür parsellere ilişkin mevcut durum da aşağıdaki Tablo 4'te verilmiştir.

İşlem Tamamlanma Tarihi

2.32 YYEP'de işlemlerin tamamlanma tarihinin, Projeden etkilenen kişiler ve varlıklar envanterinin tamamlandığı tarih olacağı açıkça belirtilmiştir. Pratikte, aşağıdaki nedenlerden dolayı bu tarih uygulanamaz:

- İnşaatın başlangıç tarihinin öne çekilmesi
- LASC'nin, Projeden Etkilenen Kişiler ve varlıklar envanterinin tespitine yönelik çalışmalarının devam ediyor olması

2.33 Yine YYEP'ye uygun şekilde, Projenin lineer nitelikte olmasından dolayı her ilde birden fazla işlem tamamlanma tarihinin söz konusu olmasına ilişkin olarak AHK, işlem tamamlanma tarihini belirlemek için iki yaklaşım benimsemiştir:

Araziler ve diğer varlıklar için: işlem tamamlanma tarihi, "görüşmelerden önceki gün" olarak belirlenmiştir

Mevcut mahsuller için: işlem tamamlanma tarihi, Madde 27 uygulamaya konduktan sonra "kullanıcıların tespit edildiği gün" olarak belirlenmiştir

2.34 Sonrasında her il için işlem tamamlanma tarihi, her bir köy için dahi olsa uygulamada farklıdır. İşlem tamamlanma tarihine ilişkin bilgiler, sözlü olarak AHK şube ofisi temsilcileri tarafından, görüşmeler öncesinde, köy istişare toplantıları sırasında açıklanmıştır. Taşınmazlar ve arazi üzerindeki mahsuller için işlem tamamlanma tarihi belirlenmiş ve beyan edilmiş olsa da AHK, işlem tamamlanma tarihinden sonra dahi, haklı gerekçelere dayanan her ek talebi ve şikayeti değerlendireceğini ve uygun şekilde tazminat ödeyeceğini taahhüt eder.

Kullanıcıların tespit edilmesi

2.35 AHK tarafından yapılan ilk istişare toplantıları sırasında katılımcılara, sadece arazi sahiplerinin haklarıyla ilgili bilgi verilmekle kalmamış aynı zamanda araziyi kullananların haklarıyla ilgili bilgi de verilmiştir. Her köyde dağıtılan GLAC broşürü aynı zamanda araziyi kullananlara nasıl ve hangi koşullar altında tazminat verileceğine ilişkin bilgiler de içermektedir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 25 / 102

2.36 Projeden etkilenen arazi kullanıcıları, AHK ve TANAP tarafından, inşaat öncesinde yürütülmüş olan Mahsul Tespit Çalışması sırasında belirlenmiştir. Hem AHK hem de TANAP'ın temsilcilerinden oluşturulan bir ekip, her bir köyü ziyaret eder ve köy muhtarı ve vekili ile birlikte, projeden etkilenen arazilerin kullanıcılarını belirler. AHK'nin arazi edinim bütçesi veya YYEP Fonu altında yapılacak tazminat ödemelerinde kullanılmak üzere, kullanıcının sınıflandırmasına bağlı olarak kullanıcıların listesi hazırlanır.

2.37 Şahıs arazilerinin ve belirli kamu arazilerinin kullanıcılarına (hazine altında kayıtlı kullanıcılar); kira sözleşmeleri olsun olmasın, AHK tarafından tazminat ödemesi yapılır. Ulusal kanununda (Kamulaştırma Kanunu Madde 19) yakın zamanda yapılan değişikliklerle, kanunlarca belirlenen kritere göre tespit edilen kullanıcılara, kamulaştırma kurumu tarafından tazminat ödenecektir. Proje, bu kullanıcıları resmi kullanıcılar olarak sınıflandırmıştır. Ancak meralar ve ormanlık araziler gibi diğer kamu arazilerinin kullanıcıları, ulusal kanun kapsamında değildir bu nedenle, bu kullanıcılara, YYEP Fonu altında TANAP tarafından tazminat ödenir. Bu arazilerin kullanıcıları ve lehtarları, resmi olmayan kullanıcılar olarak atfedilir ve kullanıcıların kendi beyanlarına, köy muhtarlarının ve vekilinin beyanlarına dayanarak tespit edilir.

2.38 Yukarıda belirtilen kategoriler altında belirlenen kullanıcı türleri, Tablo 9'da verilmiştir.

Tablo 9 Arazilerin Kullanıcıları

Kullanıcı Türleri	Resmi	Resmi olmayan
Açıklama	Şahıs arazisi veya hazine arazisini işgal eden kullanıcılar (hem belgelenmiş hem belgelenmemiş kullanıcılar)	Meralar ve ormanlık araziler gibi kamuya ait arazileri işgal eden kullanıcılar (izni olmayan kullanıcılar veya tolerans gösterilen kullanıcılar)
Tazminatı ödeyen	AHK	TANAP (YYEP Fonu)
Bugüne kadar tespit edilen toplam kullanıcı sayısı	~ 5,350*	324

Kaynak: TANAP AET Ekibi ve AHK Kamulaştırma Müdürlüğü, Ağustos 2016

*AHK tarafından sunulan yaklaşık kullanıcı sayısı

2.39 Mahsul Tespit Çalışması sırasında belirlenen, ister arazi sahibi olsunlar ister sadece arazinin tapusunu elinde bulundurmeyen kullanıcılar olsun arazilerin resmi kullanıcılarına, AHK tazminat ödemiştir. Sonuç olarak arazilerin tek kullanıcılarına özgü bilgiler, arazisini ayrıca ekip biçen/kullanan arazi sahiplerinden ayırt edilememektedir. Ancak AHK, arazilerin resmi kullanıcılarının, arazi sahibi olan kullanıcılara oranının %60'a %40 olduğunu belirtmiştir. Toplam resmi kullanıcı sayısının 8.910 olduğu düşünüldüğünde, %60 oranı, yaklaşık 5.350 kişinin arazinin tek kullanıcısı olduğunu gösterir.

2.40 YYEP Fonu üzerinden tazminat ödenmiş olan resmi olmayan kullanıcılar söz konusu olduğunda, kaydedilen toplam şikayet sayısı ve/veya yüklenicinin Halkla İlişkiler Ekibi tarafından tespit edilen kullanıcı sayısı 324'tür. TANAP tarafından bu 324 kullanıcıya YYEP Fonundan ödenen tazminat, Temmuz 2016 sonu itibarıyla 306.645 TL'ye ulaşmıştır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 26 / 102

Değerleme (Kıymet Takdiri)

2.41 Projeden etkilenen taşınmazlara yönelik değerlendirme yöntemleri, YYEP'de ayrıntılı olarak açıklanmıştır. AHK bu yöntemleri, ulusal kanuna ve gerektiğinde uluslararası standartlara uygun olarak kullanmıştır. Sadece ekonomik yer değiştirmeye neden olan Proje, tarım arazilerinin kaybına yönelik tazminat ödenmesini şart koşar. Uluslararası alanda kabul görmüş standartlara göre, tarım arazilerine yönelik kayıplar, ikame bedel üzerinde tazmin edilse de³, Proje, boru hattı İnşaat Koridoru çerçevesinde ilgili arazide tesis edilmiş hak türüne ilişkin ulusal kanuna uygun şekilde tazminat ödemelerini yapmıştır. Sınırsız ve müstakil haklar için değerlemenin nasıl yapıldığına ilişkin açıklama aşağıda verilmiştir. Diğer taraftan, YÜT'ler için YYEP'de belirtildiği gibi, daimi arazi edinimlerine tabi araziler için tazminat, ikame bedel olarak ödenmiştir. Fiziki yer değiştirme durumu söz konusu değildir. Ancak fiziksel yapının yerinin değiştirilmesi gibi bir durum söz konusu olursa, TANAP, yapıları, amortisman olmadan ikame bedel üzerinden değerlendireceğini ve bu şekilde tazminat ödeyeceğini taahhüt eder.

2.42 Hem sınırsız ve müstakil haklar hem de irtifak haklarına ilişkin tazminatı belirlemek için belirli yöntemler ve kriterler kullanılmıştır. Ancak uzmanların yaklaşımları ve taşınmazların özellikleri vs. gibi birçok faktöre bağlı olarak farklılıklar ortaya çıkabilir.

2.43 Sınırsız ve müstakil hak, herhangi bir kişiye/kuruma, başka bir kişiye/kuruma ait olan arazi üzerinde veya altında bir yapı inşa etme veya halihazırda mevcut olan yapıyı koruma yetkisi veren bir çeşit irtifak hakkıdır.

2.44 Medeni Kanundaki tanıma göre irtifak hakkı değeri, daimi arazi edinim değerini %35'ten fazla aşamaz. Bu nedenle AHK, iki nedenden dolayı sınırsız ve müstakil haklar tesis etmeyi tercih eder;

- Arazi haklarının, AHK'den TANAP'a devrini mümkün kılmak için
- Arazi sahiplerinin daha iyi bir tazminat almasına olanak vermek için, çünkü ödenecek tazminatlar, araziye sahip olma değerinin %70-90'ına kadar çıkartılamaz.

2.45 Uygun şekilde, sınırsız ve müstakil hakkın, LASC tarafından hesaplanan birim maliyetleri, %70-90 arasında değiştiği için, bu oran, ilgili parselin bulunduğu yer veya bölgeye göre %95'e kadar çıkabilir. Aşağıdaki gibi faktörler dikkate alınınca bu orandaki artış normal kabul edilebilir;

- tarım arazilerinin maliyetini hesaplamak için kullanılan ve birim maliyeti doğrudan etkileyen brüt gelir,
- üretim maliyet kalemleri,
- yıllara göre net gelirdeki ve tarımsal üretimdeki farklılık

³ İkame bedel, söz konusu varlığın piyasa değeri artı işlem masrafları olarak kabul edilir ve amortisman değerini dikkate almaz. Tarım arazileri açısından ikame bedel, projeden etkilenen arazinin yakınında, aynı verimlilikte kullanılan veya aynı potansiyele sahip olan arazinin piyasa değeri artı araziye, projeden etkilenen araziye benzer veya daha iyi seviyelerde hazırlama maliyeti artı tüm tapu kayıt işlemlerine ilişkin masraflar ve devir masraflarıdır;

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 27 / 102

2.46 LASC tarafından sınırsız ve müstakil hakların LASC tarafından tespit edilmesinde dikkate alınan kalemler aşağıdaki gibidir:

- Azalma oranı (49 yıl) - Bu kalemi belirlerken sermayelendirme faiz oranı etkilidir.
- Yıllık ortalama net gelir (köy bazında)
- Parsel alanı

2.47 Sınırsız ve müstakil hakların toplam maliyeti (parsel bazında), yukarıda sıralanan üç faktör dikkate alınarak hesaplanır.

2.48 Mahkeme sürecinin yürürlükte olduğu vakalarda, değerlemede kullanılan genel yaklaşımın aynı olmasına karşın, Mahkeme tarafından görevlendirilen Kıymet Takdir Komisyonlarının takdiri, AHK'nin belirlediği bedelden farklı olmuştur. Bu farklılıklar birçok nedenden kaynaklanabilmektedir;

- Objektif artış (ana planda yer almayan, gelecekteki olası değişiklikler nedeniyle arazinin veya mülkün değerindeki artış)
- Net gelir hesabında farklı mahsullerin dikkate alınması
- Sermayelendirme faiz oranının hesaplanması

2.49 Değerleme sırasında, Mahkeme tarafından görevlendirilen komitelerin, genelleştirilmiş girdileri bölgenin tarım modelini esas alarak değerlendirebileceği oysa AHK'nin değerlemesinin, doğrudan, varlık envanteri yoluyla topladığı ve sonrasında araziye kullanan kişi/arazinin sahibi tarafından da teyit edilen spesifik verileri esas aldığı hususu dikkate alınmalıdır. Mahkemenin değerlemesinin daha yüksek mi alçak mı olacağı aynı zamanda değerlemede kullanılan genelleştirilmiş verilere de bağlıdır.

Tazminat

2.50 Boru hattının İnşaat Koridoru için arazinin daimi olarak edinilmesi gerekmeyeceğinden, arazinin geçici olarak kaybına, ağaçların ve mahsullerin kaybına ve (varsa) zarar gören yapılara ilişkin nakit tazminatlar ödenmesi söz konusu olmuştur. Bugüne kadar ortaya çıkan tüm tazminatlar, genel olarak, değerlendirme yöntemlerine ve YYEP'de belirtilmiş olan yasal hak sahibi olma kriterlerine göre ödenmiştir.

2.51 Projeden etkilenen şahıs arazileri, mahsuller ve diğer varlıklar için ödenen nakit tazminat miktarı aşağıda Tablo 10'da verilmiştir.

Tablo 10 Boru Hattı İnşaat Koridoru üzerindeki Taşınmazlar için ödenecek Tazminat

Ödemeler	TL
Şahıs Arazileri için ödenen Tazminatlar	92.607.947
Mahsuller için ödenen Tazminatlar	9.593.920
Diğer Varlıklar için ödenen Tazminatlar	4.779.201
Toplam	106.981.067

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulu, Ağustos 2016

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 28 / 102

2.52 Sınırsız ve müstakil haklar ve İnşaat Koridoru üzerinde tesis edilmiş geçici irtifak hakları, söz konusu arazilerin (belirli kısıtlamalarla), inşaat ve eski eski durumuna getirme çalışmaları tamamlandıktan sonra kullanılmasına olanak verir. Bu nedenle, İnşaat Koridoru dahilindeki araziler için ödenen tazminat, ikame bedellerine göre ancak ulusal mevzuatlara uygun olarak hesaplanmıştır.

2.53 Projenin lineer nitelikte olmasından dolayı boru hattı boyunca çeşitli türde mahsuller ekilmiştir. Hasat sezonundan kaçınmak için gayret gösterilmesine rağmen, belirli illerde yapılacak inşaat çalışmaları, mahsuller toplanmadan önce başlatılmıştır. AHK, İnşaat Koridoru boyunca üretilen her mahsulün adil piyasa fiyatını belirlemek için her bir ilgili il tarım müdürlüğünden mahsuller için birim fiyat almıştır. AHK'nin şube ofisleri tarafından tanımlanan her tür mahsul için m² başına birim fiyat Ek 5'te verilmiştir. Üretimin hasat aşamasında olunması veya arazinin yakın zamanda ekilmiş olmasını dikkate almadan AHK, çiftçi tüm üretim masraflarına maruz kalmış gibi düşünerek mahsul için tam tazminat öder.

2.54 Projede fiziki yer değiştirme gerekmediği için, Projeden etkilenen herhangi bir ev, işletme veya benzer bir yapı yoktur. Bu kategori altındaki taşınmazlar için Tablo 8'de gösterildiği gibi tazminat ödenmiştir. Arazi için ödenen tazminatlardan farklı olarak diğer varlıklar için yapılan tazminat ödemeleri ikame bedel üzerinden hesaplanmıştır.

2.55 İnşaat Koridoru dahilindeki Köy Tüzel Kişiliklerinin sahip olduğu ortak araziler için tazminat ödemeleri nakden yapılmıştır.

2.56 Özellikleri itibariyle bu araziler tarlaları, meraları, karayollarını, kuyuları, su depolama tanklarını, mezarlıkları vs. içerir. Tablonun ayrıntılı bir versiyonu, Ek 6'da sunulmuştur. Bu arazilerin illere göre dağılımı Tablo 11'de verilmiştir.

Tablo 11 İllere göre Ortak Araziler için yapılan Tazminat Ödemeleri

İl*	Sınır dahilindeki Arazi Alanı 16 m (ha)	Sınır dahilindeki Arazi Alanı 20 m (ha)	16 m için ödenen Tazminat (TL)	20 m için ödenen Tazminat (TL)	Toplam Tazminat (TL)
Ardahan	1,97	2,40	32,754	6,215	38,969
Çanakkale	0,97	1,03	36,989	5,511	42,500
Erzincan	1,15	1,94	13,167	4,289	17,457
Gümüşhane	0,11	0,23	1,143	415	1,558
Kars	1,03	1,46	8,148	2,229	10,377
Kırıkkale	1,59	2,09	38,151	8,918	47,069
Kırşehir	0,75	1,01	7,700	2,011	9,711
Kütahya	0,14	0,07	1,829	183	2,012
Sivas	0,49	1,17	5,938	2,462	8,400
Yozgat	2,96	3,77	45,820	10,273	56,093
TOPLAM	11,17	15,17	191,640	42,505	234,145

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulu, Ağustos 2016

*Listede yer almayan illerde, Köy Tüzel İşletmelerinin sahip olduğu ve İnşaat Koridorundan etkilenen ortak araziler yoktur.

2.57 Ödenecek adil tazminattan ayrı olarak Projeden Etkilenen Kişiler üzerindeki etkileri minimuma indirmek amacıyla Proje kapsamında birçok iyi niyet jesti sunulmuştur. 1136 numaralı

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 29 / 102

ulusal kanuna göre (Avukatlık Kanunu), yasal bir avukat tarafından temsil edilen her bir taraf için yaklaşık 1,600 TL'lik⁴ bir avukatlık ücreti karşılanmıştır. AHK'yi temsil eden avukatlar, bu ücretleri, arazi sahiplerinden tahsil etmez, ancak arazi sahibinin bir avukat tuttuğu durumlarda, AHK avukatlık ücretini ödemeyi taahhüt eder.

Geçici Tesisler

2.58 Boru hattının inşası için kamp alanları, geçici kamp sahaları ve boruları depolamak için ilave geçici araziler gerekmektedir. Her tesis için gerekli arazi, inşaat faaliyetleri başlamadan önce İnşaat Yüklenicisi tarafından belirlenir. Geçici tesisler için gerekli araziler genellikle, tarım faaliyetlerinin yürütülmediği ve tercihen çıplak araziler arasından seçilir.

2.59 Arazi sahiplerine, benzer arazilerin geçerli piyasa rayiçlerini ve sözleşme süresini esas alan bir kira sözleşmesi sunulur. Aşağıda Tablo 12, geçici tesisleri ve bu tesislere ilişkin gerekli arazileri gösterir.

Tablo 12 Geçici Tesisler için Kira Ödemeleri

Geçici Tesisler	Tesis Sayısı	Kiralama Dönemi	Gerekli Alan (ha)
Kamp sahaları	6	5 yıl	136
Geçici kamp sahaları	3	3 yıl	13
Stok Alanları	78	1 yıl	60
			Toplam

Kaynak: TANAP ve EPCM, Ağustos 2016

Arazi Toplulaştırması

2.60 YYEP hazırlanırken, belirli bölgelerin, Devletin toplulaştırma faaliyetleri dahilinde olacağı öngörülmüştür. AHK, arazi edinimi öncesinde, arazi toplulaştırma işlemine tabi olacak tüm yerleşim alanları ve parselleri tespit etmiştir. Tarım Reformu Genel Müdürlüğünden (TRGM), toplulaştırma faaliyetinin durumuna ilişkin bilgiler (yeni başlatılan, devam eden, tamamlanmış) alınmıştır. Aynı zamanda TRGM'ye, Projenin arazi edinim faaliyetleri bildirilmiş ve arazi edinimine tabi arazilerin bir listesi sunulmuştur. TRGM'yle koordinasyon içinde olmak üzere AHK, arazinin, arazi toplulaştırma durumundan bağımsız olarak, yukarıda açıklanan arazi edinim prosedürlerini uygular.

2.61 Arazi toplulaştırma işleminin yakın zamanda sonuçlandırıldığı vakalarda arazinin yeni sahibi, arazi ediniminin muhatabı olacaktır. Ancak arazi toplulaştırma faaliyeti halen devam ediyorsa veya başlatılmak üzere ise AHK, geçerli tapu sahibi adına arazi edinim sürecini başlatır. Arazi toplulaştırma faaliyetinin, arazi ediniminden sonra sonuçlandırıldığı durumlarda AHK, yeni arazi sahiplerini belirlemek için arazi toplulaştırma sürecine yeniden başvuracaktır ve sonrasında, tazminat, bu yeni arazi sahiplerine, YYEP Fonundan ödenecektir.

⁴ Genel olarak, birden fazla mülk sahipliğinin söz konusu olduğu durumlarda, her bir hissedara ödenen tazminat ücreti, düşük bir miktar olacaktır ve çoğu zaman bu miktar 1600 TL'lik avukatlık ücretinden az olur, yani bu da, arazi sahiplerinin, aldıkları tazminat için daha yüksek avukatlık ücreti ödeme yükünü üstlenmesi anlamına gelir. Bu tür durumları önlemek için AHK yasal temsilcileri, avukatlık ücreti almazlar.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 30 / 102

2.62 Arazi toplulaştırma işlemi, mahkeme süreci (Madde 10) sırasında sonuçlandırılırsa, AHK, yeni arazi sahibinin, söz konusu araziye ilişkin tazminata hak kazanması için muhatabın düzeltilmesini talep edecektir.

2.63 Arazi toplulaştırma faaliyetlerinden ayrı olarak, Kadastro Kanunun 22a maddesi altında, yeniden arazi düzenlemesine tabi olan birçok parsel bulunmaktadır. AHK aynı zamanda bu araziler için de aynı süreci değerlendirmiştir. Ağustos 2016 itibariyle, AHK, hem arazi toplulaştırma hem de yeniden düzenlemeye tabi olan yaklaşık 1,200 parsel rapor etmiştir.

İstişareler ve Paydaşların Katılımı

2.64 Projenin istişare faaliyetleri, planlama aşamasının başında başlatılmıştır. Boru hattı ve ek tesislere ilişkin arazi edinimi gereksinimleri ilk defa, ÇSED istişare süreci çerçevesinde yapılan bilgilendirme toplantılarında dile getirilmiştir. Eylül 2014'te, projeden etkilenen yerleşim alanlarında toplamda 80 toplantı düzenlenmiştir.

2.65 Arazi edinim süreci boyunca, AHK, TANAP ve İnşaat Yüklenicileri tarafından birçok istişare toplantısı yapılmıştır ve yapılmaya devam edilmektedir. Düzenlenen toplantılar ve yapılan istişare görüşmeleri arasında şunlar sıralanabilir;

- Görüşmeler öncesi bilgilendirme toplantıları
- Görüşme toplantıları (birinci ve ikinci)
- Mahsul tespit çalışmaları/toplantıları
- İnşaat öncesi bilgilendirme toplantıları
- Araziye giriş toplantıları

2.66 Proje hakkında ve aynı zamanda proje kapsamında arazi edinimi gereksinimleri ve etkileri, projeden etkilenen taşınmazlar, hak sahiplikleri, yasal haklar ve izlenecek prosedürler, inşaat faaliyetleri, şikayet mekanizması ve belirli konularda temasa geçilecek kişiler hakkında genel bilgi sunmak amacıyla görüşme toplantıları öncesinde bilgilendirme toplantıları yapılmıştır. Bu toplantılar sadece bilgilendirme amaçlı değildir, aynı zamanda herhangi bir düzeltme ihtiyacının ortaya çıkması durumunda AHK'nin, söz konusu arazi ve diğer varlıklar hakkında ek bilgi toplamasına olanak verir. Projeden etkilenen her bir köyde, AHK, görüşmeler öncesinde bilgilendirme toplantıları yapmıştır. Gerçekleştirilen ilk bilgilendirme toplantıları, Haziran-Ağustos 2014 arasında Ardahan, Kars, Erzurum, Erzincan, Sivas, Yozgat ve Ankara'da yapılmıştır (boru hattı güzergahının 56"lik bölümü), güzergahın geri kalan 48"lik bölümüne ilişkin toplantılar ise Eylül-Ekim 2015 arasında yapılmıştır. Ağustos 2016'da Balıkesir, Çanakkale, Tekirdağ ve Edirne'de toplantılar halen devam etmektedir.

2.67 Görüşme toplantılarından bir ay önce, bir bilgi paketi (görüşmeye davet yoluyla) arazi sahiplerine gönderilmiştir ve arazi sahipleri, bir kez daha Projenin arazi edinim faaliyetleri, yasal prosedürler ve sahibi oldukları projeden etkilenen varlık(lar) hakkında bilgilendirilmiştir. Görüşme toplantıları sırasında her bir arazi sahibine, görüşmelerin başarısızlıkla sonuçlanması durumunda, taşınmazlarının, hak sahipliklerinin, teklif edilen tazminatın ve izlenecek yasal sürecin nasıl etkileneceğine ilişkin detaylar verilmiştir. Bu toplantılara, AHK şubelerinden temsilciler ve aynı zamanda hukuk danışmanları katılır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 31 / 102

2.68 Mahsul tespit çalışmaları, Projeden Etkilenen Kişiler (PEK) yapılan istişareleri içerir; bunlar sadece arazi sahipleri değil aynı zamanda arazileri kullanan kişilerle yapılan istişarelerdir. Burada AHK, arazi sahiplerinin dışında araziye kullanan ek kişileri tespit eder. Bu kişilere, Projeden doğan hak sahipliklerine ilişkin yasal hakları ve ödenecek tazminatlar bildirilir.

2.69 AHK, Madde 27 çerçevesinde davalar açıldıktan hemen sonra, daha önceden yapılmış olan görüşmelere benzer ikinci bir tur görüşme yapar. Projeden Etkilenen Kişilerle yine yasal prosedürlere ilişkin bilgiler paylaşılır ve aynı zamanda ikinci bir görüşmeye katılma fırsatı sunulur.

2.70 Araziye giriş toplantıları, Madde 27 çerçevesinde araziye erişim elde edildikten, tazminat ödendikten (en azından emanet hesabına yatırıldıktan) sonra ve inşaat faaliyetleri başlatılmadan önce gerçekleştirilir. Burada, Projeden Etkilenen Kişilere, inşaatın başlangıç tarihi, olası tamamlanma tarihleri ve inşaatın kaynaklanacak herhangi bir sorun olması durumunda işletilecek şikayet mekanizması hakkında bilgi verilir.

2.71 Arazi edinim süreci boyunca AHK aynı zamanda Projeden Etkilenen Kişilerin tanımlanması ve adreslerin tespit edilmesi, varlıkların değerlemesi, tazminat ödemeleri, bilgilerin paylaşılması vs. gibi konularla ilgili yerel paydaşlara danışır ve onlarla bilgi paylaşır.

2.72 İnşaat öncesinde, her Lotta görevlendirilen İnşaat Yüklenicileri, planlanan inşaat faaliyetleri, topluluk seviyesindeki olası etkiler hakkında bilgi vermek, inşaat yüklenicisinin kendisiyle ilgili bilgiler, şikayetlere yönelik iletişim bilgilerini paylaşmak amacıyla her bir yerleşim alanında toplantılar düzenler. AHK'ye benzer şekilde, TANAP saha personeli ve İnşaat Yüklenicilerinin Halkla İlişkiler Ekibi (CLO), hem Projenin seyri hakkında bilgi paylaşmak hem de arazi edinimi, inşaatın etkileri ve topluluk seviyesinde karşılaşılan sorunlar gibi çeşitli konularda danışmak ve işbirliği yapmak amacıyla yerel paydaşlarla ilişkilerini kesintisiz olarak devam ettirirler.

2.73 İnşaat başladıktan sonra her Lotta İnşaat Yüklenicilerinin Halkla İlişkiler Ekibi, kadınlar gibi hassas gruplarla toplantılar düzenler ve ayrıca inşaatın etkileri, erişim yolları, inşaat programındaki değişiklikler vs. ile ilgili plansız istişarelerde bulunur ve toplantılar yapar. Bu istişareler, gerektiği şekilde tüm inşaat süreci boyunca devam eder. 2015 yılı itibariyle ilgili paydaşlarla yapılan toplantılar Tablo 13'te gösterilmiştir.

Tablo 13. 2015 ve 2016 yılında İnşaat Yüklenicilerinin düzenledikleri toplantılar

	2015							2016								Genel Toplam
Toplantı Türü	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Temmuz	
Vali/Belediye Başkanı	0	2	3	8	18	2	33	14	10	2	0	4	6	5	41	74
Belediye Otoritesi	1	3	0	2	1	8	15	0	1	2	0	1	0	0	4	19
İl Müdürlüğü	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Sivil Toplum Kuruluşları (yerel veya ulusal)	0	0	0	0	7	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Jandarma	0	1	0	1	1	3	6	0	1	1	0	0	0	0	2	8
Muhtar	14	3	1	10	29	25	82	13	14	14	4	15	15	10	85	167
Köy	23	64	30	39	40	11	207	21	20	35	41	34	84	86	321	528

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 32 / 102

	2015							2016								Genel Toplam
Toplantı Türü	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Temmuz	
Diğer	0	0	2	0	0	6	8	3	10	23	5	22	10	7	80	88
Toplam	38	73	36	60	99	55	361	51	56	77	50	76	115	108	533	894

Kaynak: EPCM, Ağustos 2016

2.74 Bu toplantılarda görüşülen sorunlar ve istişarenin amaçları Ek 7'de özetlenmiştir.

2.75 Topluluk seviyesinde toplantılar veya hassas gruplara yönelik toplantılar yapmadan önce Halkla İlişkiler Ekibi, köy muhtarları veya toplulukların liderleri ile görüşerek, danışılacak hedef grubun uygunluğuna yönelik olarak özel tarihleri ve/veya saatleri (her hafta düzenlenen pazarların hangi gün yapıldığı, belirli ürünler için hasat haftası, çobanlar için otlatma zamanları, dini bayramlar vs.) belirler. Kadın köylülerin katılımını arttırmak için köy kahveleri yerine muhtarlıklarda toplantılar yapılmıştır ancak kadınların, genel köy toplantılarına katılmak yerine, sadece kadınların katıldığı odak grubu görüşmelerine katılma eğilimi gösterdiği görülmüştür.

2.76 Her bir Lottaki TANAP Halkla İlişkiler Ekibinin sorumluluğu, İnşaat Yüklenicisinin üstlendiği, topluluklarla olan ilişkilere yönelik faaliyetleri yakından takip etmek ve aynı zamanda her Lotta yapılan toplantılardan bazılarına katılmak ve alınan şikayetleri gözden geçirmektir.

Şikâyetler

2.77 Taahhütlerine paralel olarak TANAP, aşağıdaki amaçlarla bir Online Paydaş İlişkileri Veri tabanı (OSID) hazırlamıştır:

- paydaş listesini güncel bir şekilde tutmak,
- TANAP'ın paydaşlarıyla olan tüm resmi ve resmi olmayan iletişimlerini kaydetmek,
- paydaşların ileri sürdüğü tüm konular, sınıfına göre sorunlar, paydaş grubuna göre sorunlar vs. dahil olmak üzere tüm paydaş katılım faaliyetlerini analiz ve rapor etmek,
- paydaşlarla ilgili konuların, endişelerin ve önerilerin, projenin tasarımı nasıl etkilediğini göstermek
- düzeltici faaliyetler ve şikayetlerin çözüme kavuşturulması dahil olmak üzere girilen tüm şikayetleri kaydetmek ve takip etmek
- topluluğun seslendirdiği şikayetler ve talepler ve bunların nasıl yönetildiği hakkında raporlar hazırlamak

2.78 2014 yılının sonuna doğru OSID yayına sokuldu ancak şikayetler, iddialar, endişeler ve talepler sistem kurulmadan önce de alınıyordu ve yönetiliyordu. İlk alınan şikayet Ocak 2014 tarihidir, yani arazi edinim faaliyetleri başlamadan önce alınmıştır. OSID yayına geçmeden önce alınmış tüm şikayetler geriye dönük olarak veri tabanına kaydedilmiştir ve böylelikle halihazırda sistemden, bu şikayetlere erişilebilmekte ve şikayetler alınabilmektedir. Ek 8'te OSID yayına geçmeden önce alınmış bir örnek şikayet sunulur. OSID'e girilen veriler 4 başlık altında sınıflandırılır; inşaat öncesi şikayetler ve paydaşların katılım faaliyetleri, TANAP başlığı altında sıralanırken, İnşaat Yüklenicileri görevlendirildikten sonraki şikayetler ve paydaşlarla ilişkilere yönelik faaliyetler, ilgili Lot 1, 2 ve 3 altında toplanır. Lot 4 için şikayetlerin öne sürülmüş ve

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 33 / 102

kaydedilmiş olmasına karşın, OSID, bu Lotla ilgili alınan şikayetleri de dahil etmek amacıyla Ağustos 2016 içinde güncellenecektir.

2.79 YYEP'de açıklandığı şekliyle, kurulan şikayet sistemi, paydaşların katılım sürecini ve aynı zamanda istişare faaliyetlerini destekleyecek şekilde işler. Bu bağlamda, şikayet mekanizmasının erişilebilir olduğundan emin olmak için (özellikle yaşlılar ve kadınlar gibi hassas gruplar için) birçok yöntem ve araç tasarlanmış ve paydaşlara sunulmuştur. TANAP'ın şikayet mekanizması, TANAP saha personelinin, İnşaat Yüklenicilerinin ve AHK'nin liderliğinde yapılan çeşitli istişareler sırasında Projeden Etkilenen Kişilere tanıtılmıştır.

2.80 Yöntemlerin ve araçların bir listesi aşağıda verilmiştir:

- Ücretsiz hat
- Yerel proje ofislerinin telefon/faks numaraları
- Eposta
- Posta adresi
- Şikayet formu
- Görüşmeler/Sohbetler
- Toplantılar
- İstişareler
- Anketler
- Atölye çalışmaları

2.81 Projeden etkilenen yerleşim alanlarına Halkla İlişkiler Ekibi tarafından yapılan periyodik ziyaretler de şikayetlerini bildirmek için yerel şube ofislerine fiziksel erişim olanaklarına daha az sahip olan Projeden Etkilenen Kişilerden şikayetleri toplamaya yönelik bir yöntem olarak kullanılmıştır. TANAP, kendi yerel ofislerinde, kadınlardan oluşan Halkla İlişkiler Ekibi görevlendirmek ve aynı zamanda Yüklenicilerini de bu şekilde hareket etmeye teşvik etmek için gayret göstermiştir. Her Lotta, Projeden etkilenen yerleşim alanlarındaki kadınlarla ilişkileri kurmak ve yürütmek amacıyla kadın olan sosyal etki uzmanları ve/veya Halkla İlişkiler Ekibi bulunmaktadır.

2.82 AHK şube ofisi temsilcileri, TANAP ve İnşaat Yüklenicisi personelinin hepsi, kamuyla yapılacak istişareler konusunda ve ayrıca şikayet sisteminin etkin bir şekilde kullanılmasına ilişkin eğitimler almıştır. İstişare ve şikayet verilerini girme sürecine dahil olan tüm personel için eğitim faaliyetleri, TANAP tarafından kesintisiz olarak yürütülmekte ve periyodik olarak tekrarlanmaktadır.

2.83 Halihazırda AHK, OSID'e doğrudan erişime sahip değildir ancak alınan her şikayet, girilmek üzere TANAP'a gönderilmektedir. Bununla beraber, AHK personelinin, OSID'i kullanmak üzere direkt erişime sahip olmasını sağlamak için gayret gösterilmiştir. OSID'den ayrı olarak AHK ayrıca, BIMER (Başbakanlık İletişim Merkezi) aracılığıyla da şikayetleri alır ve bu şikayetler, OSID'e dahil edilmek üzere yine TANAP'a gönderilir. Sonuç olarak, AHK aracılığıyla alınan tüm şikayetler aynı zamanda OSID'e kaydedilmektedir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 34 / 102

2.84 Kullanılan yöntem veya araçtan bağımsız olarak TANAP, şikayetleri aldıktan sonra 2 gün içinde şikayetleri kaydetmeyi, 10 gün içinde şikayette bulunan tarafı bilgilendirmeyi ve azami 30 gün içinde sorunu çözmeyi ve şikayette bulunan tarafı bir kez daha bilgilendirmeyi taahhüt eder.

2.85 Bugüne kadar OSID'e kaydedilen⁵ ve OSID üzerinden yönetilen şikayet sayısı Tablo 14'te verilmiştir.

Tablo 14 Lot başına alınan Şikayet Sayısı (1 Ocak 2014 ile 10 Ağustos 2016 arası)

	Toplam Şikayet Sayısı	Toplam Açık Şikayet Sayısı	Toplam Kapalı Şikayet Sayısı
Lot 1	217	63	154
Lot 2	151	53	98
Lot 3	171	29	141
TANAP	44	5	40
TOPLAM	583	150	433

Kaynak: OSID, Ağustos 2016

2.86 433 şikayetin tamamının kapanış zamanı, Tablo 15'te verilmiştir. Konu ve konunun karmaşıklığı, bir şikayetin çözümlenmesi için harcanan zamanı etkileyen faktörlerden bazılarıdır. Belirli durumlarda, ileri sürülen bir konuyu çözümlmek için spesifik bir süre (mevsimsel faktörler, diğer faaliyetlerin başlangıcı vs.) gerekebilir.

Tablo 15. Çözülen Şikayetleri Kapatma Süresi (1 Ocak 2014 ile 10 Ağustos 2016 arası)

Kapanış Süresi	Kapatılan Şikayet Sayısı
Aynı gün kapatılanlar	48
1 ile 10 gün arasında kapatılanlar	134
11 ile 30 gün arasında kapatılanlar	114
31 ile 100 gün arasında kapatılanlar	110
101 ile 300 gün arasında kapatılanlar	27
Toplam	433

Kaynak: OSID, Ağustos 2016

2.87 Alınan şikayetler arasında, ele alınan ilk 10 kategori, Tablo 16'da sıralanmıştır.

Tablo 16. Alınan ilk On Şikayet (1 Ocak 2014 ile 10 Ağustos 2016 arası)

Sıralama	Şikayet Kategorisi	Alınan Şikayet Sayısı
1	Mülke verilen Hasar-Araziye verilen Hasar	128
2	Arazi Edinimi ve Tazminat Sürecine ilişkin Olaylar	97
3	Altyapıya veya Topluluğun Varlıklarına verilen Hasar-Sulama Kanallarına verilen Hasar	52
4	Alt Yüklenicilere olan ancak yapılmamış Ödemeler	37
5	Altyapıya veya Topluluğun Varlıklarına verilen Hasar-Yollara verilen Hasar	24
6	Erişim ile ilgili Sorunlar - Arazi & Kaynaklara Erişim	23
7	Geçim Kaynaklarının Azalması veya Kaybı - Tarımcılıkta Azalma veya Kayıplar	23
8	Çalışanların Şikayetleri	23
9	Çalışanların Şikayetleri - Maaş Ödemeleri dahil Çalışma Koşulları	18
10	Çalışanların Şikayetleri - Adil olmayan İşten Çıkarmalar	17

Kaynak: OSID, 10 Ağustos 2016

⁵ Alınan şikayet sayısının, açık ve kapatılmış şikayet sayısının her gün değişebileceği dikkate alınmalıdır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 35 / 102

2.88 OSID sisteminde Mart 2016'da yapılan düzenlemeler, kadınlar tarafından girilen şikayetlerin tasnif edilerek sınıflandırılmasına olanak vermiştir. Daha önce alınan şikayetlerde, şikayeti iletenin cinsiyetini eklemek için geriye dönük bir çalışma yapılması planlanmıştır ancak henüz uygulamaya konmamıştır. Halihazırda, kadınlar tarafından iletilen şikayet sayısı Mart 2016 itibarıyla 6'dır.

2.89 Hem AHK hem de TANAP temsilcileri, şikayetlerini ileten kadınların bazen, şikayetlerini, ailedeki bir erkek üye aracılığıyla iletmeyi tercih ettiklerini belirtmişlerdir. Halen, saha ziyaretleri ve Projeden etkilenen kadınlarla yapılan odak grup görüşmeleri sırasında, Proje ekibinin kadın üyeleri tarafından, şikayet ileme araçları ve yöntemleri ve yerel ofislerin iletişim bilgileri paylaşılmaktadır.

Hassas Gruplar

2.90 YYEP hazırlanırken, projenin ana hassas gruplarının yoksul ve kadın olduğu belirlenmiştir. Arazi ve diğer varlıklara yönelik kayıplara dayalı hak sahipliklerine ek olarak, istişareler sırasında her iki gruba da yaklaşılarak her iki grup da değerlendirilmiştir. Daha önce belirtildiği gibi TANAP, kadın çalışanları kendi ofisinde ve Yüklenicinin saha ofislerinde işe almayı taahhüt etmiştir. Projenin inşaat fazı sırasında bu hassas gruplar için yürütülecek ek faaliyetler, bu Raporun son bölümünde işlenmiştir.

2.91 Arazi edinim faaliyetleri devam ederken, diğer hassas gruplar belirlenmiştir.

Yaşanması olanaksız arazilerdeki Projeden Etkilenen Kişiler

2.92 Boru hattı İnşaat Koridoru, belirli parsellerin parçalanmasına neden olmuştur, bu da, bazı durumlarda söz konusu parsellerin kullanılmıyor veya ekilmiyor olmasından dolayı bu parselleri ekonomik olarak yaşanması olanaksız hale getirmektedir.

2.93 Bu arazilerin yaşanması olanaksız araziler olarak değerlendirilmesine neden olan koşullar aşağıdakilerden kaynaklanmaktadır:

- Geri kalan parselin çok küçük olması (yaklaşık 1,000 m² veya daha küçük)
- Arazi ıslahını ve sulama sistemlerini vs. genişletme açısından araziye erişememe

2.94 Bu tür vakalar, her bir vakada ayrı olarak ele alınır. Bugüne kadar OSID'e, yaşanması olanaksız araziler olarak toplamda 14 şikayet kaydedilmiştir. Bu şikayetlerden üçü haklı gerekçeye dayanmaktadır ve YYEP Fonundan tazmin edilmiştir, geri kalan 11 vakanın ise haklı gerekçeye dayanmadığına karar verilmiştir. Ek 9'te örnek bir vaka verilmiştir⁶.

2.95 Söz konusu araziler üzerindeki etki, geçici ve inşaat dönemi ile sınırlı olsa da (azami 3 yıl), TANAP, herhangi bir şikayet olması durumunda parsellerin değerlemesine ilişkin belirli kriterler geliştirmiştir. Bu kriterler aşağıda verilmiştir.

⁶ Bu vaka aynı zamanda, arazilerin kadın kullanıcıları tarafından ileri sürülen şikayetlere ilişkin bir örnek teşkil eder.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 36 / 102

2.96 Söz konusu parselin geri kalan kısmının;

- geri kalan parselin 1000 m²'den küçük olması nedeniyle tarım amaçlı işlenmesinin olanaksız hale gelmesi
- pullukla sürme veya mahsul toplama gibi tarımsal faaliyetler açısından geometrik olarak yetersiz hale gelmesi.
- yollara erişiminin kaybedilmesi
- sulama kapasitesinin kaybedilmesi ve bu nedenle, sulama gerektiren mahsullerin toplanmasının imkansız hale gelmesi
- yüksek eğimli (%10'dan fazla) alanlar dahilinde kalması
- sele, yüksek su riskine veya erozyon potansiyeline karşı hassas hale gelmesi
- genel olarak, arazi sahibi dışındaki bir kişi tarafından ekilip biçiliyor olması (belgelenmiş veya sözlü bir anlaşma ile) ve bu kişinin, arazinin ekip biçilememesinden dolayı bu kişinin kaybedilmesi
- ekip biçmenin olanaksız hale gelmesi ve bu nedenle de arazinin, belirli devlet teşvikleri veya ödemelere (belgelenmesi halinde) yönelik yasal hak sahibi olmaması
- yukarıda sıralanmayan ancak inşaat faaliyetlerinden kaynaklanan ve TANAP saha personeli, arazi sahibi ve muhtarlar tarafından belgelenen diğer nedenlerden dolayı yaşanması olanaksız hale gelmesi

2.97 Yukarıda belirtilen kriterlerden ikisinin geçerli olması durumunda, söz konusu arazide geçerli mahsul türünün metre kare başına birim fiyatına göre bir yıllık mahsul kaybına eşit nakit tazminat ödenecektir. Bu kategori altında iletilmiş, tüm uygun şartları taşıyan şikayetler için tazminat, YYEP Fonundan ödenecektir.

Üzerinden birden fazla boru hattının geçtiği arazilerdeki Projeden Etkilenen Kişiler

2.98 Mühendislik çalışmaları sırasında, boru hattının, halihazırda diğer boru hattı projelerinden etkilenmiş olan parsellerden geçeceği biliniyordu. Aynı zamanda, TANAP Projesine paralel bölümleri olan, henüz inşaat faaliyetleri başlatılmamış ancak süregelmekte olan bir boru hattı projesi de vardı. Birden fazla boru hattından etkilenen Projeden Etkilenen Kişiler da hassas gruplar altında sınıflandırılmıştır.

2.99 Arazi edinimi sırasında yapılan istişareler, birden fazla boru hattından etkilenen Projeden Etkilenen Kişilerin, daha önceki projelerle ilgili hem olumlu hem de olumsuz deneyimlere sahip olduğunu ortaya çıkardı ve bu da etkilenen taşınmazlara ilişkin nasıl tazminat ödeneceği konusunda özel bir ilginin oluşmasına neden olmuştur. AHK yaptığı değerlendirmelerde, adil bir tazminat belirlerken, birden fazla boru hattı nedeniyle varlıkların zarar gördüğü durumları dikkate almamıştır.

2.100 Tablo 17'de, daha önce Şahdeniz ve BTC Boru Hattı Projesinden etkilenmiş olan yerleşim alanı ve parsel sayısı verilmiştir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 37 / 102

Tablo 17. Yerleşim Alanına göre birden fazla boru hattının geçtiği parseller

Boru hattı	İl	İlçe	Yerleşim Alanı	Parsel Sayısı	
Şahdeniz	Kars	Merkez	Akdere	2	
			Büyük Boğatepe	42	
			Çığırğan	49	
		Sarıkamış	Altınbulak	8	
			Çamyazı	25	
			Çatak	33	
			Handere	4	
			İnkaya	37	
			Yağbasan	21	
			Selim	Bayburt	2
				Eskigazi	22
		Kaynarlı		68	
		Kekeç		4	
		Koşapınar		23	
		Ortakale		1	
		Tuygun		39	
		Yassıca		21	
		Yaylacık		34	
		Baykara	1		
		Alt Toplam	3	19	436
	BTC	Ardahan	Posof	Türkgozü	4
Hanak			Alaçam	2	
Merkez			Ortageçit	1	
Erzurum		Köprüköy	Aşağıçakmak	1	
Alt Toplam		4	4	8	
Genel Toplam		7	23	444	

Kaynak: TANAP, AHK Ekibi, Ağustos 2016

2.101 Bu gruplara sunulan adil tazminattan ayrı olarak, TANAP aynı zamanda ek önlemler alma ve iyi niyetli jestler yapma olasılığını değerlendirecektir. Birden fazla boru hattının geçtiği parseller, GIS veri tabanında tanımlanacaktır ve bugüne kadar yapılan sosyal anketler, daha önceki boru hattı projeleri ile ilişkili şikayetleri belirlemek için gözden geçirilecektir.

Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması ve Geliştirilmesi

2.102 YYEP'deki kısıtlamalar arasında, sosyal-ekonomik sayım yürütülemiyor olması yer alır. Sonuç olarak geçim kaynaklarının etkileri ve Projeden Etkilenen Kişilerin hassasiyetlerine ilişkin veriler, hane seviyesinde toplanmamıştır. Ancak taşınmazların kaybına ilişkin nakit tazminatlara ek olarak YYEP'de doğru geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma stratejisine sahip olmanın önemi açıkça belirtilir. Bu bağlamda, TANAP mevcut belgeleri inceleyerek ve gerektiğinde ek çalışmalar yaparak, Projenin geçim kaynakları üzerindeki etkilerine yönelik bir geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma planı geliştirecektir. Plan, topluluğun refahını sağlamak için itimat ettiği toplu kaynakların kaybı üzerinde odaklanacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 38 / 102

2.103 YYEP'ye ek olarak Çevre Etki Değerlendirmesinin 8.3. Bölümünde spesifik geçim kaynaklarının etkileri ve Proje (hem inşaat hem de işletme) boyunca bu etkilerin nasıl hafifletileceği açıklanır. Bu hafifletici önlemler, Projede sorumlu olan tüm ilgili taraflarca uygulanmıştır ve uygulanmaya devam edecektir.

2.104 Bu Raporun 5. bölümü, geçim kaynaklarının yeniden yapılandırılması ve geliştirilmesi için izlenecek önlemleri sunar.

2.105 Bugüne kadar, bu istihdam stratejisiyle uyumlu olarak, TANAP, Yüklenicilerini, Projeden etkilenen yerleşim alanlarında yerel işgücünü işe almaya teşvik etmiştir. Tablo 18'de sunulan istihdam olanakları verilmiştir. Bugüne kadar Projeden etkilenen yerleşim alanlarından 2.521 erkek ve 238 kadın işe alınmıştır.

Tablo 18. Lot ve Cinsiyete göre Yerel İstihdam (Ağustos 2016 itibarıyla)

Lotlar	LOT 1				LOT 2				LOT 3				LOT 4				TOPLAM	
	İstihdam Durumu		Mevcut		Önceki		Mevcut		Önceki		Mevcut		Önceki		Mevcut		Önceki	
Yer	E	K	E	K	E	K	E	K	E	K	E	K	E	K	E	K	E	K
Projeden Etkilenen Yerleşim Alanları (Boru hattının geçtiği yerleşim alanları)	634	37	321	30	321	26	71	18	928	94	246	33	0	0	0	0	2.521	238
Diğer Yerleşim Alanlarında ikamet eden yerel halk (boru hattının geçtiği yerlerdeki ilçe veya iller)	115	16	120	6	912	58	114	16	40	7	9	0	35	7	8	0	1.353	110
Diğer	1.109	17	472	10	1.302	32	306	7	1.169	66	225	1	291	11	16	1	4.890	145
Toplam	1.858	70	913	46	2.535	116	491	41	2.137	167	480	34	326	18	24	1	8.764	493

Kaynak: TANAP, Sosyal Ekip, Ağustos 2016

2.106 Topluluk geliştirme stratejisiyle, olası geçim kaynaklarının etkilerini azaltmak çabasıyla TANAP, Ekim 2015'te sonlandırılmış olan Sosyal ve Çevre Yatırım Programını (SÇYP) geliştirmek üzerine çalışmalar yürütmüştür. TANAP, şu anda, Ekim 2016'da uygulamaya konmadan önce program bileşenlerine son şeklini vermek için çalışmaktadır.

2.107 Projenin Marmara Denizinden geçtiği yerlerde, balıkçılık yapan topluluklar için geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma çalışması planlanmış ancak deniz geçişlerinde izlenecek inşaat metodolojisine ilişkin çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle henüz uygulamaya konmamıştır. Ayrıntılı tasarım ve inşaatla yönelik ihale süreci yakın zamanda sonuçlandırılmıştır. 2016'nın son çeyreğinde topluluk seviyesindeki bir çalışmanın da gündeme dahil edileceği öngörülmektedir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 39 / 102

Bütçe Kullanım Oranı

2.108 2014 yılından bu yana AHK tarafından yürütülen arazi edinim faaliyetlerinde bütçe dökümü Tablo 19'da verilmiştir.

Tablo 19. Arazi Edinim Faaliyetlerinde Bütçe Kullanım Oranı (2014'ten bugüne)

Bütçe Kalemleri	2014 yılında yapılan Ödemeler	2015 yılında yapılan Ödemeler	01.01.2016-31.07.2016 arasında yapılan Ödemeler	TOPLAM (TL)
Geçici Tesisler için Kira Ödemeleri (5 Kamp Sahası)	2.052.342	553.801	225.155	2.831.299
Kamulaştırma - Bildiriler	226.131	339.572	12.244	577.947
Kamulaştırma - Anlaşmalı Yerleşim Yerleri (%30)	11.322.692	18.702.843	15.786.833	45.812.368
Kamulaştırma - Mahsul ve Diğer Varlık Ödemeleri	- -	5.095.681	4.498.238	9.593.920
Kamulaştırma - Tescil Masrafları	325.162	794.690	529.694	1.649.545
Mahkeme Giderleri - Acele El Koyma (Madde 27)	4.107.499	6.114.252	6.689.278	16.911.029
Madde 27'ye uygun şekilde yapılan Bildiri Masrafları	- -	146.357	48.924	195.281
Kamulaştırma Bedelleri - Mahkeme Kararı (Madde 27)	3.920.250	26.303.930	19.019.888	49.244.068
Mahkeme Giderleri - Arazi Tescili Davaları (Madde 10)	- -	8.965.528	10.481.210	19.446.738
Madde 10'ye uygun şekilde yapılan Bildiri Masrafları	- -	17.804	71.999	89.802
Ormanlık Arazilere Erişim Masrafları	- -	11.905.905	18.637.368	30.543.273
Ormanlık Arazilere için yapılan Yıllık Ödemeler	- -	- -	1.693.647	1.693.647
Diğer Kamulaştırma Masrafları	190.764	- -	- -	190.764
Toplam	22.144.840	78.940.364	77.694.477	178.779.681
Arazi Sahiplerine yapılan Ödemeler (Tapu Harçlarına ilişkin)	58.592	65.143	20.004	143.739
Genel Toplam	22.203.432	79.005.507	77.714.481	178.923.420

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulu, Ağustos 2016

2.109 2016 yılının geri kalanı için öngörülen masraflar Tablo 20'de gösterilmiştir.

Tablo 20. TL cinsinden Öngörülen Arazi Edinim Bütçesi (Ağustos - Aralık 2016)

Bütçe Kalemleri	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Kamulaştırma Masrafları (Şahıs Arazilere + Kamu Arazilere)	175.000	2.315.600	500.000	150.000	1.865.600	5.006.200
Kamulaştırma - Mahsul ve Diğer Varlık Ödemeleri	- -	500.000	- -	- -	- -	500.000
Arazi Devir Masrafları	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Mahkeme Giderleri	3.000.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	11.500.000
Orman İzinleri	1.000.000	- -	- -	- -	- -	1.000.000
YYEP Küçük Fon Maliyetleri	500.000	150.000	- -	- -	- -	650.000
Toplam	4.675.000	5.465.600	2.500.000	2.150.000	3.865.600	18.656.200
Beklenmedik Masraflar	467.500	546.560	250.000	215.000	386.560	1.865.620
Genel Toplam	5.142.500	6.012.160	2.750.000	2.365.000	4.252.160	20.521.820

Kaynak: AHK Kamulaştırma Kurulu, Ağustos 2016

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 40 / 102

2.110 Arazi edinim bütçesine ek olarak Projenin inşaat ve işletmeden çıkarma fazları sırasındaki diğer etkiler, bu amaçla tahsis edilmiş YYEP Fonundan karşılanır ve karşılanmaya devam edecektir. Mevcut yapılara (yollar, kanallar, köprüler vs.) verilen hasar veya mevcut mahsuller, yaşanması olanaksız araziler ve öngörülemeyen ortak mal kayıpları gibi etkileri telafi etmek için Fon kullanılacaktır. Bugüne kadar YYEP Fonundan harcanan bütçe Tablo 21'de verilmiştir.

Tablo 21. YYEP Fonundan yapılan Ödemeler

Lot	İl	Belgelenmemiş Kullanıcılar ve Lehtarların Sayısı	Yapılan Ödemeler (USD)
Lot 1	Ardahan	1	1.867,13
	Erzurum	96	50.421,22
Lot 2	Erzincan	3	334,87
Lot 3	Yozgat	47	9.860,00
	Kırşehir	15	5.779,00
	Kırıkkale	51	12.528,21
	Ankara	111	32.846,00
	Eskişehir	27	13.582,98
Lot 4	Bursa	9	2.564,33
Toplam		360	129.783,74

Ortak Mülkiyetteki Araziler	İl	Yapılan Ödemeler (USD)
	Ardahan	44.444,94
	Kars	51.710,43
	Erzincan	22.001,03
	Bayburt	2.230,42
	Gümüşhane	7.758,13
	Giresun	326,26
	Sivas	11.539,47
	Yozgat	1.938,23
	Toplam	141.948,92

İstasyonlar	Yapılan Ödemeler (USD)
CS-5	19.051,68
Yaşanması Olanaksız Parsel Ödemeleri	
5 parsel	444,41

Genel Toplam	291.228,75
---------------------	-------------------

Kaynak: TANAP Kamulaştırma Ekibi, Eylül 2016

2.111 Yukarıdakilere ek olarak, arazi edinim sürecinden doğan ve AHK'nin karşıladığı ulaşım ve vekaletname masrafları gibi küçük masraflar, 148.493 TL'ye tekabül eder (2014'ten bu tarihe kadar olan süre için).

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 41 / 102

2.112 Boru hattı ve YÜT'ler de dahil olmak üzere tüm proje için YYEP Bütçesi Tablo 22'de verilmiştir.

Tablo 22. YYEP Bütçesinin Dökümü

YYEP Bütçe Kalemleri*	Tahsis edilen Toplam Bütçe	Bugüne kadar Kullanılan Bütçe
A. YYEP hazırlık - istişare :	2.667.080 ₺	2.146.820 ₺
B. Arazi Edinimi & Tazminat		
<i>B.1. AHK tarafından Kamulaştırma **</i>	1.038.814.000 ₺	245.099.369 ₺
<i>B.2. YYEP Fonu ***</i>	2.442.000 ₺	976,543 ₺
<i>B.3 İlave YYEP Fonu (%2 vergi ödemeleri, vs.)</i>	2.873.390 ₺	- ₺
C. Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma Çalışmaları/Planlama Masrafları ***	1.853.800 ₺	- ₺
D. YYEP İzleme	3.290.000 ₺	391,690 ₺
E. İdari Masraflar	149,500 ₺	74,302 ₺
Beklenmedik Masraflar*****	529.330 ₺	46.599 ₺
TOPLAM	1.052.089.770 ₺	248.688.723 ₺

*TCMB TL/USD Kuru: 2.99

** AHK'nin tüm Proje süresince (49 yıl) İdari Masrafları, Hizmet Giderleri ve Ormanlara yönelik yaptığı Ödemelerin hepsi dahil edilmiştir.

*** Kurul kararıyla, GM, bu tutarı 2 milyon USD'ye kadar arttırma yetkisine sahiptir.

**** Sadece Balıkçılık Topluluklarının hazırlanmasına ilişkin masraflar - bu alana odaklanmış GKYYP ve diğer kapsamlı GKYYP'ler dahil edilmiştir. Bu GKYYP'ler tamamlandıktan sonra uygulama bütçeleri belirlenecektir.

*****Beklenmedik masraflar, sadece C, D ve E YYEP Bütçe Kalemlerini içerir çünkü diğer bütçe kalemlerinin altında kendi beklenmedik masrafları yer almaktadır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 42 / 102

3 YYEP UYGULAMA SÜRECİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE KORUMAYA YÖNELİK ÖNLEMLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Genel

3.1 Raporun bu bölümü, 2016 yılının ikinci çeyreğinde, ERM (Çevre Kaynaklarının Yönetilmesi) tarafından yürütülen Yeniden Yerleşim Planı Uygulama Denetiminde ve 2016'nın ilk yarısında Dünya Bankası tarafından yapılan Sosyal Durum Ayrıntılı İnceleme çalışmasından elde edilen bulguları özetlemek için hazırlanmıştır.

3.2 Her iki çalışma da yürütülen faaliyetlerin amacı, YYEP'de öne sürülen taahhütlerle uyumlu olduğunu ve aynı zamanda Dünya Bankasının 4.12 numaralı Operasyonel Politikasının sosyal unsurları korumaya yönelik gereksinimlerinin yerine getirildiğini garanti etmek amacıyla genel arazi edinimi uygulamasını değerlendirmektir.

YYEP Uygulama Denetiminde elde edilen Sonuçların Özeti

3.3 ERM tarafından hazırlanan Raporda yer alan önemli sonuçlar, Tablo 23'te verildiği gibi 11 ana başlık altında sınıflandırılabilir.

Tablo 23. YYEP Uygulama Denetiminde elde edilen Sonuçların Özeti

	Ana Konu	İlgili Alt Konu	Etkiler
1	Projenin Arazi Bazlı Etkileri	Yaşanması olanaksız arazi parselleri	Geçim kaynaklarının geçici olarak kaybedilmesi
		Arazinin %20'sinden fazlasının etkilendiği parseller	Geçim kaynaklarının geçici olarak kaybedilmesi
		Birden fazla boru hattının geçtiği araziler	Geçim kaynaklarının kaybedilmesi
2	Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması	Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma mekanizmasının olmayışı	Yoksullaşan PEK'ler
3	Resmi olmayan kullanıcılar	Tespit sürecinin açıkça tanımlanmamış olması	Arazinin belirlenmemiş resmi olmayan kullanıcıları
		Resmi olmayan kullanıcılara, hak sahiplikleri ve tazminatlara ilişkin bilgi iletiminin yetersiz olması	Hak sahipliği için az sayıda resmi olmayan kullanıcının öne çıkması
		Mahsullere ilişkin tazminatlar dışında, diğer hak sahiplikleri hakkındaki bilgilerin kısıtlı olması	Tazminat ödenmemiş resmi olmayan kullanıcılar
4	Hassas Gruplar	Sosyal-ekonomik referans hattının olmaması ve tamsayım anketi yapılmamış olması	Yerleşim alanı seviyesinde, tespit edilmemiş hassas gruplar
		Geçim kaynaklarının	Tazminat ödenmemiş ve

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 43 / 102

	Ana Konu	İlgili Alt Konu	Etkiler
		geliştirilmemesi ve ek sosyal destek sunulmaması	yoksullaşan hassas gruplar
		Hassas grupların, şikayet sürecine erişmesini ve bu sürece katılmasını sağlamaya yönelik önlemlerin alınmamış olması	Ulaşılamamış ve tazminat ödenmemiş hassas gruplar
5	Cinsiyet Entegrasyonu	Cinsiyet entegrasyon gereklerinin eksikliği	Projenin, cinsiyet esaslı etkilerinin tanımlanmasının riske atılması
6	Tazminat	Değerlemede kullanılan kriterlerin tutarsız olması	AHK ve Mahkemelerin yaptığı değerlendelerdeki farklılıklar
7	Ortak Mülkiyetteki Kaynaklar	Katılımcı değerlemenin yapıldığına ilişkin bilgilerin kısıtlı olması	Yetersiz tazminat riski
		Ortak kaynakların, bir geçim kaynağı olup olmadığına dair bilgiler eksiktir	Tazminat ödenmemiş ve yoksullaşan PEK'ler
8	Topluluğun Katılımının Sağlanması	Resmi olmayan kullanıcılarla etkileşimin yetersiz olması	Tazminat ödenmemiş resmi olmayan kullanıcılar
		Hak sahipliği, tazminatlar, şikayet mekanizması vs. hakkında yeterli bilgi paylaşımının yapılmaması	Haklarının farkında olmayan PEK'ler
9	Şikayetleri dinleme ve çözüme kavuşturma Mekanizması	Proje personelinin, prosedürle ilgili farkındalığının sınırlı olması	Şikayetle ilgili verilerin doğruluğunun riske atılması
10	YYEP İzleme	Uygulamanın izlenmemesi	Taahhütlerin takibinin yapılamaması ve gerektiğinde önlemlerin alınamaması
11	Yerel İstihdam	Genel istihdam sürecine ilişkin tutarlı bilgilerin olmaması	İstihdam olanakları hakkında daha az insanın bilgilendirilmesi

Dünya Bankası Ayrıntılı İnceleme Çalışması Sonuçlarının Özeti

3.4 4.12 numaralı Operasyonel Politikaya uygun olarak Dünya Bankası tarafından yapılan ayrıntılı inceleme çalışması, YYEP'de yer alan Hak Sahipliği Matrisinin, YYEP hazırlanırken öngörülemediği olan ek hak sahipliklerini içerecek şekilde geliştirilmesini ve güncellenmesini önerir. Hak Sahipliği Matrisinin revize edilmiş versiyonu, hassas gruplar ve arazilerin resmi olmayan kullanıcıları için tazminat yöntemlerini içerir. Revize edilmiş olan matris Ek 10'da verilmiştir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 44 / 102

3.5 YYEP Uygulama Denetimine benzer olarak Bankanın yaptığı çalışmada elde edilen önemli sonuçlar arasında, yerel üniversiteleri, yerel kurumları, yerel sivil toplum kuruluşlarını temsil eden kişiler veya yerel alandaki itibarlı diğer kişileri içeren ve 3 üyeden oluşan kurum dışı "İtiraz Kurulu" yoluyla Şikayetleri Ele Alma mekanizmasını güçlendirme ihtiyacı da yer alır. Görevlendirilen İtiraz Kurulunun görevi, TANAP tarafından çözümlenmiş ancak şikayet sahibini tatmin etmemiş şikayetleri ele almaktır.

3.6 Periyodik izleme ve uygulama ilerleme raporlarının ve çevre ve sosyal etkileri azaltma çalışmasının bir parçası olarak yürütülen çeşitli çalışmaların kopyalarının ayrıntılı bir şekilde açıklanması için TANAP'tan, taahhütlerine uygun olarak bilgilendirme politikasını güçlendirmesi istenmiştir. Bu bahsedilen bilgilendirme politikası aynı zamanda paydaşların, çevre ve sosyal etkiler ve menfaatler konusunda TANAP'a ulaşabilmesini sağlamak için ilgili iletişim bilgilerini de içerecektir.

3.7 YYEP uygulama sürecinin seyrine ve aynı zamanda arazi edinimi ve tazminat ödemelerine ilişkin dış denetime yönelik düzenlemeler TANAP tarafından gerçekleştirilmelidir. Ayrıca TANAP, sosyal etkilere dair ÇSED taahhütlerine ilişkin raporlama faaliyetlerini güçlendirmek için önlemler alacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 45 / 102

4 GERİ KALAN UYGULAMAYI GÜÇLENDİRMEYE YÖNELİK ÖNLEMLER

4.1 Bugüne kadar YYEP'nin uygulanmasına ilişkin kat edilen mesafe ve ERM'nin YYEP Uygulama Denetiminde elde ettiği sonuçlar ve bir önceki bölümde verilmiş olan Dünya Bankasının Ayrıntılı İnceleme çalışmasından elde ettiği sonuçlar ışığında, TANAP, tanımlanan açıkları kapatmak ve devam etmekte olan arazi edinim faaliyetlerinin olası etkilerini hafifletmek için gerekli eylemleri yerine getirecektir.

4.2 TANAP, tüm boru hattına ve ek tesislere yarayacak mevcut Hak Sahipliği Matrisini, arazi edinimi sırasında tanımlanan ek hak sahipliklerini içerecek şekilde güncellemiştir. Bu hak sahiplikleri, üzerinde yaşanması olanaksız araziler için ödenecek tazminatları, geçim kaynaklarının kaybına yönelik tazminatları, arazinin %20'sinden fazlasının etkileneceği parseller (arazinin daimi olarak kaybedildiği) için ödenecek tazminatları, YÜT alanlarında kamu arazilerinin resmi olmayan kullanıcılarını ve hassas gruplara sunulacak ek tazminatları içerir.

4.3 Tüm yasal hak sahibi olan PEK'lere tazminat ödemek için TANAP'ın, henüz tazminat ödenmemiş belirli PEK kategorilerini tanımlamak amacıyla ek faaliyetler yürütmesi ve çalışmalar yapması gerekecektir. Bu çalışmalardan bazıları arazi edinim sürecinin halihazırda başlatılmış veya sonlandırılmış olması nedeniyle geriye doğru yapılacaktır. Ancak boru hattının belirli bölümlerinde (Lot 4), TANAP bu çalışmaları, devam etmekte olan veya yakında başlatılacak arazi edinim çalışmalarına dahil edecektir. TANAP, yasal hak sahibi olan PEK'lerin öne çıkması için TANAP'ın topluluklarla ilişkilere yönelik faaliyetleri geliştirme taahhütlerine uygun olarak hazırlanacak "Bilgilendirme Broşürlerini" kullanacaktır.

4.4 TANAP, Projenin geçim kaynakları üzerindeki etkilerine yönelik bir geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma planı hazırlayacaktır. GKYYP'yi hazırlanmadan önce TANAP, arazi edinimi sürecinden dolayı ekonomik yer değiştirmenin ortaya çıkabileceği potansiyel durumları tanımlayacaktır. GKYYP, boru hattı boyunca, projeden etkilenen tüm topluluklar üzerindeki etkileri değerlendirecektir. Arazilerin kaybedilmesine yönelik yapılan nakit tazminat ödemelerinden ayrı olarak AHK, hanelerin yaşamlarına devam edebilmeleri amacıyla, kaybedilen toplu kaynakların yerine ek destek sunulmasını sağlayacaktır, bunlar istihdam olanakları, becerilerin geliştirilmesine yönelik eğitimler, tarım girdilerini destekleme paketleri, gelir kaynaklarını çeşitlendirmek için alternatif işletmelerin desteklenmesi, sağlık ve eğitim gibi hizmetlere erişim olanağı, kadın gruplarının (varsa) desteklenmesi şeklinde olabilir.

4.5 Boru hattı koridoru boyunca etkilerin minimum veya göz ardı edilebilir olacağı düşünüldüğünde, Marmara Denizi geçiş yerlerine yakın YÜT bölgelerine ve topluluklarına özellikle dikkat edilecektir. TANAP, Projenin neden olduğu etkinin şiddetine bağlı olarak, Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma Planını hazırlamak amacıyla Marmara Denizine yakın balıkçı topluluklarının geçim kaynakları üzerindeki olası etkileri tespit etmek için ayrıca bir çalışma yapacaktır.

4.6 Geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma faaliyetlerini desteklemek için geliştirme aracı olarak SÇYP (Sosyal ve Çevre Yatırım Programı) de kullanılacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 46 / 102

4.7 Aşağıdakilerle ilgili bilgilerin doğru bir şekilde yayılması için toplulukla ilişkilere yönelik ek faaliyetler başlatılacaktır:

- Hak Sahiplikleri (revize edilen Matriste sunulan ek hak sahiplikleri)
- Madde 10 sonuçlanmadan önce yeniden görüşme yapma olanakları
- Arazilerin resmi olmayan kullanıcılarının tanımlanması ve tespit edilmesi
- Hassas grupların tanımlanması ve tespit edilmesi
- TANAP'ın şikayet mekanizmasına erişim
- Projenin örgütsel yapısı ve çeşitli Proje ortaklarının (örneğin AHK, İnşaat Yüklenicileri vs.) görevleri ve sorumlulukları
- İstihdam olanakları, yasal hak sahibi olma durumu kriterleri ve uygulama prosedürleri
- İnşaat, araziye giriş, hendek kazma, araziden çıkış, eski durumuna getirmeye vs. ilişkin kritik tarihler

4.8 Topluluklarla ilişkilere yönelik faaliyetler, TANAP ve inşaat yüklenicisinin Halkla İlişkiler Ekibi tarafından yerleşim alanlarına yapılan rutin ziyaretleri (hem toplu hem de hassas gruplara odaklanan ziyaretler) ve aynı zamanda arazi edinim süreci için AHK tarafından yürütülen toplantı ve ziyaretleri içerecektir. Ayrıca TANAP, yukarıda verilen başlıklara ilişkin yeni ve güncellenmiş bilgileri içeren bir rehberlik belgesi (Bilgi Kitapçığı/Broşür) hazırlayacaktır. Bu şekilde TANAP, Projeden etkilenen ve henüz tazminat ödenmemiş olan veya hakları ve olası Proje olanakları ve destekleri henüz kendisine bildirilmemiş olan tüm yasal hak sahibi PEK'lere erişmeyi amaçlar. Ayrıca, projeden etkilenen topluluklara ilişkin sürekli raporlama yapma taahhüdüne uygun olarak TANAP, paydaşlara, Projenin seyri hakkında bilgi vermek için boru hattı güzergahı boyunca iki yerde yıllık toplantılar düzenleyecektir.

4.9 TANAP'ın, ÇSED'de açıklanmış olan Projenin sosyal etkilerini hafifletmeye yönelik taahhütlere uygun olarak sunulacak diğer sosyal desteklerin yanı sıra geçim kaynaklarının yeniden yapılandırılması ve geliştirilmesine yönelik ek faaliyetler planlamak amacıyla bir kaç farklı çalışma yapması gerekecektir. TANAP aynı zamanda yaşam kalitesini iyileştirmek amacıyla Projeden etkilenen yerleşim alanlarında sürdürülebilir gelişimi desteklemek için Sosyal ve Çevre Yatırım Planı (SÇYP) başlatacaktır.

4.10 Projenin ilgili arazi edinim kapasitesini ve sosyal ekipleri geliştirmeye yönelik adımlar da atacaktır. TANAP derhal, tam zamanlı çalışan bir YYEP Uzmanı görevlendirecektir, bu uzman, YYEP ve arazi edinim faaliyetlerinin takibi, gözlemlenmesi ve raporlamanın uygulanmasından sorumlu olacaktır. YYEP'nin Uygulanma süreci boyunca ilgili proje personeli ve aynı zamanda AHK ve İnşaat Yüklenicisinin ekip üyeleri, toplulukla ilişkiler, Projeye ilgili güncellenmiş bilgilerin dağıtılması, şikayetlere ilişkin veri toplama ve girişi, dahili izleme faaliyetleri hakkında eğitilecektir.

4.11 Eğitimlerle birlikte, OSID'de de geliştirmeler yapılacaktır, AHK, OSID'e, şube ofislerinden alınan şikayetlerle ilgili veri giriş sürecine dahil edilecektir. TANAP, OSID'den alınan verilerin doğruluğunun, veri girişi sırasında, doğrudan yerel seviyede standartlaştırılmış prosedürlerin uygulanması ile bağlantılı olduğunun farkındadır. Bu nedenle şikayet mekanizmasının, yerel seviyede sürekli olarak gözlemlenmesine öncelik verilecektir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 47 / 102

4.12 Şikayet mekanizmasının güçlendirilmesine ilişkin olarak, şikayetleri ele alma sürecinin güvenilirliğini garanti etmek amacıyla 2016 yılının son çeyreğinde TANAP tarafından, Projenin uygulanması ile ilişkisi olmayan bağımsız üyelerden oluşan bir "İtiraz Kurulu" kurulacaktır. İnşaatın yapıldığı dört Lot dahilinde, bu Lotlar içindeki ilgili YÜT'ler de dahil olmak üzere, coğrafi alanlar için ayrı birer kurul kurulacaktır. Kurulun yetkisi, projeden etkilenen kişilerin TANAP'ın şikayetlerine yönelik kararından tatmin olmadığı şikayetleri değerlendirmekle sınırlı olacaktır. Kurul, yerel üniversiteler, yerel kurumlar, yerel sivil toplum kuruluşlarından seçilen 3 üyeden veya yerel bölgelerdeki itibarlı kişilerden oluşacaktır. Kurul en az ayda bir kez veya iletilen şikayet sayısı ve yoğunluğuna bağlı olarak daha sık toplanacaktır. Bu süreci desteklemek için TANAP, mevcut şikayet mekanizmasına, şikayeti iletenin gerekli görmesi halinde aracı olarak hareket edecek, kurum dışı bir değerlendirme kurulunun dahil edileceğini PEK'lere ve diğer paydaşlara açıklamak amacıyla, daha önceden belirtilmiş olan Bilgi Broşürünün zamanında hazırlanmasını ve dağıtılmasını sağlayacaktır. Kurul, bir mahkeme süreci ve Temyiz Mahkemesinde ikinci kere itiraz edilecek araziye yönelik tazminatlara ilişkin şikayetler dışındaki her türlü şikayeti kabul edecek ve değerlendirecektir. Diğer tüm şikayetler, Kurul tarafından değerlendirilecektir ve nihai kararını almak üzere TANAP'a rapor edilecektir.

4.13 Yerel halka, şikayeti ele alma mekanizmasını anlatmak için TANAP bir Yazı hazırlayacaktır ve bu yazıda, şikayeti ele alma süreci ve iletişim bilgileri açıklanacaktır ve TANAP web sitesinde yayınlanacaktır. TANAP'ın ve inşaat yüklenicisinin Halkla İlişkiler Ekibi aynı zamanda ziyaretler, toplantılar ve diğer ilişkiler sırasında İtiraz Kurulunu yerel halka tanıtmada önemli bir rol oynayacaktır.

4.14 Projenin izleme çerçevesi derhal uygulamaya konacaktır. YYEP'de sunulan göstergeler yakından izlenecektir ve mümkün olduğunda, YYEP'nin ve uygulanmasının, projeden etkilenen halkın ihtiyaçlarını karşılamadaki etkinliğini ölçmek için göstergeler listesi geliştirilecektir. Gerektiği şekilde tutarlı ve doğru bilgi akışını sağlamak için izleme süreci şikayet mekanizmasıyla yakından ilişkilendirilecektir. Dahili izleme süreci sırasında, önemli göstergeler (girdi, çıktı, süreç, sonuç ve etki) düzenli hazırlanan dahili ilerleme raporlarıyla izlenecektir. Önemli göstergelere ilişkin bilgiler, YYEP'nin 8.8. Bölümünde sunulmuştur. TANAP'ın YYEP ekibi, YYEP'nin genel olarak nasıl uygulandığını denetleyecektir. TANAP, özellikle arazi edinimine, tazminat ödemelerine, arazi tapu tesciline, araziye giriş ve çıkış protokollerine, mahsul hasarına yönelik tazminatlara, davaların seyrine, arazi sahiplerinin şikayetlerine ve geçim kaynaklarını geliştirme mekanizmalarının uygulanmasına ilişkin kaydedilen gelişmeler hususunda YYEP'nin uygulanmasına yönelik mevcut dahili izleme mekanizmalarını açıklayacaktır. Ayrıca yeniden yerleşime yönelik uygulamayı ve etkilerini periyodik olarak değerlendirmek, dahili raporlama ve izleme sürecini doğrulamak, yeniden yerleşim programının kalitatif yönlerini değerlendirmek ve gerektiğinde iletim mekanizmalarında ve prosedürlerinde yapılabilecek değişiklikleri önermek için profesyonel bir dış danışmanlık şirketi görevlendirilecektir. TANAP, iç ve dış izleme mekanizmalarını esas alarak, üç ayda bir (dahili olarak) YYEP'nin uygulanmasına yönelik gelişmeleri rapor edeceğini ve altı ayda bir de şirket dışından uzmanlarla bu raporlamayı yapacağını taahhüt etmiştir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 48 / 102

4.15 YYEP bir yıl boyunca uygulandıktan sonra projeden etkilenen insanların yaşam standartlarının yükseltilmesine yönelik yapılan yardım ve ödenen tazminatların etkisini değerlendirmek için, bir dış şirket aracılığıyla, planın dönem sonundaki etkisi gözden geçirilecektir. Genel olarak danışman, YYEP'nin amaçlarına ulaşıp ulaşılmadığını değerlendirmek amacıyla bir Uygulama Tamamlama Raporunun hazırlanmasından sorumlu olacaktır. Değerlendirmede, başırlamamış hedefler veya yeterli düzeyde başırlamamış hedefler tanımlandığında Raporda, TANAP'ın uygulayacağı bir düzeltici eylem planı aracılığıyla önlemler önerilecektir.

4.16 TANAP, paydaşlara, Proje, Projenin etkileri ve faydaları hakkında doğru, kültürel açıdan uygun, ilgili bilgileri zamanında paylaşmak amacıyla bir "Bilgi İfşa Politikası" (EK 11) hazırlamıştır ve yayınlamıştır. Bu Politikada, TANAP'ın web sitesinde yer alan, çevre ve sosyal etkilerle ilgili çeşitli anlaşmalara ve hazırlık belgelerine ilişkin belgeler sıralanmıştır. TANAP'ın periyodik izleme ve uygulamaya ilişkin ilerleme raporlarını ve aynı zamanda çevre üzerindeki etkileri ve sosyal etkileri azaltmaya yönelik çalışmaların kopyalarını paylaşma taahhüdüne paralel olarak bu politika güçlendirilecektir. Bu politika aynı zamanda, Projenin faydaları ve çevre üzerindeki etkileri ve sosyal etkilerine ilişkin spesifik bilgiler veya sorgulamalara yönelik paydaşların iletişim kurmasını mümkün kılacak detayları içerir.

4.17 ERM'nin YYEP Uygulama Denetleme Raporunda önerilen faaliyetlere (belirtilen raporda Tablo 5.1) uygun şekilde, TANAP'ın YYEP'nin uygulanmasına yönelik geleceğe ilişkin taahhütleri, Tablo 24'te kategorilere ayrılarak özetlenmiştir. Tablo 24'te önerildiği gibi oluşturulacak taslak etki azaltıcı planlar, stratejiler, şartname vb dokümanlar, ön incelemesi için Dünya Bankası ile paylaşılacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 49 / 102

Tablo 24. Düzeltici Eylemlerin Özeti

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
Hak Sahiplikleri ve Tazminat					
Mevcut Hak Sahipliği Matrisinin Güncellenmesi ve Revizyonu	Hak Sahipliği Matrisi, arazi edinim faaliyetleri ve uygulama denetim süresince, ilave hak sahipliklerini içerecek şekilde güncellenmiş ve revize edilmiştir.	TANAP Sosyal Ekip ve AET Ekibi	Eylül 2016	Yok	Revize edilmiş Hak Sahipliği Matrisi
Henüz tazminat ödemesi yapılmamış yasal hak sahibi PEK'lere tazminat ödenmesi	TANAP, arazi edinim faaliyetleri sırasında tazminat ödenmemiş, ilave yasal hak sahibi PEK'leri belirlemek için geçmişe yönelik bir çalışma yapacaktır. Bu çalışma, araziden çıkış çalışmalarının yanı sıra yürütülecektir. Bu geçmişe yönelik çalışma, aşağıda sunulmuş olan "Topluluk İlişkileri" bölümü altında yürütülen faaliyetlerle desteklenecektir. TANAP, tüm yasal hak sahibi PEK'lere, henüz tazminat ödenmemiş PEK'lerin kayıplarını talep etmek için öne çıkılmalarını sağlamak amacıyla, hak sahipliklerine ilişkin bilgi verilmesini sağlayacaktır. TANAP, geçerli olan ve TANAP'ın bilgi broşürleri ve GLAC belgesinde belirtilmiş olan koşullar ve kriterlere uygun olan tüm ilave talepler için tazminat ödeyecektir.	TANAP AET ve Yeniden Yerleşim Planı Fonu Ekibi	Temmuz 2017	YYEP Fonu	PEK'lere yapılan ödemelerin kayıtları ve maktbuzları
Yaşanması olanaksız araziler için ödenecek tazminatlar	TANAP, her Lottaki Halkla İlişkiler Ekibi üzerinden, yaşanması olanaksız arazilerle ilgili şikayetleri olan PEK'leri tanımlarken proaktif bir yaklaşım benimseyecektir. Köy seviyesinde yürütülen istişare toplantıları sırasında, yaşanması olanaksız araziler tanımlanacaktır. GRM aracılığıyla iletilen şikayetler de değerlendirilecektir. Yaşanması olanaksız arazilere ilişkin iddiaların TANAP tarafından haklı olduğunun tespit edildiği durumlarda (bu raporun önceki bölümlerinde belirtilmiş olan yasal hak sahibi olma durumu kriterine dayanarak), durumdan etkilenen kişiye (kişilere), bir yıllık malsul kaybına eşit ilave nakdi	TANAP AET ve Yeniden Yerleşim Planı Fonu Ekibi	Sürekli - İnşaat tamamlanana kadar	YYEP Fonu	• Alınan geçerli şikayet sayısı

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 50 / 102	

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
Hassas Gruplar için Destekler	tazminat ödenecektir.				
Üzerinde birden fazla Boru Hattı geçen Parseller için Ek Destek	TANAP, boru hattı inşaatından etkilenen hassas grup kategorisine giren kişi veya haneleri tespit edecek ve onlara özgü ihtiyaçları gidermek üzere ek destekler sağlayacaktır. • GIS veri tabanı üzerinden söz konusu parsellerin tanımlanması • Daha önceki boru hattı projelerine ilişkin şikayetleri belirlemek için bugüne kadar yapılan sosyal anketlerin incelenmesi • Etkilerin artarak devam ettiği durumlarda, TANAP Projesinin neden olduğu etkilerin şiddetine göre, etkilenen PEK'lere destek sunmak için olası eylemlerin listesi hazırlanacaktır.	TANAP AET ve Yeniden Yerleşim Planı Fonu Ekibi	Sürekli - İnşaat tamamlanana kadar	YYEP Fonu	• Destek sağlanan hassas grup kategorisindeki kişi sayısı
Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması					
Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma Planının Hazırlanması	Geçim kaynaklarının kaybolma potansiyelinin olduğu ve doğal kaynaklara erişimin azalması nedeniyle etkilenen spesifik haneler (özel olarak da hassas gruplar), SÇYP vb çalışmalarda tespit edilecektir. Çalışmaları takip ederek, en azından proje öncesi yaşam koşullarını sağlayacak şekilde hanelere özgü geçim kaynaklarının yeniden yapılandırılmasına yönelik bir plan hazırlanacaktır.	TANAP veya kurum dışı bir danışman tarafından AHK'nin hazırlanması SÇYP Fonun Faydalanıcı/Uygulayıcı Kurumları, faaliyetleri yürütecek ve TANAP'ın Sosyal Ekibi ve YYEP uzmanı izleyecektir.	Haziran 2017	SÇYP Bütçesi	SÇYP'nin uygulaması için SÇYP KIP'ler Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması Programı
Marmara Denizi Balıkçılık Toplulukları için Geçim Kaynaklarının Yeniden Yapılandırılması	Balıkçılık topluluklarındaki geçimleri etkilenen kişilerin projeden etkilenme dereceleri, geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma çalışması ile ayrıca tespit edilecektir. Ancak bu çalışmadan sonra en azından proje öncesi durumunda olmalarını sağlayacak şekilde durumlarını iyileştireci	TANAP'ın Sosyal Ekibi ve Yeniden Yerleşim Planı Fonu Ekibi	31 Aralık 2016	YYEP Fonu	Balıkçılar için Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma Çalışması

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	
		Sayfa 51 / 102	

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
	stratejiler geliştirilecektir. Çalışma, inşaat aşamasında ve hariç tutulacak alanlar tespit edildiğinde, geçim kaynaklarının kaybedilmesi perspektifinden yapılacak bir etki değerlendirilmesini içerecektir. Gerekliğinde bu çalışmada sunulan etkilerin büyüklüğü esas alınarak balıkçılık toplulukları için Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma Programı hazırlanacaktır.				
Paydaş Katılımı					
YYEP Fonu ve Hak Sahipliklerinin Açıklanması	Bilgi broşürü/kitapçığı gibi bir rehberlik belgesi hazırlanacak ve tüm yerleşim alanlarına dağıtılacaktır ve bu belgede, ek hak sahiplikleri, hassas gruplar, istihdam olanakları ve yasal hak sahibi olma durumu kriteri, şikayet mekanizması, yeniden görüşme seçenekleri vs. yer alacaktır. Bu belge, her hak sahipliğine ilişkin yasal hak sahibi olma durumuna ilişkin kriter haklarında ve aynı zamanda arazi kullanıcılarına ödenecek tazminatlar, YYEP fonu altında sunulacak tüm ek destekler ve şikayet mekanizması hakkındaki güncellenmiş bilgileri ve henüz ortaya çıkmamış PEK'ler için İttiraz Kurulu iletişim bilgilerini içerecektir. Bilgi Kitapçığının dağıtılması işlemi, arazi edinim çalışmalarının devam ettiği bölgelerde, köy seviyelerinde yapılan ek toplantılarla desteklenecektir. Bu toplantıları yürüten Halkla İlişkiler Ekibi aşağıdakiler hakkında bilgi verecektir: - Madde 27 sonuçlandıktan ve Madde 10 çerçevesindeki davalar sonuçlanmadan önce yeniden görüşme olanakları - arazi edinim faaliyetlerine denk gelen, devam etmekte olan arazi toplulaştırma konularına ilişkin prosedürler - Resmi olmayan kullanıcıların ve hassas grupların hak sahiplikleri - YYEP fonu için sunulan destekler	TANAP AET Ekibi ve Sosyal Ekip	31 Ekim 2016	Uygulanamaz	- Bilgi Broşürü - Bilgilendirilen PEK'lerin sayısı - Düzenlenen Toplantı Sayısı - İkinci tur görüşmelerindeki artış düzeyi
		AHK, TANAP AET Ekibinin gözetiminde İnşaat Yüklenicileri	Sürekli - Arazi Edinim faaliyetlerinin sonuna kadar		

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final

TNP-PLN-SOC-GEN-007

Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016
Sayfa 52 / 102		

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
Proje ile ilgili Diğer Bilgilerin Paylaşılması	Arazi edinim faaliyetlerinin tamamlandığı alanlarda, faaliyetin hangi aşamada olduğuna bağlı olarak bu bilgi, araziye giriş veya araziye çıkış süreçleri sırasında sunulacaktır. Projeye ilişkin diğer bilgiler, projeden etkilenen yerleşim alanlarına yapılan düzenli ziyaretler sırasında paylaşılacaktır, bu bilgiler aşağıdakileri içerir: • İnşaat süresince istihdam olanakları, yasal hak sahibi olma durumu ve uygulama prosedürleri • İnşaat, araziye giriş, hendek kazma, araziden çıkış, eski durumuna getirmeye vs. ilişkin kritik tarihler • Projeyi yürüten çeşitli kurumların farklı görev ve sorumlulukları ile İltisaz Kurulunun görev ve sorumlulukları ile birlikte şikayet talep mekanizmasına erişim	TANAP Sosyal Ekibi ve AET Ekibinin gözetiminde İnşaat Yönlendiricileri	Sürekli - Arazi Edinim faaliyetlerinin sonuna kadar	Uygulanamaz	• Bilgilendirilen PEK'lerin sayısı • Düzenlenen Toplantı Sayısı
Projenin Uygulanmasına ilişkin İlerleme konusunda Paydaşların düzenli olarak güncellenmesi	Yukarıda belirtilen faaliyetlere ek olarak, halkın ve diğer paydaşların katılımını sağlamak için TANAP, uygulamanın seyri hakkında bilgi vermek ve paydaşlardan geri bildirim almak amacıyla boru hattı üzerinde iki yerde (bu yerler tespit edilecektir) yıllık toplantılar düzenlenecektir.	TANAP AET Ekibi ve Kamulaştırma Ekibi	İlk Toplantı Aralık 2017'de yapılacaktır	YYEP Fonu	• Düzenlenen Toplantılar • Katılım gösteren paydaşların sayısı ve yapısı • Alınan geri bildirimler • TANAP'ın alınan geri bildirimlere (varsa) ilişkin yürüttüğü işlemler
Toplumsal Cinsiyet Parametresinin Entegrasyonu	TANAP, kadınların YYEP uygulama sürecine dahil edilmesine ilişkin yaklaşımını güçlendirecektir. Kadınlara özel geçim kaynakları etkilerini belirlemek amacıyla kadınlarla odak grubu görüşmeleri ve ek bilgilendirme toplantıları yapılacaktır.	İnşaat Yönlendiricisi, TANAP Sosyal ve YYEP Ekibi	Proje boyunca	SÇYP Bütçesi	• Kadınlara yapılan Toplantı sayısı • Toplantılara katılan kadınların yapısı (örneğin

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final

TNP-PLN-SOC-GEN-007

Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016
Sayfa 53 / 102		

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltilici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
	TANAP, SÇYP altında kadınları hedef alan programların geliştirilmesini sağlayacaktır ve kadınların bu programlara katılımını arttırmak için gayret gösterilecektir. TANAP, bu programları geliştirirken, boru hattı boyunca kadın nüfusunun çeşitliliğini dikkate alacaktır.				yaş) • Kadınları hedef alan geçim kaynaklarını geliştirme faaliyetlerinin sayısı • Projenin faydalarından yararlanan kadınların sayısı (örneğin istihdam olanakları, geçim kaynaklarını yeniden yapılandırma faaliyetleri)
Şikayetleri dinleme ve çözüme kavuşturma Mekanizması (ŞGM)					
ŞGM'nin Güçlendirilmesi	Veri sınıflandırma ve YYEP izleme göstergelerini esas alarak veri çekilmesi açısından OSID'i geliştirmek için gerekli değişiklikler yapılacaktır.	TANAP Sosyal Ekibi	31 Aralık 2016	Uygulanamaz	Yapılan değişikliklere ilişkin belgeler
	Projeden etkilenen insanların, çözümden tatmin olmadıkları şikayetleri ele almak üzere bir İtiraz Kurulu kurulacaktır. İtiraz Kurulu her ay düzenli olarak toplanacaktır.	TANAP Sosyal Ekibi	Kasım 2016	Sosyal Etki Bütçesi	İtiraz Kurulu tarafından hazırlanan aylık raporlar
	OSID'e kaydedilen tüm şikayetler, cinsiyete göre ayrıştırılmış bilgileri içeren geçmişe yönelik bir çalışma ile güncellenecektir	TANAP Sosyal Ekibi	Mart 2017	Bütçe gerekli değildir	Yeniden değerlendirilen ve düzeltilen daha önceden girilmiş şikayet kayıtlarının sayısı
	Boru hattı boyunca girilen verilerin standart hale getirilmesini sağlamak için periyodik eğitimler devam	TANAP Sosyal Ekibi	Sürekli - Proje boyunca	Sosyal Etki Bütçesi	Kaydedilen şikayetlerle ilgili
GRM'ye dahil olan tüm personelin eğitimi					

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 54 / 102	

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltilici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
	edecektir. Girilen verilerin doğruluğu ve tutarlılığı sürekli olarak izlenecektir. Tüm personel, önemsiz ve hızlı bir şekilde çözümlenen şikayetler olsa bile çeşitli araçlarla alınan tüm şikayetleri kaydetmeleri konusunda teşvik edilecektir.				eksik ve hatalı bilgilerin sayısındaki azalma
YYEP Uygulamasının İzlenmesi					
YYEP İzleme Planının Geliştirilmesi	YYEP Taahhüt İzleme Planı (sosyal ve çevresel etkiler için ÖPGİlere benzer) hazırlanacaktır. YYEP'de tanımlanan girdi, çıktı, sonuç, süreç ve etki göstergeleri ve aynı zamanda uygulama süreci sırasında ortaya çıkan diğer ilgili göstergeler değerlendirilecektir. Cinsiyete özel izleme göstergeleri belirlenecek ve takip edilecektir. AHK ve TANAP'a aynı zamanda veri hazırlaması ve sürekli olarak izlemesi için spesifik göstergeler de sunulacaktır. İzleme verilerini yedekleyen tüm bilgiler, mevcut belge kontrol mekanizmasına uygun olarak belgelenecektir.	TANAP YYEP ekibi, İzleme Planını hazırlayacak ve kurum içi izleme sürecini yönetecektir, Dış izleme faaliyetleri ise kurum dışı uzmanlar (belirlenecektir) tarafından yürütülecektir	15 Kasım 2016 Salı	Uygulanamaz	YYEP Taahhütleri İzleme Planı Üç ayda bir hazırlanan iç izleme raporları Altı ayda bir hazırlanan dış izleme raporları YYEP Uygulanmasının Tamamlanmasına ilişkin Rapor
	YYEP taahhütlerine uygun şekilde iç ve dış izleme faaliyetleri tanımlanacaktır. TANAP, dahili izleme faaliyetlerinin, üç aylık esaslarla raporlanmasını sağlayacaktır ve altı ayda bir YYEP uygulamasının seyrini raporlamak için de dış izleme süreci yürütülecektir.	TANAP YYEP Ekibi TANAP YYEP Ekibi	30 Kasım 2016 Çarşamba		
	Yeniden yerleşim planının uygulanması ve etkilerini değerlendirmek için kurum dışı bir danışman görevlendirilecektir.		Arazi edinim sürecinin tamamlanmasından sonra		
	Arazi edinim faaliyetleri tamamlandıktan sonra YYEP'nin ana hedeflerinin yerine getirilip getirilmediğini belirlemek için bir Uygulama Tamamlama Raporu hazırlanacaktır.				
Örgütsel Düzenlemeler ve Dahili Kapasitenin Oluşturulması					
YYEP Uygulama ve	Eylül 2016 itibarıyla tam zamanlı hizmet vermek üzere bir	TANAP Yönetim Ekibi	15 Eylül 2016 (Tam)	Uygulanamaz	Görevlendirilen

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 55 / 102	

Sorun/Eksik	Hafifletici/Düzeltici Eylemler	Sorumluluk	Teslim Süresi	Bütçe Gereksinimleri	Göstergeler
İzleme Ekibinin Güçlendirilmesi	YYEP uzmanı işe alınmıştır. Proje personeline ek olarak, programı uygulama hedeflerinin yerine getirmek amacıyla belirli konularda düzenli olarak danışmanlara ve uzmanlara danışılacaktır		zamanlı YYEP Uzmanı) Gerektiğinde danışmanlar		personel ve uzmanlar

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 56 / 102

5 EKLER

Ek 1 - Davet Mektubu

TANAP - Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesi



DAVET (ÇAĞRI) MEKTUBU

BOTAŞ - TANAP Kamulaştırma Şefliği

Fatih Sultan Mah. 2365 Sok. Çamlık Park Sitesi No:13 Eskişehir Yolu Etimesgut/ANKARA
(0312) 902 9070

Tarih/Sayı: 26.08.2014 / AHK-ANK-001

Konu : Pazarlık için davet

Sayın : ALİ Oğlu/Kızı NÜLÜFER SAYILGAN

Trans Anadolu Doğalgaz İletim Anonim Şirketi tarafından tesis edilecek olan TANAP Doğalgaz Boru Hattı İnşaat Projesi kamulaştırma sahasına isabet eden tapunun ANKARA İli, GÖLBAŞI İlçesi, BAĞIÇI/ köyü/mahallesi, 0 ada, 215 parsel numarasında kayıtlı taşınmazınızdan 1,049.21 m² daimi ve müstakil üst hakkı (ağaç dikmemek, bina vs. sabit tesis yapmamak şartıyla) 0.00 m² mülkiyet hakkı ile 1,999.05 m² geçici irtifak hakkı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığından alınan 07.02.2014 tarih ve 38 sayılı Kamu Yararı Kararına istinaden BOTAŞ (Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş.) Genel Müdürlüğü tarafından 22.08.2014 tarih ve 0086 sayılı Oluru ile kamulaştırılmasına karar verilmiştir.

Kamulaştırma konusu daimi ve müstakil üst / mülkiyet hakkı ile geçici irtifak hakkı 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine göre pazarlık suretiyle satın alınacağından, pazarlık görüşmesi yapmak üzere aşağıda belirtilen tarih ve yerde hazır bulunmanız ya da bildiriş tarihinden itibaren 15 gün içerisinde Kamulaştırma Şefliğine müracaat etmeniz gerekmektedir.

Uzlaşma Komisyonu ile yapılacak görüşme sonunda pazarlıkta anlaşma sağlandığı takdirde, bankaya yatırılacak uzlaşma bedeli, tapuda yapılacak rıza-i ferağ işlemi ile birlikte tarafınıza ödenecektir.

Belirtilen süre içerisinde müracaat etmediğiniz, ya da pazarlık görüşmelerinde uzlaşmaya varılamadığı takdirde, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlem yapılacaktır.

Hasar görmeyen veya sahibi tarafından hasat edilen mahsulün bedeli ödenmeyecektir. Bina ve ağaçların enkazı mal sahibine ait olup, inşaatın bitimini müteakip arazi, eski haline getirilip sahibine teslim edilecektir.

Bilgilerinize rica ederim.

BOTAŞ Umumi Vekili
Hasan ÇAĞLA

Eki:

1. Taşınmaz krokisi
2. Arazi Edinim Rehberi

GÖRÜŞME TARİHİ VE YERİ:

26.09.2014 ANKARA İli, GÖLBAŞI İlçesi, BAĞIÇI/ köyü/mahallesi

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 57 / 102

Ek 2 - Anlasma Anlasmazlık ve Davete Icabet Edilmedigine Dair Tutanak Ornekleri

TANAP - Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesi	
---	--

ANLAŞMA TUTANAĞI

Kamulaştırma Konusu Taşınmazın

İl : ERZURUM
 İlçe : HORASAN
 Köy/Mahallesi : DALBAŞI/
 Mevki : AYDINPINARI
 Ada No : 127
 Parsel No : 5
 Cilt/Sayfa/Sıra No : 9/862/
 Cinsi : İSTASYON YERİ ve BAĞLANTI YOLU

4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine göre, yukarıda vasıf unsurları yazılı taşınmazda, kamulaştırma konusu:

Mülkiyet Alanı	: 4,277.05 m ²	Bedeli	: 10.951,58 TL
Mahsup Edilecek Üst Hakkı Alanı	: 817.19 m ²	Bedeli	: -1940.65 TL
Mahsup Edilecek Geçici İrtifak Alanı	: 1100.24 m ²	Bedeli	: -418.03 TL
Üst Hakkı Alanı	: 5516.70 m ²	Bedeli	: 0,00 TL
Geçici İrtifak Alanı	: 6563.73 m ²	Bedeli	: 0,00 TL
		Verim Kaybı Bedeli	: 0,00 TL
		Toplam Kamulaştırma Bedeli	: 8592.90 TL
		Müştemilat Bedeli	: 0,00 TL

olmak üzere rızaen BOTAŞ Genel Müdürlüğüne (Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.) devri ile tapuda ferağ verilmesi hususunda taraflar olarak kendi hür iradelerimizle anlaşmaya vardığımızı ilişkin tutanaktır.

Mahsup edilecek bedellerin mülkiyet bedelinden düşülmesi ile oluşan Toplam Kamulaştırma Bedelinin adıma açılmış/açılacak banka hesaplarına ödenmesine muvafakat ediyorum. Bu ödemeden dolayı TANAP ve BOTAŞ gayri kabili rücu olmak kaydıyla ibra ederim. 01.03.2016

(Birden fazla malik olması durumunda toplam kamulaştırma bedeli ilgili hissesi oranında ödenir)

Komisyon Başkanı

Üye

Üye

ID	Kimlik No	Taşınmaz Maliki	Baba Adı	Hissesi	İmza
289198		SONGÜL			1/6
289199		MEMNUNE			1/6
289200		YETKİN			2/3

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 58 / 102

TANAP - Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesi



ANLAŞMAZLIK TUTANAĞI

Kamulaştırma Konusu Taşınmazın

İli : ERZURUM
İlçesi : AŞKALE
Köyü/Mahallesi : TOPALÇAVUŞ/
Mevki : SAMURİ
Ada No : 0
Parsel No : 1461
Cilt/Sayfa/Sıra No : 16/1489/
Cinsi : ÇAYIR

4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine göre, yukarıda vasıf unsurları yazılı taşınmazda, kamulaştırma konusu:

Mülkiyet Alanı : 97.69 m²

olmak üzere rızaen BOTAŞ Genel Müdürlüğüne (Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.) devri ile tapuda ferağ verilmesi hususunda taraflar arasında anlaşma sağlanamadığına ilişkin tutanaktır. *01.03.2016*

Komisyon Başkanı

Üye

Üye

ID	Kimlik No	Taşınmaz Malik	Baba Adı	Hissesi	İmza
332153		ABDÜLKADİR		0/0	
331751		HALİT		0/0	
332154		MUAMMER		0/0	
331748		ŞEREF		0/0	
330964		ERDAL		0/0	
330961		ZEYNEP		0/0	
330962		SONGÜL		0/0	
330963		METİN		0/0	
330965		FUAT		0/0	

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 59 / 102

TANAP - Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesi



DAVETE UYULMADIĞINA (İCABET EDİLMEDİĞİNE) DAİR TUTANAK

Kamulaştırma Konusu Taşınmazın

İli : ERZURUM
İlçesi : AŞKALE
Köyü/Mahallesi : TOPALÇAVUŞ/
Mevki :
Ada No : 0
Parsel No : 1483
Cilt/Sayfa/Sıra No : 16/1511/
Cinsi : ÇAYIR

4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine göre, yukarıda vasıf unsurları yazılı taşınmazda, kamulaştırma konusu:

Mülkiyet Alanı : 5,820.27 m²

olmak üzere rızaen BOTAŞ Genel Müdürlüğüne (Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş.) devri ile tapuda ferağ verilmesi hususunda gönderilen 16.03.2016 tarih 100 sayılı davet mektubuna, aşağıda isimleri yazılı maliklerin icabet etmediğine (gelmediğine) ilişkin tutanaktır. 01.03.2016

Komisyon Başkanı

Üye

Üye

Ali GEDİP

Ertan ÇIKAR

ID	Kimlik No	Taşınmaz Malik	Baba Adı	Hissesi	İmza
330940		SAİBE		1/10	
330941		HİLMİ		1/12	
330943		SAMİM		1/12	
330974		RECEP		3/440	
330976		YÜCEL		41/440	
331756		ŞAHSET		22/440	
331758		VEHBI		44/440	
331759		ENİS		22/440	
331760		HATİCE		1/12	

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 60 / 102

Ek 3 - Yeniden Muzakere-Uzlasma Gorusme Gorusmesi Tutanak Ornegi

Sayfa 1 / 1

BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.



DAHİLİ İLETİŞİM

Sayı : 94413715-752.01.06 - 31204
Konu : Ankara/Bala/Abazlı 0 Ada 828 Parsele Ait 8.Madde Ödemesi Hk. 30/05/2016

TANAP AHK - MUHASEBE MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi : 27/05/2016 Tarih ve 94413715-752.01.06/30849 Sayılı Yazı

Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi (TANAP) kapsamında, boru hattı güzergahının isabet ettiği Ankara ili Bala ilçesi Abazlı köyü 0 ada 828 parel numaralı taşınmaz için 2942 sayılı K.K.'nın 27.maddesi kapsamında mahkeme tarafından belirlenen ve blokeli yapılan bedelin iadesi, ekteki dekontta ve iade listesinde de belirtildiği üzere Direktörlüğümüz hesabına yapılmıştır.

Ankara Şefliğinin ilgi yazısında belirtildiği üzere, söz konusu taşınmazların maliki ile K.K.'nın 8. Maddesi doğrultusunda anlaşma sağlanarak tapusu alınmış olup, ödeme listesi ekte sunulmuştur.

Buna göre söz konusu taşınmazın kamulaştırma bedeli olan toplam **6.413,18TL 'lik (Altıbindörtüüzonüç lira onsekiz kuruş)** tutarın ilgili hak sahiplerine, ödeme listesinde belirtilen miktarlar oranında ödenmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Mustafa Buğra KESER
Müdür

EKLER:

- 1 Ödeme Listesi (1 syf)
- 2: İlgi Yazı Fot. (1 syf)
- 3: İade Dekontları (2 adet)
- 4: DHİ Listesi (1 adet)

30/05/2016

Müh.

: A.AKDOĞAN



Hesaplan Hesabo Virmen

ŞUBE KODU/ADI : 2402/YAŞAMKENT/ANKARA ŞUBESİ
 İBAN :
 HESAP NUMARASI :
 VERGİ DAİRESİ : BAŞKENT VERGİ DAİRESİ
 VERGİ KİMLİK NO :
 İŞLEM TARİHİ : 24/05/2016
 VALÖR : 24.05.2016
 İŞLEM YENİ : OKR. MER.

BOTAS AŞ BOTAS BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.

06800 ÜNİVERSİTELER MAH. 1398 CADDESİ BÜKENT PLAZA
KÜMEEVLERİ ÇANKAYA ANKARA

Açıklama : BALA ABAZLI O. ADA 828 PARSEL DHI 2724,71 TL. BOTAS TANAP ANKARA KAMULAŞTIRMA ŞEF Kupör Dokümanı
 -24.05.2016
 Alacaklı Şebe : 1745-ANKARA KAMU KURUMSAL ŞUBE
 Alacaklı Hesap :
 Alacaklı İBAN :
 Alacaklı Adı Soyadı : BOTAS AŞ BOTAS BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
 Alacaklı Vergi No :
 Komisyon : 0,00 TRY
 Havale Tutarı : 2.724,71 TRY

Hesabınızda 2.724,71 TL (Yatırı İKİBİNYEDİYÖZYIRAHİDÖRTTLYETMİŞİRKİR) Çekilmiştir. Saygılarımızla,
 T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
 2402/YAŞAMKENT/ANKARA ŞUBESİ ŞUBESİ

24/05/2016-16:26:57 ACHTOPHG HCACICI
 Fiz. muhaveriyimi aldım
 Müşteri imzası:

HANDAN ÇAKICI

Tarafilar arasında tüm uyumsuzluklarda, Banka'nın defter kayıtları ve belgeleri, müsevvisli olsun olmasın, kesin ve akısı ileri sürölmezler dıñı mışğında
 Merkez: Anafanalar Mahallesi, Atıslık Dıñvarı No: 8 06050 Alındıgı/ANKARA Ticaret Sicil No: 1148 www.ziraatbank.com.tr

İl	ANKARA	 TAPU SENEDİ		Fotoğraf		
İlçesi	BALA					
Mahallesi	ABAZLI					
Köyü						
Sokağı						
Mevkii	ATDERESİ ÇATALKUYU					
Satış Bedeli		Paha No.	Ada No.	Parşel No.	Yüzölçümü	
0,00				828	ha	m ²
					1.825,95 m ²	
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	49 yıl süre ile 9. cilt 826. sayfadaki 828 parşel üzerindeki "4586 S.K. Gereği BSH Tesisi için Üst Hakkı"				
	Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 93104416				
	Edinme Sebebi	Daimi ve Müstakıl Üst Hakkı Tesisi nleminden Müstakıl ve daimi nitelikte olan 4586 S.K. Gereği BSH Tesisi için Üst Hakkı tescil edilmiştir (Baş Tarih: 20/05/2016 Süre: 49 yıl)				
	Sahibi	BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş. (BOTAS) Tam				

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 62 / 102

TANAP - Trans Anadolu Doğalgaz Boru Hattı Projesi



ANLAŞMA TUTANAĞI

Kamulaştırma Konusu Taşınmazın

İli : ANKARA
İlçesi : BALA
Köyü/Mahallesi : /ABAZLI
Mevki : ATDERESİ ÇATALKUYU
Ada No : 0
Parsel No : 828
Cilt/Sayfa/Sıra No : 9/826/
Cinsi : TARLA

4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine göre, yukarıda vasıf unsurları yazılı taşınmazda, kamulaştırma konusu:

Mülkiyet Alanı	: 0.00 m ²	Bedeli	: 0,00 TL
Üst Hakkı Alanı	: 1,825.95 m ²	Bedeli	: 5.174,35 TL
Geçici İrtifak Alanı	: 2,249.32 m ²	Bedeli	: 1.019,81 TL
		Verim Kaybı Bedeli	: 219,02 TL
		Toplam Kamulaştırma Bedeli	: 6.413,18 TL
		Müştemilat Bedeli	: 0,00 TL

olmak üzere rızaen BOTAŞ Genel Müdürlüğüne (Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.) devri ile tapuda ferağ verilmesi hususunda taraflar olarak kendi hür iradelerimizle anlaşmaya vardığımızı ilişkin tutanaktır.

Kamulaştırma bedelinin adıma açılmış/açılacak banka hesaplarına ödenmesine muvafakat ediyorum. Bu ödemeden dolayı TANAP ve BOTAŞ gayri kabili rücu olmak kaydıyla ibra ederim/5.11/2015

(Birden fazla malik olması durumunda toplam kamulaştırma bedeli ilgili hissesi oranında ödenir)

Komisyon Başkanı

Üye

Üye

Miktar	Tanım	Tutar
0 Adet		0,00 TL

ID	Kimlik No	Taşınmaz Maliki	Baba Adı	Hissesi	İmza
		ORHAN		1/1	

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 63 / 102

Ek 4 - Araziye Giriş Protokolü

 BOTAS	TRANS ANATOLIAN NATURAL GAS PIPELINE PROJECT LAND ENTRY PROTOCOL ARAZİYE GİRİŞ PROTOKOLÜ	 TANAP
---	---	---

Province / İl : KARS Section / Bölüm : LOT 1(FRM) Spread 1
District / İlçe : SELİM Protocol No : BOT-AHK-PRO-GCP-001(23731)
Village / Köy : YASSICA Date / Tarih : 07.04.2015
Block/Ada Parcel / Parsel : 107/68 L.A. Drawing / Çizim : BOT-AHK-PRO-PLA-001(23731)

Contractor has taken possession of the above-described portion of land as delineated in the attached Parcel Drawing for the construction of the TANAP – Trans Anatolian Natural Gas Pipeline Project.
Müteahhit, yukarıda tanımlı verilen ve ekli Parsel Krokisi üzerinde gösterilen araziyi TANAP – Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi inşaatı için teslim almıştır.

Remarks

Düşünceler

Note All structures that are not subject to compensation, such as fences, stone walls which are to be specifically rebuilt or rehabilitated by the Contractor, as well as the underground or other installations, as cables, etc shall be noted above.
Not Yöklencil Firma tarafından inşaat bitiminde eski haline getirileceği için bedeli ödenmeyecek olan çit, taş duvar yeralı ve yerüstü kabloları vb. tüm yapılar yukarıya not edilmelidir.
At above-mentioned structures subject to reinstatement shall be listed and documented by photographs prior to physical Land Entry and the signing of Land Entry Protocol and attached to the document.
Yukarıda belirtilen kapsama giren, bütün eski haline getirmeye konu yapılar, inşaat başlamadan ve Araziye Giriş Protokolü'nün imzalanmasından önce listelenecek, fotoğraflarla belgelenerek bu dokümana eklenecektir.

List of attachments BOT-AHK-PRO-PLA-001(23731) BOT-AHK-PRO-MLK-001 (23731)
Ekler Listesi

Owner-Shareholder
Malik-Hak sahibi

See attached list/Ekl listededir.

Land User
Arazi Kullanıcısı

See attached list/Ekl listededir.

Headman of Village
Köy Muhtarı

Name/Ad	Date/Tarih	Signature/İmza
		
Date/Tarih		Signature/İmza

Contractor
Yöklencil

Name/Ad	Date/Tarih	Signature/İmza
RYAŞAR ÇETİNYAŞ Genel ve Teknik Müdür FERNKS İNŞAAT A.Ş.		
Date/Tarih		Signature/İmza

BOTAS-LRE

TANAP

Name/Ad	Date/Tarih	Signature/İmza
Çhan BEYRİBEY Kars Kamulaştırma Şefi	20.02.2016	
Name/Ad	Date/Tarih	Signature/İmza
A. Serihi KİTAPÇI TANAP Doğalgaz İcra A.Ş. Kamulaştırma ve İmarat Uzmanı	22.02.2016	

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 64 / 102

Ek 5 -Urun Kaybi Tazmini için İl Bazındaki Birim Fiyatlar

Ürün Kaybı Tazmini için İl Bazındaki Birim Fiyatlar

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
ANKARA	POLATLI	ŞEKER PANCARI	0,9075
ANKARA	POLATLI	ASPIR	0,3915
ANKARA	POLATLI	MISIR	0,225
ANKARA	POLATLI	KAVUN	0,715625
ANKARA	HAYMANA	ŞEKER PANCARI	1,105
ANKARA	HAYMANA	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,27
ANKARA	GENEL	K.SOĞAN	1,25
ANKARA	GENEL	BUĞDAY	0,362
ANKARA	GENEL	ARPA	0,348
ANKARA	GENEL	ASPIR	0,187
ANKARA	GENEL	AYÇİÇEĞİ	0,225
ANKARA	GENEL	KİMYON	0,321
ANKARA	GENEL	ALFA ALFA	0,96
ANKARA	GENEL	MACAR FIĞI	0,225
ANKARA	GENEL	YULAF	0,215

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
ARDAHAN	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,39
ARDAHAN	TÜM İLÇE	ARPA	0,34
ARDAHAN	TÜM İLÇE	KORUNGA	0,40
ARDAHAN	TÜM İLÇE	ALFA ALFA	0,95
ARDAHAN	TÜM İLÇE	FIĞ	0,54
ARDAHAN	TÜM İLÇE	PATATES	1,89
ARDAHAN	TÜM İLÇE	BAHÇE (KAVUN+KARPUZ)	1,05
ARDAHAN	TÜM İLÇE	MISIR	0,41
ARDAHAN	TÜM İLÇE	FASULYE	0,69
ARDAHAN	TÜM İLÇE	ÇAYIR	0,32

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	BUĞDAY	0,39
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ARPA	0,36
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	K. FASULYE	0,87
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	FASULYE	0,84
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	PATATES	1,38
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞEKER PANCARI	0,61
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	FIĞ	0,41
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	S. MISIR	0,72
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	NOHUT	0,35
BAYBURT	DEMİRÖZÜ	MERCİMEK	0,54

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 65 / 102

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
BALIKESİR	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,42
BALIKESİR	TÜM İLÇE	ARPA	0,40
BALIKESİR	TÜM İLÇE	FIĞ	0,28
BALIKESİR	TÜM İLÇE	YULAF	0,42
BALIKESİR	TÜM İLÇE	MISIR	0,81
BALIKESİR	TÜM İLÇE	S. MISIR	0,90
BALIKESİR	TÜM İLÇE	PIRİNÇ	1,44
BALIKESİR	TÜM İLÇE	NOHUT	0,62
BALIKESİR	TÜM İLÇE	AYÇİÇEĞİ	0,41
BALIKESİR	TÜM İLÇE	ŞEKER PANCARI	0,91
BALIKESİR	TÜM İLÇE	KANOLA	0,36
BALIKESİR	TÜM İLÇE	ALFA ALFA	1,12
BALIKESİR	TÜM İLÇE	KAVUN	1,80
BALIKESİR	TÜM İLÇE	KARPUZ	1,33
BALIKESİR	TÜM İLÇE	BİBER (SALÇALIK)	2,22
BALIKESİR	TÜM İLÇE	DOMATES	1,38

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
BİLECİK	BOZÜYÜK	BUĞDAY	0,18
BİLECİK	BOZÜYÜK	ARPA	0,98
BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇAVDAR	0,19
BİLECİK	BOZÜYÜK	YULAF	1,78
BİLECİK	BOZÜYÜK	ASPIR	0,83
BİLECİK	BOZÜYÜK	MERCİMEK	0,31
BİLECİK	BOZÜYÜK	K. FASULYE	0,29
BİLECİK	BOZÜYÜK	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,13
BİLECİK	BOZÜYÜK	S. MISIR	0,14
BİLECİK	BOZÜYÜK	KORUNGA	0,12
BİLECİK	BOZÜYÜK	ALFA ALFA	0,70
BİLECİK	BOZÜYÜK	PATATES	0,41
BİLECİK	BOZÜYÜK	ŞEKER PANCARI	0,74

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
BURSA	M.KEMALPAŞA	BUĞDAY	0,32
BURSA	M.KEMALPAŞA	ARPA	0,26
BURSA	M.KEMALPAŞA	ÇAVDAR	0,13
BURSA	M.KEMALPAŞA	YULAF	0,26
BURSA	M.KEMALPAŞA	ŞEKER PANCARI	1,40
BURSA	M.KEMALPAŞA	NOHUT	0,80
BURSA	M.KEMALPAŞA	K. FASULYE	1,20
BURSA	M.KEMALPAŞA	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,42
BURSA	M.KEMALPAŞA	S. MISIR	0,72

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 66 / 102

BURSA	M.KEMALPAŞA	MISIR	0,91
BURSA	M.KEMALPAŞA	K.SOĞAN	1,38
BURSA	M.KEMALPAŞA	DOMATES	2,25
BURSA	M.KEMALPAŞA	BİBER	2,03
BURSA	M.KEMALPAŞA	PATLICAN	1,92
BURSA	M.KEMALPAŞA	KAVUN	1,13
BURSA	M.KEMALPAŞA	KARPUZ	1,44
BURSA	M.KEMALPAŞA	SEBZE (BAHÇE)	1,83
BURSA	M.KEMALPAŞA	SUDAN OTU	0,77

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,88
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	ARPA	0,80
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	YULAF	0,59
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	PİRİNÇ	2,86
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	MISIR	1,38
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	NOHUT	0,94
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	K. FASULYE	2,22
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	SUSAM	1,56
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	AYÇİÇEĞİ	1,16
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	KANOLA	0,83
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	S. MISIR	1,56
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	K.SOĞAN	2,40
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	KORUNGA	0,61
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	FİĞ	0,46
ÇANAKKALE	TÜM İLÇE	BAKLA	0,83

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
EDİRNE	TÜM İLÇE	ARPA	0,34
EDİRNE	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,44
EDİRNE	TÜM İLÇE	AYÇİÇEĞİ	0,33
EDİRNE	TÜM İLÇE	PİRİNÇ	1,34
EDİRNE	TÜM İLÇE	S. MISIR	0,87
EDİRNE	TÜM İLÇE	KANOLA	0,38

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	BUĞDAY	0,27
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	ARPA	0,28
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	ÇAVDAR	0,18
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	AYÇİÇEĞİ (TOHUMLUK)	0,48
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	FİĞ (DANE)	0,21
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	FİĞ (KURU OT)	0,28
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	KORUNGA (KURU OT)	0,26
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	K. FASULYE	0,84

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 67 / 102

ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	S. MISIR	0,48
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	PATATES	0,26
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	ŞEKER PANCARI	0,77
ERZİNCAN	ÇAYIRLI/OTLUKBELİ	ALFA ALFA (KURU OT)	0,86
ERZİNCAN	TERCAN	BUĞDAY	0,28
ERZİNCAN	TERCAN	ARPA	0,27
ERZİNCAN	TERCAN	ÇAVDAR	0,15
ERZİNCAN	TERCAN	NOHUT	0,68
ERZİNCAN	TERCAN	FASULYE	1,13
ERZİNCAN	TERCAN	FIĞ (YEMLİK)	0,28
ERZİNCAN	TERCAN	KORUNGA (YEMLİK)	0,35
ERZİNCAN	TERCAN	K. FASULYE	1,23
ERZİNCAN	TERCAN	S. MISIR	0,51
ERZİNCAN	TERCAN	ŞEKER PANCARI	1,12
ERZİNCAN	TERCAN	ALFA ALFA (YEMLİK)	0,90

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
ERZURUM	HORASAN	BUĞDAY	0,23
ERZURUM	HORASAN	ARPA	0,20
ERZURUM	HORASAN	ÇAVDAR	0,13
ERZURUM	HORASAN	ŞEKER PANCARI	0,77
ERZURUM	HORASAN	PATATES	1,50
ERZURUM	HORASAN	ŞEKER PANCARI	0,61
ERZURUM	HORASAN	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,50
ERZURUM	HORASAN	AYÇİÇEĞİ (TOHUMLUK)	0,44
ERZURUM	HORASAN	FASULYE	1,38
ERZURUM	HORASAN	NOHUT	0,47
ERZURUM	HORASAN	MERCİMEK	0,33
ERZURUM	HORASAN	FIĞ	0,21
ERZURUM	HORASAN	ALFA ALFA (2 YILLIK)	0,83
ERZURUM	HORASAN	KORUNGA (2 YILLIK)	0,24
ERZURUM	HORASAN	S. MISIR/MISIR	0,68
ERZURUM	PASINLER	BUĞDAY	0,26
ERZURUM	PASINLER	ARPA	0,24
ERZURUM	PASINLER	ÇAVDAR	0,13
ERZURUM	PASINLER	ŞEKER PANCARI	0,66
ERZURUM	PASINLER	AYÇİÇEĞİ (TOHUMLUK)	0,61
ERZURUM	PASINLER	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,24
ERZURUM	PASINLER	FASULYE	1,38
ERZURUM	PASINLER	PATATES	1,86
ERZURUM	PASINLER	MERCİMEK	0,43
ERZURUM	PASINLER	NOHUT	0,34
ERZURUM	PASINLER	FASULYE	0,69
ERZURUM	PASINLER	FIĞ	0,24
ERZURUM	PASINLER	ALFA ALFA (2 YILLIK)	0,87

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 68 / 102

ERZURUM	PASINLER	KORUNGA (YILLIK)	0,22
ERZURUM	PASINLER	S. MISIR	1,08
ERZURUM	PASINLER	MISIR	0,41
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	BUĞDAY	0,26
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	ARPA	0,24
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	ÇAVDAR	0,13
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	ŞEKER PANCARI	0,66
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	AYÇİÇEĞİ (TOHURLUK)	0,61
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,24
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	FASULYE	1,38
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	PATATES	1,81
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	MERCIMEK	0,43
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	NOHUT	0,34
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	FASULYE	0,69
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	FIĞ	0,24
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	ALFA ALFA (2 YILLIK)	0,87
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	KORUNGA (2 YILLIK)	0,22
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	S. MISIR	1,08
ERZURUM	KÖPRÜKÖY	MISIR	0,41

İL	İLÇE	ÜRÜN	2016 BİRİM FİYAT (TL/M2)
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	BUĞDAY	0,38
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	ARPA	0,26
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	MISIR	0,77
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	K.SOĞAN	1,90
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	ALFA ALFA	0,50
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	AYÇİÇEĞİ	0,29
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	MACAR FIĞI	0,30
ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	ŞEKER PANCARI	0,88
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	BUĞDAY	0,39
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ARPA	0,31
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ŞEKER PANCARI	1,13
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	K.SOĞAN	2,27
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	MACAR FIĞI	0,18
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	NOHUT	0,23
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	YULAF	0,19
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	S. MISIR	1,00
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ÇAVDAR	0,18
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	PATATES	2,12
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	YONCA (BALYA)	0,81
ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ASPIR	0,10
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	BUĞDAY	0,40
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ARPA	0,30
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ŞEKER PANCARI	1,09

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 69 / 102

ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	K.SOĞAN	2,18
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	MACAR FIĞI	0,17
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	NOHUT	0,30
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	YULAF	0,19
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	S. MISIR	0,98
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ÇAVDAR	0,19
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	PATATES	2,07
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ALFA ALFA (BALYA)	0,79
ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ASPIR	0,10
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	BUĞDAY	0,39
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	ARPA	0,31
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	ŞEKER PANCARI	1,12
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	K.SOĞAN	1,98
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	MACAR FIĞI	0,18
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	NOHUT	0,27
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	YULAF	0,18
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	S. MISIR	0,98
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	ÇAVDAR	0,19
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	PATATES	1,78
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	SAKIZ KABAĞI	1,71
ESKİŞEHİR	İNÖNÜ	ALFA ALFA	0,83

İL	İLÇE	ÜRÜN	2016 BİRİM FİYAT (TL/M2)
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,39
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	ARPA	0,36
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	FIĞ	0,41
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	K. FASULYE	0,65
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	FASULYE	0,95
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	ALFA ALFA (2 YILLIK)	0,82
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	KORUNGA	0,53
GÜMÜŞHANE	TÜM İLÇE	ŞEKER PANCARI	0,46

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
KARS	TÜM İLÇE	ARPA	0,34
KARS	TÜM İLÇE	KORUNGA	0,40
KARS	TÜM İLÇE	ALFA ALFA	0,95
KARS	TÜM İLÇE	FIĞ	0,54
KARS	TÜM İLÇE	PATATES	1,89
KARS	TÜM İLÇE	ÇAYIR	0,32
KARS	TÜM İLÇE	YULAF	0,18

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	ARPA	0,30
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	MERCİMEK	0,24

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 70 / 102

KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	ŞEKER PANCARI	0,85
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	ÇAVDAR	0,19
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	ALFA ALFA	0,25
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	NOHUT	0,21
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,26
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	K. FASULYE	0,54
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	BAHÇE (DOMATES+BİBER+SALATALIK)	0,65
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	KABAK	0,88
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	FIĞ/KORUNGA	0,15
KIRŞEHİR	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,32

TÜM İLÇE

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
KÜTAHYA	DOMANIÇ	BUĞDAY	0,46
KÜTAHYA	DOMANIÇ	ARPA	0,40
KÜTAHYA	DOMANIÇ	ŞEKER PANCARI	0,95
KÜTAHYA	DOMANIÇ	PATATES	1,05
KÜTAHYA	DOMANIÇ	K. FASULYE	0,72
KÜTAHYA	DOMANIÇ	ISPANAK	0,92
KÜTAHYA	DOMANIÇ	PIRASA	0,52
KÜTAHYA	DOMANIÇ	LAHANA	1,31
KÜTAHYA	DOMANIÇ	S. MISIR	0,76
KÜTAHYA	DOMANIÇ	ALFA ALFA	0,94

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
SİVAS	TÜM İLÇE	ARPA	0,28
SİVAS	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,30
SİVAS	TÜM İLÇE	ÇAVDAR	0,19
SİVAS	TÜM İLÇE	YULAF	0,18
SİVAS	TÜM İLÇE	K. FASULYE	1,26
SİVAS	TÜM İLÇE	NOHUT	0,60
SİVAS	TÜM İLÇE	MERCİMEK	0,63
SİVAS	TÜM İLÇE	PATATES	1,83
SİVAS	TÜM İLÇE	ŞEKER PANCARI	0,90
SİVAS	TÜM İLÇE	KORUNGA	0,25
SİVAS	TÜM İLÇE	FIĞ /M.FIĞ	0,56
SİVAS	TÜM İLÇE	S. MISIR	1,09
SİVAS	TÜM İLÇE	ASPIR	0,32
SİVAS	TÜM İLÇE	ALFA ALFA (2 YILLIK)	0,82
SİVAS	TÜM İLÇE	AYÇİÇEĞİ	0,48

İL	İLÇE	ÜRÜN	BİRİM FİYAT (TL/M2)
TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	AYÇİÇEĞİ	0,30
TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	ARPA	0,39
TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	BUĞDAY	0,45

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 71 / 102

TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KANOLA	0,45
TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	MACAR FİĞİLİ	0,32
TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	S. MISIR	0,72

İL	İLÇE	ÜRÜN	2014 BİRİM FİYAT (TL/M2)
YOZGAT	TÜM İLÇE	ARPA	0,30
YOZGAT	TÜM İLÇE	MERCİMEK	0,24
YOZGAT	TÜM İLÇE	ŞEKER PANCARI	0,85
YOZGAT	TÜM İLÇE	ÇAVDAR	0,19
YOZGAT	TÜM İLÇE	ALFA ALFA	0,25
YOZGAT	TÜM İLÇE	NOHUT	0,21
YOZGAT	TÜM İLÇE	AYÇİÇEĞİ (YAĞ)	0,26
YOZGAT	TÜM İLÇE	K. FASULYE	0,54
YOZGAT	TÜM İLÇE	BUĞDAY	0,32
YOZGAT	TÜM İLÇE	KABAK	0,88
YOZGAT	TÜM İLÇE	FİĞ/KORUNGA	0,15

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 72 / 102	

Ek 6 - Koy Tuzel Kısıllığı Arazileri için Detaylı Kamulaştırma Odeme Tablosu

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
ARDAHAN	HANAK	BAŞTOKLU		146	52	ÇAYIR	1636.85	2200.19	1676.54	429.59
ARDAHAN	HANAK	BAŞTOKLU		146	54	ÇAYIR	3112.13	4039.41	3187.6	788.69
ARDAHAN	HANAK	BAŞTOKLU		161	1	MAL YOLU	906.61	1564.12	928.6	305.39
ARDAHAN	HANAK	BAŞTOKLU		161	7	MAL YOLU	1804.88	2154.65	1848.65	420.69
ARDAHAN	HANAK	SULAKÇAYIR		102	87	TARLA	806.66	966.84	777.08	187.06
ARDAHAN	HANAK	SULAKÇAYIR		102	88	TARLA	629.55	759.52	606.46	146.95
ARDAHAN	HANAK	YÜNBÜKEN		103	180	TARLA	31.16	74.64	31.92	14.57
ARDAHAN	MERKEZ	DAĞCI		101	353	TARLA	1153.96	1885.41	1542.06	454.5
ARDAHAN	MERKEZ	DAĞCI		101	497	TARLA	234.75	114.66	313.7	27.64
ARDAHAN	MERKEZ	DAĞCI		101	815	TARLA	5074.84	6448.23	6781.61	1554.44
ARDAHAN	POŞOF	ÇAMBELİ		102	415	ÇAYIR	136.88	2126.16	328.49	920.46
ARDAHAN	POŞOF	ÇAMBELİ		102	422	TARLA	349.08	1.34	837.74	0.58
ARDAHAN	POŞOF	ÇAMBELİ		102	615	ÇAYIR	1679.2	601.8	4029.84	260.53
ARDAHAN	POŞOF	TÜRKGÖZÜ		101	7	TARLA	2074.37	862.62	9608.34	598.89
ARDAHAN	POŞOF	TÜRKGÖZÜ		104	27	TARLA	0	115.65	0	67.89
ARDAHAN	POŞOF	YURTBEKLER		101	38	TARLA	104.44	90.16	255.13	37.48
ÇANAKKALE	BİGA	ÇINARKÖPRÜ		111	5	TARLA	0	100.32	0	71.01
ÇANAKKALE	BİGA	ÇINARKÖPRÜ		111	6	TARLA	3478.35	4291.9	16425.58	3037.8
ÇANAKKALE	BİGA	EĞRİDERE		103	2	TARLA	1929.54	1896.69	5427.92	799.72
ÇANAKKALE	BİGA	GERLENGEÇ		187	12	TARLA	1228.43	1282.7	2287.47	358.01
ÇANAKKALE	BİGA	GÜVEMALAN		117	1	TARLA	651.04	714.77	2090.38	321.04
ÇANAKKALE	BİGA	KOCAGÜR		125	12	TARLA	131.52	97.62	585.56	65.14
ÇANAKKALE	BİGA	SIĞIRCIK		106	14	TARLA	479.22	1069.7	892.36	298.56
ÇANAKKALE	BİGA	SİNEKÇİ		104	26	TARLA	1774.4	822.17	9279.94	559.25
ERZİNCAN	REFAHİYE	KAYI		127	21	ÇAYIR VE BÜKLÜK	221.24	520.16	234.26	99.35
ERZİNCAN	REFAHİYE	KAYI		139	52	ÇAYIR VE BÜKLÜK	1437.7	1581.41	1522.29	302.06
ERZİNCAN	REFAHİYE	KAYI		141	5	ÇAYIR	2794.52	9063.76	3807.82	2227.92
ERZİNCAN	REFAHİYE	ÖREN		102	36	Tarla	2272.01	3024.19	2409.37	611.34

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 73 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
ERZİNCAN	REFAHİYE	PERÇEM		102	97	SUSUZ TARLA	1419.72	1294.57	1409.59	245.02
ERZİNCAN	REFAHİYE	PERÇEM		102	98	SUSUZ TARLA	779.03	962.15	773.47	182.1
ERZİNCAN	TERCAN	KARACAKIŞLAK		0	451	MEZARLIK	2589.81	2964.46	3010.63	621.67
GÜMÜŞHAN E	KELKİT	BALIKLI		0	276	ÇAYIR	345.68	1234.63	373.95	227.28
GÜMÜŞHAN E	KELKİT	ÇİMENLİ		0	428	TARLA	760.64	1027.39	769.1	187.4
KARS	SARIKAMIŞ	ALTINBULAK		110	33	TARLA	1301.98	619.97	1006.25	96.24
KARS	SARIKAMIŞ	ÇAMYAZI		261	103	TARLA	3812.56	4127.97	2946.58	640.77
KARS	SARIKAMIŞ	ÇATAK		106	25	ÇAYIR	1320.99	1672.08	1085.51	261.92
KARS	SARIKAMIŞ	HANDERE		105	7	ÇAYIR	1459.46	2321.64	1199.3	363.67
KARS	SARIKAMIŞ	KARARGAN		180	4	ÇAYIR	236.83	183.78	194.61	28.79
KARS	SARIKAMIŞ	YAĞBASAN		111	136	TARLA	216.17	699.14	177.64	109.52
KARS	SARIKAMIŞ	YENİGAZİ		133	42	TARLA	686.23	1345.46	563.9	210.76
KARS	SELİM	ESKİGAZİ		114	26	ÇAYIR	186.82	1234.82	140.56	177.1
KARS	SELİM	ESKİGAZİ		121	17	ÇAYIR	467.81	1348.34	351.96	193.38
KARS	SELİM	KAYNARLI		117	163	ÇAYIR	0	149.92	0	21.5
KARS	SELİM	KEKEÇ		0	408	ÇAYIR	408.62	518.09	327.86	74.99
KARS	SELİM	YASSICA		107	17	MEZARLIK	0	42.36	0	6.13
KARS	SELİM	YASSICA		110	27	ÇAYIR	191.55	269.01	153.69	38.94
KARS	SELİM	YAYLACIK		120	161	TARLA	0	36.5	0	5.23
KIRIKKALE	ÇELEBİ	HACIYUSUFLU		102	23	YOL	123.48	154.48	267.17	56.87
KIRIKKALE	ÇELEBİ	HACIYUSUFLU		103	11	YOL	168.82	215.31	365.27	79.27
KIRIKKALE	ÇELEBİ	HACIYUSUFLU		103	12	YOL	215.82	276.22	466.97	101.69
KIRIKKALE	ÇELEBİ	HACIYUSUFLU		204	1	YOL	162.14	190.49	350.82	70.13
KIRIKKALE	ÇELEBİ	HACIYUSUFLU		205	1	YOL	118.39	108.75	256.16	40.04
KIRIKKALE	ÇELEBİ	İĞDEBELİ		104	9	YOL	292.04	371.33	760	145
KIRIKKALE	ÇELEBİ	İĞDEBELİ		105	24	YOL	167.36	181.15	400	75
KIRIKKALE	ÇELEBİ	İĞDEBELİ		108	10	YOL	87.27	129.61	200	50
KIRIKKALE	ÇELEBİ	İĞDEBELİ		108	9	YOL	405.2	523.17	1000	220
KIRIKKALE	ÇELEBİ	İĞDEBELİ		111	2	YOL	322.32	403.7	800	150
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		502	7	YOL	950.12	2651.06	3503.48	1597.77

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final **TNP-PLN-SOC-GEN-007**

Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 74 / 102
----------------	------------	---------------------	----------------

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		502	8	YOL	151.48	449.95	558.57	271.18
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		510	11	YOL	140.3	178.55	517.34	107.61
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		510	12	YOL	100.81	126.01	371.73	75.95
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		511	8	YOL	32	40	118	24.11
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		512	8	YOL	100.8	126.01	371.69	75.95
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		513	2	YOL	32	40	118	24.11
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		514	2	YOL	800.91	970.16	2953.28	584.71
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		515	11	YOL	134.04	167.55	494.26	100.98
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		515	12	YOL	305.48	372.06	1126.43	224.24
KIRIKKALE	ÇELEBİ	KARABUCAK		516	10	YOL	452.14	602.95	1667.22	363.39
KIRIKKALE	KEŞKİN	ARMUTLU		0	2239	YOL	39.07	51.66	87.91	19.11
KIRIKKALE	KEŞKİN	ARMUTLU		0	2240	YOL	46.6	63.79	104.85	23.6
KIRIKKALE	KEŞKİN	ARMUTLU		0	2241	YOL	54.76	64.77	123.21	23.97
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	541	YOL	50.58	70.93	99.64	24.12
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	542	YOL	52.5	61.01	103.42	20.74
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	543	YOL	18.64	79.08	36.72	26.89
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	544	YOL	168.09	212.4	331.14	72.22
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	545	YOL	74.39	109.99	146.55	37.4
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	546	YOL	1748.66	685.86	3444.86	233.19
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	547	YOL	48.12	82.06	94.8	27.9
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	548	YOL	89.35	111.42	176.02	37.88
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	549	YOL	83.65	113.96	164.79	38.74
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	550	YOL	179.51	389.95	353.63	132.58
KIRIKKALE	KEŞKİN	BEŞLER		0	551	YOL	271.11	455.52	534.09	154.88
KIRIKKALE	KEŞKİN	CİNALI		108	60	YOL	59.24	72.09	108.71	21.16
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1354	YOL	91.87	127.78	211.3	47.28
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1355	YOL	94.72	84.69	217.86	31.34
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1356	YOL	251.81	323.81	579.16	119.81
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1357	YOL	93.97	128.99	216.13	47.73
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1358	YOL	85.02	99.45	195.55	36.8
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1359	YOL	50.55	56.03	116.26	20.73
KIRIKKALE	KEŞKİN	GÜLKONAK		0	1360	YOL	90.97	107.74	209.23	39.87

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final **TNP-PLN-SOC-GEN-007**

Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016
Sayfa 75 / 102		

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
KIRIKKALE	KESKİN	GÜLKONAK		0	1361	YOL	49.4	59.13	113.62	21.88
KIRIKKALE	KESKİN	GÜLKONAK		0	1362	YOL	56.12	109.99	129.08	40.7
KIRIKKALE	KESKİN	GÜLKONAK		0	1363	YOL	54.3	68.29	124.89	25.27
KIRIKKALE	KESKİN	GÜLKONAK		0	1364	YOL	45.82	54.5	105.39	20.17
KIRIKKALE	KESKİN	GÜLKONAK		0	1365	YOL	98.5	135.41	226.55	50.1
KIRIKKALE	KESKİN	GÜLKONAK		0	1366	YOL	110.05	140.53	253.12	52
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2314	YOL	216.03	267.99	425.58	91.12
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2315	YOL	73.66	89.46	145.11	30.42
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2316	YOL	187.3	212.61	368.98	72.29
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2317	YOL	71.59	90.97	141.03	30.93
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2318	YOL	61.59	80.36	121.33	27.32
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2319	YOL	174.33	217.81	343.43	74.06
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2320	YOL	124.04	141.53	244.36	48.12
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2321	YOL	220.18	242.88	433.75	82.58
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2322	YOL	65.52	71.43	129.07	24.29
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2323	YOL	598.26	1004.47	1178.57	341.52
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2324	YOL	56.22	68.95	110.75	23.44
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2325	YOL	57.27	69.7	112.82	23.7
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2326	YOL	98.61	114.35	194.26	38.88
KIRIKKALE	KESKİN	HACİÖMERSOLAKLISI		0	2327	YOL	72.13	88.05	142.1	29.94
KIRIKKALE	KESKİN	KAYALAK		0	372	YOL	371.18	571.76	727.51	194.41
KIRIKKALE	KESKİN	KAYALAK		0	373	YOL	121.94	150.17	239	51.06
KIRIKKALE	KESKİN	KAYALAK		0	374	YOL	232.49	295.37	455.68	100.43
KIRIKKALE	KESKİN	KAYALAK		0	375	YOL	96.36	120.56	188.87	40.99
KIRIKKALE	KESKİN	KONUR		133	29	YOL	335.44	428.29	800	200
KIRIKKALE	KESKİN	KONUR		134	46	YOL	109.93	145.75	300	100
KIRIKKALE	KESKİN	KUZUGÜDENLİ		0	529	YOL	51.44	64.14	104.48	22.16
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	1	YOL	106.04	123.95	198.95	47.79
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	10	YOL	95.38	114.67	178.95	44.21
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	2	YOL	105.35	150.03	197.66	57.84
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	3	YOL	156.84	175.58	294.27	67.69
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	4	YOL	112.17	150.45	210.46	58

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 76 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazî Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazî Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	5	YOL	66.66	78.94	125.07	30.43
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	6	YOL	305.26	390.52	572.73	150.56
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	7	YOL	115.19	141.63	216.12	54.6
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	8	YOL	101.07	126	189.63	48.58
KIRIKKALE	KESKİN	MÜSELLİM		214	9	YOL	115.21	130.46	216.16	50.3
KIRIKKALE	KESKİN	POLATYURDU		113	19	YOL	73.4	86.8	148.94	29.89
KIRIKKALE	KESKİN	POLATYURDU		115	41	YOL	76.02	97.26	154.26	33.49
KIRIKKALE	KESKİN	POLATYURDU		116	5	YOL	45.45	57.72	92.23	19.88
KIRIKKALE	KESKİN	POLATYURDU		118	18	YOL	63.79	80.44	129.44	27.7
KIRIKKALE	KESKİN	POLATYURDU		124	31	YOL	279.49	334.64	567.13	115.24
KIRIKKALE	KESKİN	YENIALIBUDAK		0	525	YOL	57.19	34.27	136.43	13.08
KIRIKKALE	KESKİN	YENIALIBUDAK		0	526	YOL	0.99	35.68	2.36	13.62
KIRIKKALE	KESKİN	YENIALIBUDAK		0	527	YOL	90.05	137.88	214.81	52.62
KIRIKKALE	KESKİN	YENIALIBUDAK		0	528	YOL	159	190.78	379.29	72.81
KIRIKKALE	KESKİN	YENIALIBUDAK		0	529	YOL	54.34	65.85	129.63	25.13
KIRIKKALE	KESKİN	YENİYAPAN		0	554	YOL	153.92	196.83	282.44	57.79
KIRIKKALE	KESKİN	YENİYAPAN		0	555	YOL	267.73	388.39	491.29	114.03
KIRIKKALE	KESKİN	YENİYAPAN		0	556	YOL	95.5	123.67	175.24	36.31
KIRIKKALE	KESKİN	YENİYAPAN		0	557	YOL	363.13	553.92	666.35	162.62
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	AVANOĞLU		107	10	YOL	169.5	1553.1	222.22	411.69
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	AVANOĞLU		121	228	YOL	110.54	133.84	144.92	35.49
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	KILIMLI		104	286	YOL	113.19	123.33	105.34	18.69
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	KILIMLI		107	97	YOL	150.16	187.48	139.74	33.27
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖDEMiŞLİ		105	143	YOL	193.93	279.46	205.82	50.51
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖDEMiŞLİ		127	24	YOL	113.57	146.71	120.53	26.52
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖDEMiŞLİ		128	112	YOL	81.5	112.18	86.5	20.28
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖDEMiŞLİ		129	69	YOL	206.54	252.94	219.2	45.72
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖDEMiŞLİ		129	70	YOL	129.42	183.89	137.35	33.24
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖMER UŞAĞI		105	6	YOL	165.08	200.46	163.93	35.87
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖMER UŞAĞI		107	39	YOL	158.07	180.26	156.96	32.25
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖMER UŞAĞI		115	206	YOL	226.08	325.26	224.5	58.19
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖMER UŞAĞI		115	207	YOL	78.41	93.32	77.86	16.7

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final

TNP-PLN-SOC-GEN-007

Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016
Sayfa 77 / 102		

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZI TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
KIRŞEHİR	AKÇAKENT	ÖMER UŞAĞI		123	15	YOL	89.15	102.96	88.53	18.42
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		103	37	YOL	126.29	176.78	122.71	32.74
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		109	41	YOL	58.5	83.12	56.89	15.39
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		109	42	YOL	90.25	119.87	89.69	22.21
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		115	110	YOL	1479.1	872.46	1437.19	161.6
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		115	112	YOL	179.53	226.38	174.44	41.93
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		126	122	YOL	281.52	361.54	273.54	66.97
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		128	39	YOL	613.33	733.42	595.95	135.85
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	ACI		128	40	YOL	185.96	645.12	180.69	119.49
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	BOĞAZEVCI		187	237	YOL	92.8	122.72	90.17	22.73
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	BOĞAZEVCI		187	238	YOL	110.12	136.18	107	25.22
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	BOĞAZEVCI		188	88	YOL	103.13	128.01	100.21	23.71
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	HAYDARLI		0	757	YOL	67.26	102.27	69.69	19.12
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	HAYDARLI		0	759	YOL	464.15	533.47	480.96	99.72
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	HAYDARLI		0	760	YOL	76.5	93.43	79.27	17.46
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	KABAKLI		133	15	YOL	219.02	126.4	314.29	32.72
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	KALEEVCI		103	152	YOL	138.65	127.06	134.72	23.53
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	KALEEVCI		103	153	YOL	99.3	138.94	96.49	25.73
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	KALEEVCI		106	129	YOL	91.37	116.81	88.78	21.64
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	KIZILCAALI		191	1	TARLA	145.19	236.1	208.34	61.12
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	TATBEKİRLİ		0	792	YOL	204.81	230.38	212.23	43.06
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	TATBEKİRLİ		0	793	YOL	244.56	255.05	253.42	47.67
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	TATBEKİRLİ		0	794	YOL	65.56	100.93	67.94	18.87
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	TATBEKİRLİ		0	795	YOL	173.4	219.89	179.68	41.11
KIRŞEHİR	ÇİÇEKDAĞI	TATBEKİRLİ		0	796	YOL	185.38	290.42	192.09	54.29
KÜTAHYA	DOMANIÇ	AKSU		113	341	TARLA	58.07	178.3	83.42	40.98
KÜTAHYA	DOMANIÇ	SOĞUCAK		105	75	SU DEPOSU VE ARSASI	0.02	54.81	0.07	28.5
KÜTAHYA	TAVŞANLI	BURHAN		116	2	TARLA	1383.45	496.85	1745.75	113.1
SİVAS	GÖLOVA	DEMİRKONAK		109	10	ÇAYIR	138.16	319.01	154.97	60.89
SİVAS	GÖLOVA	DEMİRKONAK		111	3	ÇAYIR	619.67	865.85	695.07	165.29
SİVAS	GÖLOVA	DEMİRKONAK		123	5	KAVAKLIK	9.76	192.23	10.95	36.69

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 78 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
SİVAS	GÖLOVA	DEMİRKONAK		123	6	ÇAYIR	1893.94	5761.72	2124.39	1099.8
SİVAS	GÖLOVA	GÜNALAN				PINAR VE ARSASI				
SİVAS	YILDIZELİ	KARACAÖREN		111	9	ARSASI	512.37	573.89	574.71	109.54
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ALICIK		105	18	TARLA	1746.04	4026.95	2378.13	989.42
				108	209	YOL	92.53	94.69	113.83	21.01
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ALICIK				Çeşme ve Arsası	4.54	27.64	5.58	6.13
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ALICIK		109	144	Arsası	181.47	227.53	223.24	50.49
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ALICIK		128	1	YOL	90.37	108.37	111.17	24.05
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		129	1	YOL	325.67	400.14	400.63	88.8
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		144	1	YOL	148.99	182.79	183.28	40.56
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		145	1	YOL	79.89	93.69	98.28	20.79
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		146	1	YOL	67.7	76.27	83.28	16.93
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		148	1	YOL	99.03	114.41	121.82	25.39
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		149	1	YOL	115.78	117.34	142.43	26.04
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	ASLANLIKARABUĞRA		150	1	YOL	82.69	95.34	101.72	21.16
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BOĞAZKÖY		151	1	YOL	87.07	129.4	107.11	28.72
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		148	1	YOL	1759.95	1809.38	2165.04	401.53
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		118	12	TARLA				
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT				ÇEŞME VE ARSASI	0	88.85	0	19.72
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		121	155	ARSASI	353.28	411.2	434.6	91.25
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		121	185	ÇAYIR	156.74	132.62	192.82	29.43
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		121	213	YOL	74.26	121.41	91.35	26.94
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		127	352	YOL	431.85	1014.61	531.25	225.16
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		179	1	YOL	235.57	169.73	289.79	37.67
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		180	1	YOL	132.83	166.98	163.4	37.06
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		181	1	YOL	420.01	550.11	516.68	122.08
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	BULGURLUKAPUT		182	1	YOL	1306.45	653.53	1607.16	145.03
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜLLÜK		104	249	YOL	98.28	115.01	120.9	25.52
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜLLÜK		147	1	YOL	182.28	303.67	224.24	67.39
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜLLÜK		148	1	YOL	1206.4	671.58	1484.08	149.03
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜLLÜK		149	1	YOL	162.99	207.23	200.51	45.99
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜLLÜK		150	1	YOL				

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 79 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜMÜŞDİBEK HOPUÇ		143	1	YOL	145.27	141.21	178.71	31.34
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜMÜŞDİBEK HOPUÇ		144	1	YOL	91.95	106.54	113.11	23.64
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜMÜŞDİBEK HOPUÇ		145	1	YOL	76.93	85.15	94.64	18.9
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	GÜMÜŞDİBEK HOPUÇ		146	1	YOL	255.98	332.73	314.9	73.84
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		159	1	YOL	120.74	136.83	158.91	30.65
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		160	1	YOL	63.2	115.05	83.18	25.77
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		161	1	YOL	41.03	67.74	54	15.17
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		162	1	YOL	218.55	296.24	287.64	66.05
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		163	1	YOL	97.31	121.11	128.07	27.13
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		164	1	YOL	388.29	475.11	511.04	106.41
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KAYAKIŞLA		165	1	YOL	86.52	104	113.87	23.29
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KONACI		114	138	YOL	522.41	356.96	642.65	79.22
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	KONACI		161	1	YOL	71.29	87.08	87.7	19.32
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		113	378	YOL	75.44	108.2	92.8	24.01
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		253	1	YOL	99.38	117.6	122.25	26.1
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		254	1	YOL	191.4	239.2	235.45	53.08
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		255	1	YOL	115.6	133.38	142.21	29.6
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		256	1	YOL	121.36	143.12	149.29	31.76
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		257	1	YOL	96.58	138	118.81	30.62
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		258	1	YOL	264.21	360.65	325.02	80.03
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		259	1	YOL	124.78	139.21	153.5	30.89
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		260	1	YOL	351.3	339.16	432.16	75.27
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		261	1	YOL	245.09	150.93	301.5	33.49
YOZGAT	AKDAĞMADENİ	MUŞALLIKALESİ		262	1	YOL	132.12	141.51	162.53	31.4
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		114	54	YOL	165	238.72	273.14	67.25
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		115	63	YOL	286.01	455.01	473.47	128.18
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		118	40	YOL	75.42	91.98	124.85	25.91
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		118	41	YOL	61.74	79.6	102.21	22.42
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		125	107	YOL	69.99	97.21	115.86	27.38
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		126	32	YOL	246.15	310.84	407.48	87.57
YOZGAT	MERKEZ	ÇALILI		129	128	YOL	122.12	146.15	202.16	41.17
YOZGAT	MERKEZ	ERKEKLİ		118	216	YOL	91.72	108.42	133.54	28.48

TANAP Boru Hattı için YYEP ilave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 80 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
YOZGAT	MERKEZ	ERKEKLİ		119	52	YOL	93.4	113.11	135.99	29.71
YOZGAT	MERKEZ	ERKEKLİ		122	53	YOL	95.49	112.67	139.03	29.59
YOZGAT	MERKEZ	ERKEKLİ		122	54	YOL	128.17	146.16	186.61	38.39
YOZGAT	MERKEZ	ERKEKLİ		141	120	YOL	59.42	83.18	86.51	21.85
YOZGAT	MERKEZ	ERKEKLİ		141	121	YOL	138.57	181.59	201.75	47.69
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2525	YOL	57.97	78.48	95.96	22.11
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2526	YOL	148.88	170.08	246.46	47.91
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2527	YOL	72.2	80.77	119.52	22.75
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2528	YOL	126.24	150.34	208.98	42.35
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2529	YOL	96.87	100.62	160.36	28.35
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2530	YOL	169.05	219.82	279.85	61.93
YOZGAT	MERKEZ	KARGA		0	2531	YOL	87.02	108.51	144.05	30.57
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		112	33	TARLA	1507.75	2341.09	2521.38	626.37
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		113	155	YOL	173.52	214.29	290.17	57.33
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		113	156	YOL	83.8	98.56	140.14	26.37
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		113	158	YOL	292.82	817.06	489.68	218.61
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		120	154	YOL	477.3	530.34	798.18	141.89
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		120	155	YOL	115.44	135.8	193.05	36.33
YOZGAT	MERKEZ	KUŞÇU		122	51	YOL	79.99	104.93	133.77	28.07
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		102	316	YOL	419.98	500.88	654.21	132.77
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		103	23	YOL	156.53	202.53	243.83	53.69
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		115	255	YOL	107.94	130.74	168.14	34.66
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		115	256	YOL	78.17	107.52	121.77	28.5
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		115	257	YOL	71.72	101.24	111.72	26.84
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		117	76	YOL	99.39	119.39	154.82	31.65
YOZGAT	MERKEZ	LÖK		122	190	YOL	430.8	473.36	671.07	125.48
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2448	YOL	185.34	199.22	329.38	56.65
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2449	YOL	129.56	168.03	230.25	47.78
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2450	YOL	98.01	119.94	174.18	34.1
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2451	YOL	62.13	75.84	110.42	21.56
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2452	YOL	72.41	288.89	128.68	82.14
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2453	YOL	156.84	535.2	278.73	152.18

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 81 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2454	YOL	83.34	89.02	148.11	25.31
YOZGAT	MERKEZ	TEKKEYENİCESİ		0	2455	YOL	169.37	194.99	301	55.44
YOZGAT	SARAYKENT	ALTINSU		164	131	YOL	108.72	131.79	133.74	29.25
YOZGAT	SARAYKENT	ALTINSU		203	1	YOL	95.57	114.72	117.57	25.46
YOZGAT	SARAYKENT	KÖSALLI		134	1	YOL	59.71	110.63	73.45	24.55
YOZGAT	SARAYKENT	KÖSALLI		135	1	YOL	89.1	116.28	109.61	25.8
YOZGAT	SARAYKENT	KÖSALLI		136	1	YOL	111.47	142.64	137.13	31.65
YOZGAT	SARAYKENT	KÖSALLI		137	1	YOL	125.86	143.81	154.83	31.91
YOZGAT	SARAYKENT	KÖSALLI		138	1	YOL	100.09	125.41	123.13	27.83
YOZGAT	SARAYKENT	KÖSALLI		139	1	YOL	66.61	86.79	81.94	19.26
YOZGAT	SARIKAYA	KARACALAR		138	1	YOL	117.12	176.39	158.11	38.81
YOZGAT	SARIKAYA	KARACALAR		140	1	YOL	134.49	168.36	181.56	37.04
YOZGAT	SARIKAYA	KARACALAR		141	1	YOL	128.63	157.94	173.65	34.75
YOZGAT	SARIKAYA	KÜÇÜKÇALAĞIL		155	1	YOL	71.47	91.46	103.63	20.12
YOZGAT	SORGUN	ALCI		0	2674	YOL	90.82	106.66	190.72	34.13
YOZGAT	SORGUN	ALCI		0	2675	YOL	64.74	78.78	135.95	25.21
YOZGAT	SORGUN	ALCI		0	2676	YOL	62.02	76	130.24	24.32
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	845	YOL	147.71	176.19	165.44	35.24
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	846	YOL	88.75	96.93	99.4	19.39
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	847	YOL	59.17	68.66	66.27	13.73
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	848	YOL	57.34	71.56	64.22	14.31
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	849	YOL	64.33	75.1	72.05	15.02
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	850	YOL	56.85	67.96	63.67	13.59
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	851	YOL	83.04	88.48	93	17.7
YOZGAT	SORGUN	ÇAKIRHACILI		0	852	YOL	96.4	106.73	107.97	21.35
YOZGAT	SORGUN	KARABURUN		0	437	YOL	70.1	89.69	74.31	16.14
YOZGAT	SORGUN	KARABURUN		0	438	YOL	309.55	387.72	328.12	69.79
YOZGAT	SORGUN	KARABURUN		0	439	YOL	114.45	133.46	121.32	24.02
YOZGAT	SORGUN	PEYNİRYEMEZ		0	1165	YOL	82.75	99.76	99.3	19.95
YOZGAT	SORGUN	PEYNİRYEMEZ		0	1166	YOL	56.04	63.87	67.25	12.77
YOZGAT	SORGUN	PEYNİRYEMEZ		0	1167	YOL	365.81	433.76	438.97	86.75
YOZGAT	SORGUN	PEYNİRYEMEZ		0	1168	YOL	72.86	98.44	87.43	19.69

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final **TNP-PLN-SOC-GEN-007**

Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 82 / 102
----------------	------------	---------------------	----------------

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZİ TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		125	115	YOL	95.98	815.38	239.95	326.15
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		125	116	YOL	0	13.02	0	5.21
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		125	117	YOL	0	191.23	0	76.49
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		196	1	YOL	167.42	224.55	418.55	89.82
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		197	1	YOL	183.84	250.66	459.6	100.26
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		198	1	YOL	90.06	98.95	225.15	39.58
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		199	1	YOL	162.34	188.16	405.85	75.26
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		200	1	YOL	50.83	105.23	201.33	42.09
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		201	1	YOL	496.37	1366.27	1240.93	546.51
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		202	1	YOL	190.74	183.77	476.85	73.51
YOZGAT	SORGUN	SARIHAMZALI		203	1	YOL	68.78	82.02	171.95	32.81
YOZGAT	SORGUN	YAZILITAŞ		0	2781	YOL	146.63	185.52	175.96	36.7
YOZGAT	SORGUN	YAZILITAŞ		0	2782	YOL	96.74	123.97	116.09	24.79
YOZGAT	SORGUN	YAZILITAŞ		0	2783	YOL	111.24	135.9	133.49	27.18
YOZGAT	SORGUN	YAZILITAŞ		0	2784	YOL	86.65	106.76	103.98	21.35
YOZGAT	SORGUN	YAZILITAŞ		0	2785	YOL	308.96	422.82	370.75	84.56
YOZGAT	YERKÖY	ARIFEĞLU		107	472	YOL	111.34	137.53	398.65	78.78
YOZGAT	YERKÖY	ARIFEĞLU		108	31	Tarla	524.12	662.08	1876.59	379.25
YOZGAT	YERKÖY	ARIFEĞLU		110	67	YOL	159.2	186.06	570.01	106.58
YOZGAT	YERKÖY	AŞAĞIELMAHACILI		0	2355	YOL	121.68	281.45	173.49	68.29
YOZGAT	YERKÖY	AŞAĞIELMAHACILI		0	2356	YOL	51.42	71.77	73.31	17.41
YOZGAT	YERKÖY	AŞAĞIELMAHACILI		0	2357	YOL	129.31	112.47	184.37	27.29
YOZGAT	YERKÖY	BURUNCUK		109	35	YOL	145.56	181.92	456.08	91.2
YOZGAT	YERKÖY	BURUNCUK		116	52	YOL	56.12	91.3	175.84	45.77
YOZGAT	YERKÖY	BURUNCUK		119	76	YOL	177.8	228.94	557.1	114.77
YOZGAT	YERKÖY	BURUNCUK		119	77	YOL	163.05	196.98	510.88	98.75
YOZGAT	YERKÖY	KÖMÜŞÖREN		109	104	YOL	260.23	322.65	334.53	74.82
YOZGAT	YERKÖY	KÖMÜŞÖREN		114	107	YOL	260.21	282.98	334.51	65.62
YOZGAT	YERKÖY	KÖMÜŞÖREN		114	109	YOL	292	365.4	375.37	84.74
YOZGAT	YERKÖY	SARAY		0	4493	YOL	106.9	162.71	149.73	38.78
YOZGAT	YERKÖY	SARAY		0	4494	YOL	76.68	91.05	107.4	21.7
YOZGAT	YERKÖY	SARAY		0	4495	YOL	196.06	243.9	274.61	58.13

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 83 / 102	

İL	İLÇE	KÖY	MAHALLE	ADA	PARSEL	ARAZI TİPİ	16m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	20m içindeki Arazi Büyüklüğü (m2)	16 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)	20 m için Kamulaştırma Bedeli (TL)
YOZGAT	YERKÖY	SARAY		0	4496	YOL	80.62	102.09	112.92	24.33
YOZGAT	YERKÖY	SARAY		0	4497	YOL	114.29	132.19	160.08	31.51
YOZGAT	YERKÖY	SARIYAPRAK		0	1812	YOL	115.3	384.05	150.95	90.7
YOZGAT	YERKÖY	SARIYAPRAK		0	1813	YOL	217.47	263.08	284.7	62.13
YOZGAT	YERKÖY	SARIYAPRAK		0	1814	YOL	218.59	229.08	286.17	54.1
YOZGAT	YERKÖY	SARIYAPRAK		0	1815	YOL	114.7	105.01	150.16	24.8
YOZGAT	YERKÖY	SEKİLİ	VARLIK	0	1816	YOL	134	152.1	175.43	35.92
YOZGAT	YERKÖY	YAMUKLAR		208	12	YOL	159.43	204.9	219.27	47.96
YOZGAT	YERKÖY	YAMUKLAR		174	204	YOL	117.46	144.21	453.13	83.39
YOZGAT	YERKÖY	YAMUKLAR		174	205	YOL	84.88	114.2	327.45	66.03
YOZGAT	YERKÖY	YUKARIELMAHACILI		0	1072	YOL	104.12	127.95	197.19	41.24
YOZGAT	YERKÖY	YUKARIELMAHACILI		0	1073	YOL	185.77	243.1	351.82	78.35
YOZGAT	YERKÖY	YUKARIELMAHACILI		0	1074	YOL	93.11	112.75	176.34	36.34
YOZGAT	YERKÖY	YUKARIELMAHACILI		0	1075	YOL	119.76	118.9	226.81	38.32
YOZGAT	YERKÖY	YUKARIELMAHACILI		0	1076	YOL	185.05	172.42	351.82	78.35
TOTAL							111,656	151,695	191,640	42,505

TANAP Boru Hattı için YYEP ilave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 84 / 102	

Ek 7 - Paydas Toplantı Konularının Özeti (Temmuz 2015 – Temmuz 2016)

Görüşülen Konuların Özetleri	Temmuz '15	Ağustos '15	Eylül '15	Ekim '15	Kasım '15	Aralık '15	Ocak '16	Şubat '16	Mart '16	Nisan '16	Mayıs '16	Haziran '16	Temmuz '16
Vali/ Belediye Başkanı		Çayırli ve Sorgun kaymakamı arı, Projenin kuralları ve gereklilikleri hakkında bilgilendirilm iştir.	SYA Halkla İlişkiler Müdürü Çadırkaya, Çayırli ve Mercan Belediye Başkanları nı Proje faaliyetleri hakkında bilgilendirm iştir.	Yerel işe alımlar; istişare toplantıları; arazi giriş toplantıları; halkı bilgilendirm e ve inşaat güvenliği toplantıları	Güvenlik konuları; izin prosedürü; yol onarımları; halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları	Yardım talepleri hk. ziyaretler	Paydaş Katılım Planı çerçevesin de, TANAP, EPCM ve İnşaat Müttehahitle rinin temsilcileri, Ardahan, Kars, Erzurum, Erzincan, Bayburt, Gümüşhan e, Giresun, Sivas, Ankara, Yozgat ve Kırıkkale valiliklerine ziyarette bulunmuştu r. Ayrıca Belediye Başkanları da ziyaret edilmiştir.	Eskişehir ve Kırşehir Valileri ile bilgilendirme toplantıları gerçekleştiril miştir	Mercan ve Zara Belediye Başkanları ile bilgilendirme toplantıları gerçekleştiril miştir		TANAP & EPCM temsilcileri, Eskişehir Belediye Başkanına ziyarette bulunmuştur	Posof Belediye Başkanı, hendek açma faaliyetleri hakkında bilgilendirilmi ştir. İmranlı, Zara, Hafik, Seyitgazi ve Cifteler Belediye Başkanları ile bilgilendirme toplantıları gerçekleştiril miştir;	Eskişehir Valisi ile bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilm iştir; Seyitgazi, Çiçekdağı, Yerköy ve Çadırkaya Belediye Başkanları ile bilgilendirme toplantıları gerçekleştirilm iştir;
Belediye	SYA Halkla İlişkiler Müdürü Çadırkaya Atık Su Arıtma Tesisi hakkında bilgilendirilm iştir.	SYA Halkla İlişkiler Müdürü Çadırkaya'd aki yerel işe alımlar hakkı nda bilgi vermiştir; TEKFEN, Doğan Kent		Erişim yollarının kullanılması , altyapı bilgisi		Yardım talepleri hk. ziyaretler		Alternatif güzergah konusu	Kadastral yol geçişleri, yerel kurum görüşmeleri		Aşkale Belediye Başkan Yrd. ile talebi konusunda görüşülmüştür		

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007	
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 85 / 102	

Görüşülen Konuların Özetleri	Temmuz '15	Ağustos '15	Eylül '15	Ekim '15	Kasım '15	Aralık '15	Ocak '16	Şubat '16	Mart '16	Nisan '16	Mayıs '16	Haziran '16	Temmuz '16
		ve Akdağmadeni Belkediyele i ile istişare görüşmeleri yapılmıştır											
İl Müdürlükleri													
STKlar (yerel veya ulusal)					Sulama kanalları; Avcılar Derneği. inşaat koridorunun 300 m civarında avlanmamalı arı gerektiği konusunda bilgilendirilmiştir.								
Jandarma		SYA , Çayırli Jandarma Komutanı ile toplantı gerçekleştirilmiş, güvenlik amaçlı olarak Proje araçlarının listesi iletilmiştir		Çadırkaya Jandarma Komutanlığı ziyaret edilmiştir		Yerel işe alım ve yerel satın alma konuları. Sosyal yatırım programı hakkında sorular sorulmuştur. İlave arazi kullanımı, yardım talepleri hk. ziyaretler		Yerel kurum görüşmeleri	Yerel kurum görüşmeleri				

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final

TNP-PLN-SOC-GEN-007

Revizyon: P3-0

Durum: IAA

Tarih: 21 Ekim 2016

Sayfa 87 / 102

Görüşülen Konuların Özetleri	Temmuz '15	Ağustos '15	Eylül '15	Ekim '15	Kasım '15	Aralık '15	Ocak '16	Şubat '16	Mart '16	Nisan '16	Mayıs '16	Haziran '16	Temmuz '16
Halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları yapılmıştır and çocuklara inşaat güvenliği eğitimi verilmiştir.	Halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları yapılmış ve çocuklara inşaat güvenliği eğitimi verilmiştir. Lot 2, Sivas Hafik'te bir kadın toplantısı yapılmıştır.	Halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları yapılmış ve çocuklara inşaat güvenliği eğitimi verilmiştir. Lot 2, Sivas Hafik'te bir kadın toplantısı yapılmıştır.	Tüm lotlardaki köylerde halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları yapılmış ve çocuklara inşaat güvenliği eğitimi verilmiştir.	Kamulaştırma ile ilgili konular; yol ve altyapı zararları ile ilgili konular; yerel işe alımlarla ilgili konular; yerel satın alma ile ilgili konular; yerel sosyal yatırımları; araziye eski haline getirme süreci; nehir geçişleri; inşaat koridoru kullanımı; yola verilen zararlar; inşaat sonrası meraların kullanımı; tarımsal faaliyetlerin azalması; inşaat takvimi; halkı bilgilendirme için inşaat güvenliği eğitimi	Inşaat öncesi bilgilendirme toplantıları; kamulaştırma süreci; yerel işe alım konuları; sula ma altyapısına gelebilecek olası zararlar; Projenin sosyal yatırımları; araziye eski haline getirme süreci; nehir geçişleri; inşaat koridoru kullanımı; yola verilen zararlar; inşaat sonrası meraların kullanımı; tarımsal faaliyetlerin azalması; inşaat takvimi; halkı bilgilendirme için inşaat güvenliği eğitimi	Pasinler Kaymakamı , Emniyet Müdürlüğü ve Jandarma yetkilileri Projenin kapsamı, inşaat faaliyetleri, yerel satın alma ve yerel işe alımlar konularında bilgilendirilmiştir. İlçe Milli Eğitim Md.leri ziyaret edilmiştir. Arazi sahipleriyle ilave arazi kullanımı konusu görüşülmüştür.	Arazi giriş toplantıları, halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği rutin köy toplantıları	Arazi giriş toplantıları, halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği rutin köy toplantıları	Hayvan geçişleri; araziye eski haline getirme; önceki boru hattı projeleri; yerel işe alım; ürün ödemeleri; istişare görüşmeleri; arazi giriş toplantıları, halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları; Auger sondaj faaliyetleri	Yığıtaşı ve Hızırlyas köyleri - tie-in faaliyetleri; dizgi faaliyetleri; etki azaltıcı yollar; önlemler; kapama; hendek açma faaliyetleri; arazi giriş toplantıları, halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları	Rutin halkı bilgilendirme toplantıları; hendek açma faaliyetleri ve yol kapatılması hakkında halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları	Rutin halkı bilgilendirme toplantıları; paltatma, hendek açma faaliyetleri ve yol kapatılması hakkında halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları	Rutin halkı bilgilendirme toplantıları; hendek açma faaliyetleri ve nehir geçiş hakkında halkı bilgilendirme ve inşaat güvenliği toplantıları

Köy

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 89 / 102

Ek 8 - OSİDe Girilen İlk Şikayet Kaydı

TANAP



Bireysel Şikayet Raporu

Şikayet No	Öncelik	Durum	Şikayet Açılma Tarihi	Gereğinin Yapılacağı Tarih	Şikayet Kapatma Tarihi
10005	Önemli	Kapalı	14 Ocak 2014	18 Şubat 2014	14 Ocak 2014
Açıklama	Şikayet sahibi TANAP'ı arayarak zemin etüt çalışması yapan bir firmaya deposunu kiraladığını ve kirasını alamadığını dile getirmiştir. Ayrıca firma çalışanlarına da telefonla ulaşamadığını ifade etti.				

Paydaş

No	Paydaş Türü	Unvan	Ad	Soyad	Adres
13133	İLETİŞİM		Ahmet		Yerkoy
	E-posta Adresi		Cep Telefonu	E-v Telefonu	Web Sitesi

Aksiyon

Aksiyon No	Öncelik	Azami Kuj	Durum	Açma Tarihi	Kapatma Tarihi	Vade Bitimi
4	Önemli	gizem kurt	Kapalı	14 Ocak 2014	14 Ocak 2014	24 Ocak 2014
Açıklama	TANAP Sosyal Etki ekibi bu şikayeti mühendislik bölümüne iletti ve konu ile ilgili bilgi alınmasını istedi. Bahsi geçen firma ile ilgili detaylı bilgi toplandı ve şirket temsilcilerinin iletişim bilgileri alındı.					
7	Önemli	gizem kurt	Kapalı	15 Ocak 2014	5 Şubat 2014	25 Ocak 2014
Açıklama	Şikayet sahibine firma yetkililerinin iletişim bilgileri verildi ki kendisi de istediği zaman firmaya ulaşabilsin. Daha sonra şikayet sahibi arandı ve şikayetin son durumu ile ilgili bilgi alındı. Belirttiğine göre şikayet sahibi firma temsilcilerini aradıktan hemen sonra kirası kendisine ödenmiş ve başka bir şikayeti kalmadığını belirtti.					

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 90 / 102

Ek 9 - YYEP Kullanıcı İbranamesi ve Tespit Formu



YENİDEN YERLEŞİM EYLEM PLANI KULLANICI İBRANAMESİ

Taşınmaz

İl / İlçe	KIRŞEHİR/AKÇAKENT
Köy / Mahalle	ÖMERUŞAĞI
Ada / Parsel	108/8

Cinsi

	Toplam Hasar Verilen Arazi (m ²)	Birim Bedel (TL/m ²)	Toplam Tutar
Mera/Çayır/Yaylak/Kışlak Arazisi			
Orman Arazisi			
Diğer (Yazı ile belirtilecek)	(BUĞDAY)	0,384	
Toplam	767.765m2	0,384	294,82

Müştemilat

Cinsi	Miktarı	Birim Bedel	Toplam Tutar
Toplam			

Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı güzergahında kamulaştırma planında gösterilen kamulaştırma koridoru içinde kalan ve tarafımdan kullanılan, yukarıda ili, ilçesi, köyü, ada-parcel numarası ile hasar verilen, cinslerine göre dokümü yapılan ve tazminat bedelleri belirtilen arazinin boru hattı inşaatı için kullanılmasından kaynaklanan her türlü zararın karşılığı olarak toplam **294.82 TL (İKİYÜZDOKSANDÖRTLİRASEKSENİKİKURUŞ)** aldım. Bundan sonra söz konusu taşınmazlar ve/veya inşaat faaliyetlerinden kaynaklı YYEP kapsamındaki zararlar için tarafımdan ilave herhangi bir tazminat veya yardım talep edilmeyecektir. Verdiğim bilgilerin ve beyanların tamamen doğru olduğunu, gerçeğe aykırı beyanda bulunduğumun tespiti halinde, yatırılan bedeli yasal faizi ile birlikte iade edeceğimi, boru hattı inşaatı dolayısıyla oluşan her türlü zararımın bu yolla tazmin edildiğini, bunun dışında herhangi bir talepte bulunmayacağımı, bu nedenle TANAP Doğal Gaz İletim A.Ş.'yi ibra ettiğimi gayrikabili rücu kabul ve beyan ederim.

Kullanıcı

Köy/Muharı

Aza

YYEP Fon Temsilcisi

Murat TEKİN

Kullanıcı Kimlik Bilgileri:

Nüfusa Kayıtlı Olduğu Yer: Kırşehir	Nüfus Cüzdanı Seri No: _____
Ana Adı: _____	T.C Kimlik No: _____
Baba Adı: _____	Cilt No/ Sayfa No: _____
Tel: _____	Sıra No: _____
Adres: Kırşehir / Akçakent / Ömeruşağı, Kapı _____	

*Bu forma var ise kullanıcı banka hesap numarasını gösterir belge ile nüfus cüzdanı fotokopisi eklenmelidir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 91 / 102



YENİDEN YERLEŞİM EYLEM PLANI KULLANICI TESPİT FORMU

Taşınmaz

İl / İlçe	KIRŞEHİR/AKÇAKENT
Köy / Mahalle	ÖMERUŞAĞI
Ada / Parsel	108/8

Cinsi

	Toplam Hasar Verilen Arazi (m ²)
Mera/Çayır/Yaylak/Kışlak Arazisi	
Orman Arazisi	
Diğer (Yazı ile belirtilecek.)	(BUĞDAY)
Toplam	767.765m2

Müştemilat

Cinsi	Miktarı
Toplam	

Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı güzergahında kamulaştırma planında gösterilen kamulaştırma koridorunun içinde kalan, yukarıda ilçe, ilçesi, köyü, ada-parcel numarası ile hasar verilen ve/veya etkilenen, cinslerine göre dokümü yapılan yerin kullanıcısı **AYNUR ARSLAN**'dır.

Kullanıcı

Köy Muhtarı

Aza

AHK Temsilcisi

Murat TEKİN

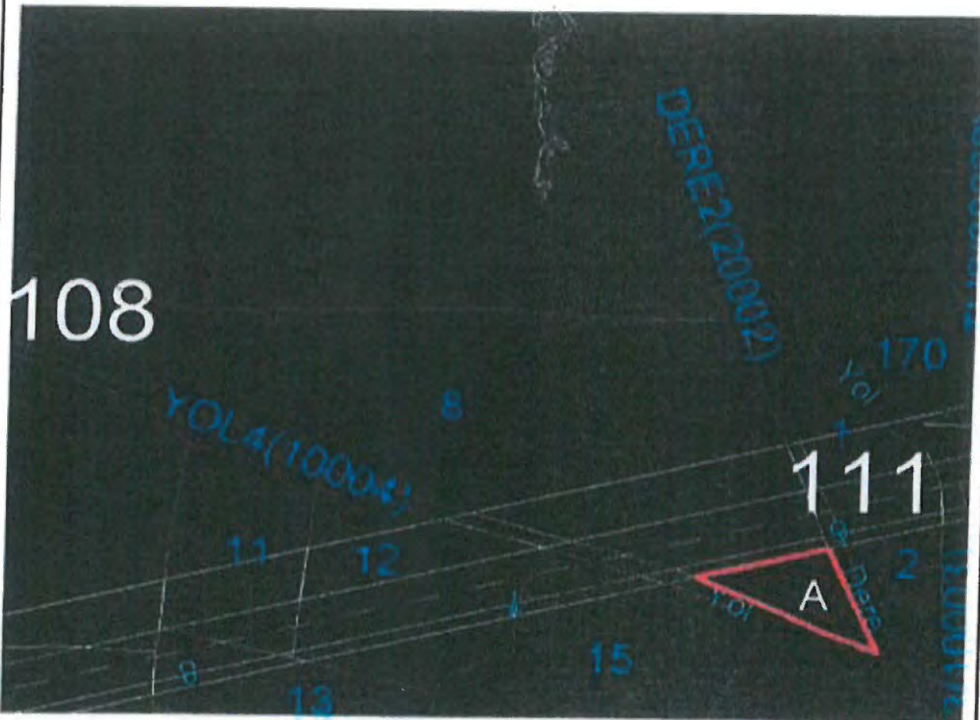
Kullanıcı Kimlik Bilgileri:

Nüfusa Kayıtlı Olduğu Yer: <i>Kirşehir</i>	Nüfus Cüzdan Seri No :
Ana Adı:	T.C Kimlik No:
Baba Adı:	Cilt No/ Sayfa No :
Tel :	Sıra No :
Adres: <i>Kirşehir / Akçakent / Ömeruşağı Köyü</i>	

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 92 / 102

	LAND INVESTIGATION FORM
---	--------------------------------

GENERAL INFORMATION			
ID:	50529	Section:	LOT-3
Province:	Kırşehir	Date:	16/08/2016
District/Village:	Akçakent/Ömeruşağı		
Block/Parcel:	108/8		

Drawing: 

Explanation:
A=767.765m2 The/your request has been evaluated in accordance with our criteria, and is found eligible for compensation.

Result:
Accept: ☒
Reject: ☐

Prepared by: M Emre ILHAN LAC/RoW Engineer	Approved by: Hasan ATAY Row Manager
---	--

* The form is used for land investigation for complaint damage etc. Process follow up.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 93 / 102

Ek 10 - Tamamlayıcı Hak Sahipliği Matrisi

Tamamlayıcı hak sahipliği matrisi, Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi TNP-PLN-SOC-GEN-005 “Yeniden Yerleşim Planı” adlı belgede yer alan 55 numaralı tablo ile 58 numaralı tablo arasındaki tablolar esas alınarak hazırlanmıştır.

Yukarıda belirtilmiş olan tablolardaki Proje tazminat taahhütlerine ek olarak, aşağıdaki hükümlere ilişkin ek taahhütler sunulmuştur:

- A. Proje boyunca arazi kaybı için ödenecek tazminat olarak yeni arazi edinimi ile bağlantılı işlem masraflarına ilişkin tazminat;
- B. Proje kapsamında edinilen arazi parsellerinin üzerinde yaşanması olanaksız, geri kalan bölümlerinin edinimi;

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
1.	Özel Arazi mülkiyet sahipleri		
1.1	Kalıcı Arazi Edinimine bağlı Arazi Kaybı (YÜT)	a. Kanunlarda belirtilen spesifikasyonlara göre taşeron tarafından belirlenen Arazi Değer, (ikame bedel), buna net gelir hesaplama yöntemi de dahildir ve bu değer, bağımsız bir Uzman tarafından doğrulanır ve Arazi Hakları Kurulu (AHK) Kıymet Takdir Komisyonu tarafından onaylanır.	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödemeler
		b. Arazi sahibi, tanımlanan kritere göre kamulaştırma ile alınan arazinin, kamuşatılmamış geri kalan kısmının alınmasını talep etme hakkına sahiptir;	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödemeler
		c. Vergilere yönelik nihai tazminat (tescil davası sonucu belirlenen) miktarının yüzde 2'si tutarında Ek Ödeme ile kayıt masraflarına yönelik parsel başına ilave 30 USD Yeniden Yerleşim Planı (YYEP) fonundan ödenecektir.	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
1.2	İrtifak Hakkının Tesis edilmesine bağlı Arazi Kaybı	a. Kurulumun sonucu ve ilgili arazi kullanım kısıtlamalarının sonucu olarak bağımsız bir Uzman tarafından doğrulandığı ve Arazi Hakları Kurulu Kıymet Takdir Komisyonu tarafından onaylandığı şekilde arazinin toplam değerindeki azalma dikkate alınarak taşeron tarafından, kanunlarda belirtilen kritere göre belirlenen geçici ve kalıcı irtifak hakkı için irtifak hakkı bedeli.	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödemeler

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 94 / 102

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
		b. Geçici irtifak hakkının (3 yıllık) edinimine ilişkin olarak %15 ile %30 arasında bir ödeme yapılacaktır	Yukarıda 1.2.a'ya bakınız
		c. Daimi ve müstakil üst hakkının (49 yıllık) edinimine ilişkin olarak %70 ile %90 arasında bir ödeme yapılacaktır;	Yukarıda 1.2.a'ya bakınız
		d. İrtifak hakkının değeri belirlenirken 3 yıllık bir süre boyunca gelecekteki arazi verimliliğinin kaybedilmesi dikkate alınır ve arazi sahibinin irtifak hakkı için yapılacak ödemeye dahil edilir;	Yukarıda 1.2.a'ya bakınız
1.3	Yapıların Kaybedilmesi ⁷	a. Resmi makamlar tarafından tespit edildiği ve Arazi Hakları Kuruluşu tarafından doğrulandığı şekilde ikame bedel.	Arazi Hakları Kuruluşu tarafından yapılan ödemeler
		b. Amortisman bedeli, YYEP fonundan karşılanacaktır	
		c. İnsanlar, etkilenen malzemeleri yeniden kullanmak için kurtarma hakkına sahiptir	
1.4	Mahsullerin Kaybedilmesi	a. İlgili İl / İlçe Tarım Müdürlükleri tarafından tespit edilen ve AHK tarafından doğrulanan piyasa değeri;	Arazi Hakları Kuruluşu tarafından yapılan ödemeler
		b. Tanımlanan kritere uygun olarak özel arazi üzerindeki yaşanması olanaksız uygun arazi sahibi/kullanıcıya ödenecek bir yıllık mahsul ödemesi	TANAP tarafından YYEP Fonundan yapılan ödeme
1.5	Ağaç, Üzüm Bağlarının Kaybedilmesi	a. İlgili İl / İlçe Tarım Müdürlükleri tarafından belirlenen kritere göre taşeron tarafından tespit edilen ve bağımsız bir Uzman tarafından doğrulanan ve AHK Kıymet Takdir Komisyonu tarafından teyit edilen değer;	Arazi Hakları Kuruluşu tarafından yapılan ödeme
		b. Orman türü ağaçlar ve yabani ağaçlar için TANAP (YYEP Fonu) tazminat öder;	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
		c. Mahkeme kararıyla belirlenmesi durumunda, Mahkeme Bilirkişisi tarafından tespit edilen Değer;	AHK

⁷ Bu projede fiziki yer değiştirme olmayacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 95 / 102

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
1.6	İşlem masrafları	a. Arazi edinimi veya kamulaştırma sürecine ilişkin fiili işlem masrafları ve yasal ücretler, belgelenen masrafların tutarı (varislerin adına tapu senedi intikali dahil makbuzlar (talep üzerine) ve Tazminat toplantılarına katılma masrafları geri ödenecektir.	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödeme
1.7	Diğer küçük masraflar	Arazi sahipleriyle dostane anlaşmalar yapılmasını ve tapu dairelerinde muvafakatle sicil işlemlerinin tamamlanmasını teşvik etmek için arazi sahiplerine, küçük masraf ödemeleri başlığı altında aşağıdaki ödemeler yapılır; 1. Şehir içi ulaşım masrafları (10 TL ile sınırlıdır) 2. Şehirler arası ulaşım masrafları (150 TL ile sınırlıdır) 3. Avukatlık masraflarının garantisi (sınır yoktur) 4. Veraset yoluyla devir masrafları (sınır yoktur)	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
2.	Kullanıcılar (özel mülkiyetteki şahıs arazilerindeki)		
2.1	Yapıların Kaybedilmesi ⁸	Resmi makamlar tarafından tespit edildiği ve Arazi Hakları Kurulu tarafından doğrulandığı şekilde ikame bedel; YYEP fonundan amortisman masraflarının geri ödenmesi İnsanlar, etkilenen malzemeleri yeniden kullanmak için kurtarma hakkına sahiptir	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödeme
2.2	Mahsullerin Kaybedilmesi	a. İlgili İl / İlçe Tarım Müdürlükleri tarafından tespit edilen ve AHK tarafından doğrulanan piyasa değeri;	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödeme
		b. Tanımlanan kritere uygun olarak özel arazi üzerindeki yaşanması olanaksız uygun arazi sahibi/kullanıcıya ödenecek bir yıllık mahsul ödemesi	TANAP tarafından YYEP Fonundan yapılan ödeme
2.3	Ağaç, Üzüm Bağlarının Kaybedilmesi	İlgili İl / İlçe Tarım Müdürlükleri tarafından tespit edilen ve AHK tarafından doğrulanan piyasa değeri	Arazi Hakları Kurulu tarafından yapılan ödeme

⁸ Bu projede fiziki yer değiştirme olmayacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 96 / 102

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
3.	Yasal Hak Sahibi Olmayan Kullanıcılar/Ortakçılar (kamu arazilerindeki)		
3.1	Yapıların Kaybedilmesi ⁹	Resmi makamlar tarafından tespit edildiği ve Arazi Hakları Kuruluşu tarafından doğrulandığı şekilde ikame bedel; YYEP fonundan amortisman masraflarının geri ödenmesi İnsanlar, etkilenen malzemeleri yeniden kullanmak için kurtarma hakkına sahiptir	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
3.2	Mahsullerin Kaybedilmesi	a. İlgili İl / İlçe Tarım Müdürlükleri tarafından tespit edilen ve AHK tarafından doğrulanan piyasa değeri; b. Tanımlanan kritere uygun olarak özel arazi üzerindeki yaşanması olanaksız uygun arazi sahibi/kullanıcıya ödenecek bir yıllık mahsul ödemesi	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu) TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
3.3	Ağaç, Üzüm Bağlarının Kaybedilmesi	a. İlgili İl / İlçe Tarım Müdürlükleri tarafından belirlenen kritere göre taşeron tarafından tespit edilen ve bağımsız bir Uzman tarafından doğrulanan ve AHK Kıymet Takdir Komisyonu tarafından teyit edilen değer; b. Orman türü ağaçlar ve yabani ağaçlar için TANAP (YYEP Fonu) tazminat öder;	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu) TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
4.	Proje Nedeniyle Geçim Kaybından Etkilenen Kişiler		
4.1	Mevsimsel Gelir Kayıpları	Mevsimsel ekonomik kaybı olduğunu ileri süren Projeden etkilenen kişilerin durumları, ilgili muhtarların da görüş ve onayı alınarak her bir vaka için ayrı ayrı değerlendirilir	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)

⁹ Bu projede fiziki yer değiştirme olmayacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 97 / 102

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
4.2	Geçim Kaynaklarının kaybedilmesi - Özel Araziler üzerindeki Yasal Kullanıcılar (YÜT)	Uygunluk; a. Sadece Yer Üstü Tesislerdeki kalıcı arazi alımları dikkate alınacak; boru hattı boyunca irtifak hakkının tesis edildiği arazi edinim durumu için geçerli değil olmayacaktır; b. Temel geçimi (%50'sinden fazlası), YÜT'ten dolayı alınan araziye dayanan arazi kullanıcısı olma; c. 1 yıldan uzun süredir düzenli gelir elde edilen bir işte çalışmayan yasal arazi kullanıcısı olma; d. Kalıcı YÜT'lerden ötürü alınan arazinin, hayvancılık faaliyeti dahil tarımsal amaçlı kullanılan toplam arazilerinin %20'sinden fazlasına eşit olduğu ve giden bu arazi üzerinden geçim sağlayanların geçim kaynaklarını etkileme potansiyeline sahip olduğu durumlar içindir. Tespit: TANAP ve AHK, arazi alımından kayıp yaşayan kullanıcıların, toplam arazi varlığını tespit etmesi için herhangi bir araca sahip değildir. Bu nedenle, ek olası tazminat, arazi kaybeden kişilerle görüşülerek ilgili kullanıcının toplam kullandığı ve geçim sağladığı arazi varlığı bilgisi edinilerek tespit edilmeye başlanacak ve bu kişilerin, bunu kanıtlaması beklenecektir. Uygunluk, TANAP tarafından, resmi belgelere dayanılarak değerlendirilecektir (ilgili köyde ikamet eden kişi olarak kayıtlı olma, sosyal yardım (Devletle yapılan) anlaşmaları, Muhtarların beyanları ve diğer kanıtlar). Önem: a. Uygunluğun, TANAP tarafından onaylanması; b. TANAP, elinde bulunan toplam arazinin yüzde 20'sinden fazlasını kaybeden Projeden Etkilenen Kişileri hedeflemek için bir Geçim Kaynaklarını Yeniden Yapılandırma Programı (GKYYP) hazırlayacaktır. Programın amacı, bu PEH'lere, geçim kaynaklarını yeniden kurmaları için uzun vadeli destek vermektir. GKYYP kapsamındaki faaliyetler, durumdan etkilenen yerleşim alanına göre farklılık gösterebilmektedir. Fakat bu planın önceliği Projenin inşaatı süresince sağlanacak istihdam olanakları ile üreticilere sağlanabilecek bitkisel üretime ve hayvancılığa yönelik destekler, intansif tarıma destekler, sulama desteği, alternatif gelir oluşturma için destekler, eğitimler ve kapasite geliştirme olacaktır. c. Üretim amaçlı kullandığı arazinin %20'sinden fazlasını kaybetmiş kişilere, geçiş süreci desteği amacıyla 6 aylık asgari ücretin bedeli kadar bir gelir desteğini sunulması söz konusu olacaktır.	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu) GKYYP, projeden dolayı geçimleri etkilenen kişilerin geçim kayıplarını yerine koyma amacıyla olacaktır. Arazilerinin %20'sinden azını kaybeden kişilerin durumları ise, GKYYP'ye dahil edilme ihtiyacı olup olmadığı teker teker ele alınarak değerlendirilip karar verilecektir.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 98 / 102

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
4.3	Geçim Kaynaklarının kaybedilmesi - Kamu Arazilerinde Resmi olmayan kullanıcılar (YÜT)	<u>Uygunluk:</u> a. Arazi Kayıplarında resmi olmayan kullanıcılar; b. Geçim kaynağı sadece araziden elde ettiği tarım gelirine bağlı olan arazi kullanıcısı olma <u>Tespit:</u> Yapılan mevcut araştırmalar, kamu arazilerinde önemli sayıda kullanıcı olduğunu gösteren bir sonuç vermemiştir. Ek başvurular olabilir ve istek üzerine bu başvuru sahiplerinin kimlikleri tespit edilecektir. İzleme ve değerlendirme mekanizmaları sayesinde daha önce tespit edilmemiş kullanıcılar (varsa) tespit edilebilir ve TANAP yönetimine rapor edilebilir. <u>Önlem:</u> Söz konusu PEH'in, uygunluk kriterinde bahsedilen 1 yılı aşan düzenli gelir sağladığı bir işte çalışmıyor olma koşuluyla, alternatif olarak uygun bulunan arazi kullanıcısının sürdürülebilir bir gelire sahip olmasına maksimum 6 aylık asgari ücretin bedeli kadar bir gelir desteğinin geçiş dönemi desteğiyle ve/veya hedeflenen gelir kaynaklarını yeniden yapılandırma önlemleri uygulanabilir (madde 4.2 altında sunulan önlemlere benzer olarak);	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 99 / 102

No.	Etki Kategorisi	Hak Sahipliği	Açıklamalar
4.4	Hassas Kişiler	<u>Uygunluk:</u> Hassas gruplar önceden aşağıdaki şekilde tanımlanmıştır: • Yaşlılar; • Engelliler; • Topraksız köylüler; • Yoksullar; • Kadınlar; • Kalan Arazisi Ekonomik Açıdan Kullanılamaz Durumda Kalanlar; • Birden çok boru hattından etkilenen arazi sahipleri. TANAP, yukarı bahsi geçen ve YÜT'lerden etkilenen tüm hassas grupları/haneleri tespit edecek ve bu gruplara kendine özgü ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde ilave destekler sağlayacaktır. Bahse geçen bu insanlar/haneler, köy bazında yapılacak istişareler/görüşmelerle tespit edilecek ve etki azaltıcı önlem olarak uygun önlemler önerilecektir.	SÇYP kapsamında değerlendirilecektir. Sosyo-ekonomik araştırma örnekleme dayalı yapıldığından, bu araştırma sırasında bütün hassas gruplar tespit edilememiştir.
5.	Proje Nedeniyle Ortak Kaynakların Kaybından Etkilenen Kişiler		
5.1	Mera gibi ortak arazilerin kaybedilmesi	Bütün kayıp ve zararlar, TANAP'ın görevlendirdiği bağımsız bir uzman tarafından değerlendirilecek ve AEK birimi tarafından doğrulanan durumlara ilişkin tazminat ödemesi TANAP tarafından (YYEP fonu) karşılanacaktır.	TANAP tarafından yapılan ödeme (YYEP Fonu)
6.	Diğer Projeden Etkilenen Kişiler		
6.1.	Beklenmedik Etkiler	Uygulama sırasında karşılaşılan ek etkiler ortaya çıkarsa, geçerli ilkelere uygun şekilde hafifletilecektir.	

Hak Sahipliğine İlişkin Notlar:

1. Mevcut net asgari ücret 1,300 TL/ay ($\approx$ 440 USD/ay)
2. Ek geçim kaynağı desteğine ihtiyaç duyan herkese mümkün olduğu ölçüde taşeronlarda istihdam olanakları sunularak yardımcı olunacaktır.

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 100 / 102

Ek 11 - TANAP Bilgilendirme Politikası

EK 11_TANAP'IN BİLGİLENDİRME POLİTİKASI

TANAP, Proje faaliyetleri hakkında Halkı bilgilendirmeyi ilke edinmiştir. TANAP, bilgi paylaşımı vasıtasıyla dahil olmak üzere, şeffaflığın, Halkın TANAP'a güvenmesindeki en önemli unsur olduğunu kabul eder.

Bu Bilgilendirme Politikasının (bu "Politika") amacı; bu Politika'da belirtilmiş olan sınırlamalara tabi olmak kaydıyla, TANAP Projesi faaliyetleriyle ilgili bilgilerin halka açıklanmasıdır. TANAP Paydaş Katılım Politikası'nda ifade edildiği üzere, "TANAP, Proje, onun etkileri ve faydaları hakkında Paydaşlara doğru ve ilgili bilgileri zamanında ve kültürel olarak uygun şekilde sağlayacaktır." Bu Politika, halka açıklanacak olan bilgilerin kapsamını belirtmektedir.

Bu Politika, TANAP'ı ve onun Yüklenicilerini kapsar.

Bilgiye Erişilebilirlik

Halka açık olabilecek bilgiler, mümkün mertebede, makul ve pratik bir şekilde TANAP'ın halka açık web sitesinde (www.tanap.com) sunulacaktır. Proje ile ilgili bilgiler, ayrıca, yazışmalar, ziyaretler, toplantılar, vs. gibi diğer kanallar vasıtasıyla da ilgili Paydaşlarla paylaşılacaktır. TANAP, resmi iletişim kanallarının açıkça tanımlanmasına dair kendi yöntemlerini geliştirecek veya gözden geçirecektir.

TANAP web sitesi ve diğer iletişim kanalları (duyuru, toplantı, vb.) vasıtasıyla halka açık mevcut (veya sürekli verilecek olan) bilgilerin listesi aşağıda verilmiştir:

- Ev Sahibi Hükümet Anlaşması;
- Hükümetler Arası Anlaşma;
- TANAP Entegre Yönetim Sistemi Politikası;
- TANAP Bilgi Güvenliği Politikası;
- TANAP Sağlık ve İş Güvenliği Politikası;
- TANAP Çevre ve Sosyal Politikaları;
- Çevresel ve Sosyal Etki Değerlendirme (ÇSED) Raporu;
- ÇSED'in Teknik Olmayan Özeti;
- Paydaş Katılım Planı (PKP);
- Arazi Edinimi ve Kamulaştırma Bedeli Ödemeleri için Rehber;
- Yeniden Yerleşim Eylem Planı (YYEP);
- Çevresel ve Sosyal Yıllık Durum Raporu;
- Yıllık Proje İlerleme Raporu;

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 101 / 102

- Spesifik bir Proje işine verilen Sözleşmelerin isimleri;
- İhale Duyuruları;
- Sosyal ve Çevresel Yatırım Programı (SÇYP) için Hibe Çağrılar ve Başvuru Sonuç Duyuruları;
- ÇSED Yönetici Özeti;
- Biyoçeşitlilik Eylem Planı;
- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı;
- Çevresel ve Sosyal Aylık Özet Raporları;
- Arazi Edinimi ve YYEP Uygulamalarına dair TANAP tarafından hazırlanan 3 Aylık İlerleme Raporları;
- Yerel istihdam ve şikâyet yönetimi göstergelerine ait Periyodik Raporlar; ile,
- Sosyal performans gereklilikleri ve Proje uygulamaları kapsamında TANAP tarafından yapılan tüm çalışmalar veya etki değerlendirmeleri.

Bilgilere Sınırlı Erişim

Fiziksel veya elektronik ortamdaki mevcut ham veriler, bu Politika'nın kapsamı dışındadır. İçerik oluşturmak üzere veri seçimi ve/veya manipülasyonu gerektiren taleplere TANAP geri dönüş yapmamaktadır.

Gizliliği Olan Bilgiler halka açık değildir. Aşağıda belirtilen Bilgi kategorileri, "Gizliliği Olan Bilgiler" sınıfında yer almaktadır:

- Üçüncü taraflardan alınan veya bunlara gönderilen gizlilik kapsamındaki bilgiler;
- Açıklanması, herhangi bir kişinin güvenliğini veya emniyetini tehlikeye sokma ihtimali bulunan, onun haklarını ihlal edebilecek ya da mahremiyetine girebilecek olan bilgiler;
- Açıklanması, Proje'nin güvenliğini tehlikeye sokma ihtimali bulunan ya da Proje'nin herhangi bir iş kalemi veya faaliyetinin gereği gibi yürütülmesini tehlikeye sokabilecek bilgiler;
- Hukuki gizlilik veya mevzuat usulleri kapsamına giren veya TANAP'a gereksiz yere dava açılması riski taşıyan veya iç denetimlerle ve soruşturmalarda ilgili olan bilgiler;
- TANAP kuruluşu içerisinde iletişim konusu olan ve paylaşılan resmi veya taslak tüm bilgiler;

TANAP Boru Hattı için YYEP İlave Dokümanı Final			TNP-PLN-SOC-GEN-007
Revizyon: P3-0	Durum: IAA	Tarih: 21 Ekim 2016	Sayfa 102 / 102

- Açıklanması TANAP'ın veya ilgili başka tarafların finansal menfaatlerine zarar verebilecek mali bilgiler;
- Muhteviyatından dolayı veya oluşturulma, geliştirilme ya da iletişim şartlarından dolayı Gizliliği Olan Bilgiler olarak addedilen diğer Bilgi türleri.

Bilgi Alma Taleplerinin İşlenmesi

TANAP'ın halka açık web sitesinde mevcut olmayan ve aynı zamanda da TANAP'ın Gizliliği Olan Bilgiler kapsamına girmeyen bilgileri herkes veya her kuruluş talep edebilir.

Bilgi alma talepleri TANAP'a postayla, e-postayla, web sitesinden, ücretsiz telefon numarasından ve/veya TANAP'ın ofis telefon numarasından iletilebilir.

Tüm medya talepleri, TANAP Kurumsal İletişim personeli tarafından ele alınmalıdır.

Herhangi bir Çalışana veya Bölüme iletilen tüm bilgi alma talepleri, alıcı tarafından ivedilikle Sosyal Etki ve Kurumsal İletişim Bölümlerine iletilecektir.

Sosyal Etki Bölümü ve Kurumsal İletişim Bölümü, talebi değerlendirecek, Sorumlu Bölümlerle koordinasyon sağlayacak ve uygun şekilde talep sahibi tarafa yanıt verecektir.

Sorumlu Bölümler, istenen bilgileri Sosyal Etki ve Kurumsal İletişim Bölümlerine en kısa zamanda temin edeceklerdir.

Bilgiyi talep eden, talebinin alındığına dair bir teyidi on (10) iş günü içerisinde almayı beklemelidir. Talebin detayına bağlı olarak TANAP, alındı teyidinin iletilmesinden sonra otuz (30) gün içinde bilgi alma taleplerine yanıt vermeye gayret edecektir.

Sorumlu Bölümler, bu Politika'nın gereği gibi uygulanmasına yönelik süreçlerin tanımlanması ve oluşturulması için mevcut metodolojileri geliştirecek, veya iyileştirecektir.

TANAP; bu Politika'da belirtilen sınırlamalar doğrultusunda, bir talebi kısmen veya tamamen geri çevirebilir.

Sorular/ bilgi talepleri için TANAP irtibat bilgileri aşağıdaki şekildedir:

Sn. Barbaros Hasan TOSUN
Sosyal Etki Müdürü

E-posta: barbaros.tosun@tanap.com
Ofis Tel: 0312 999 1059
Cep Tel: 0530 151 4904

Adres:
TANAP Doğalgaz İletim A.Ş.
Kızılkırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Caddesi